МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
Вестник Армавира
WWW.ARMVEST.RU
Газета издается с 15 ноября 2019 года
Распространяется бесплатно
ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР
№ 6 (275) 7 февраля 2025 г.
Возрастная категория 12+

1945 2025

В АРМАВИРЕ СОЗДАЛИ ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПУТЕВОДИТЕЛЬ



В Армавире продолжают развивать туристический потенциал. Центр детского и юношеского туризма муниципалитета представил уникальное печатное издание — путеводитель «Армавир, город, который стоит посетить». Это руководство станет настоящей находкой как для местных жителей, так и для туристов, стремящихся глубже узнать этот удивительный город и его окрестности.

Путеводитель включает маршруты, расположенные в порядке возрастания сложности, что делает его доступным для людей с разным уровнем физической подготовки. В нем выделены несколько категорий маршрутов:

Пешеходные маршруты по городу — эти тропы идеально подходят для тех, кто хочет неспешно прогуляться по Армавиру, насладиться его архитектурой и атмосферой. Прогулки по центральным улицам, паркам и историческим местам позволят вам ощутить дух города.

Пешеходные маршруты по окрестностям Армавира — для любителей природы и активного отдыха предлагаются маршруты, которые ведут в живописные места вокруг города. Здесь можно насладиться свежим воздухом и красотой природы, а также сделать отличные фотографии.

Кросс-маршруты, посвященные освобождению Армавира — эти маршруты имеют не только спортивную, но и историческую ценность. Они позволяют пройти по местам, связанным с важными событиями в истории города, и узнать больше о его прошлом.

Комбинированные маршруты — для тех, кто хочет получить максимальное количество впечатлений за один раз, предлагаются маршруты, которые объединяют в себе элементы экскурсии, спорта и активного отдыха.

Как сообщили представители пресс-службы администрации Армавира, сборник маршрутов будет полезен как местным жителям, желающим открыть для себя новые уголки родного города, так и туристам, которые хотят получить полное представление об Армавире и его окрестностях.

Светлана ЛУКОШКИНА

Представители администрации Армавира и Армавирской городской Думы посетили участников Великой Отечественной войны Надежду Шведову, Павла Зибарова и Алексея Асанина, чтобы вручить медаль «80 лет Победы в Великой Отечественной войне» и удостоверение с нагрудным Знаком «Почетный гражданин города Армавира».

Представители власти поблагодарили ветеранов за героизм во время войны и пожелали долголетия, благополучия и семейного уюта.

Надежду Сергеевну Шведову призвали на фронт в 1942

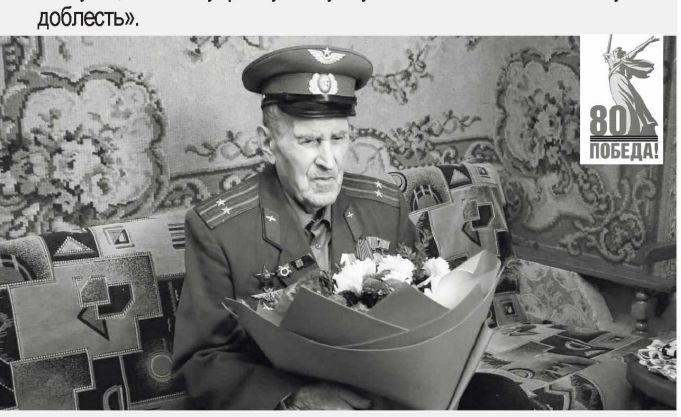


году. Отучившись в школе воздушных стрелков-радистов, она служила в составе 352-го зенитно-артиллерийского полка в должности командира отделения радистов. За свои заслуги Шведова награждена орденом «Отечественной войны II степени», медалями «За оборону Кавказа», «За победу над Германией».

Павел Иванович Зибаров попал на фронт на завершающем этапе войны. С января 1945 года он проходил службу в 289-м строевом полку в должности командира отдела автоматчиков. Награжден медалями «За победу над Германией в Великой Отечественной войне», «За боевые заслуги», «За безупречную службу» II степени, «За трудовую доблесть в Великой Отечественной войне».

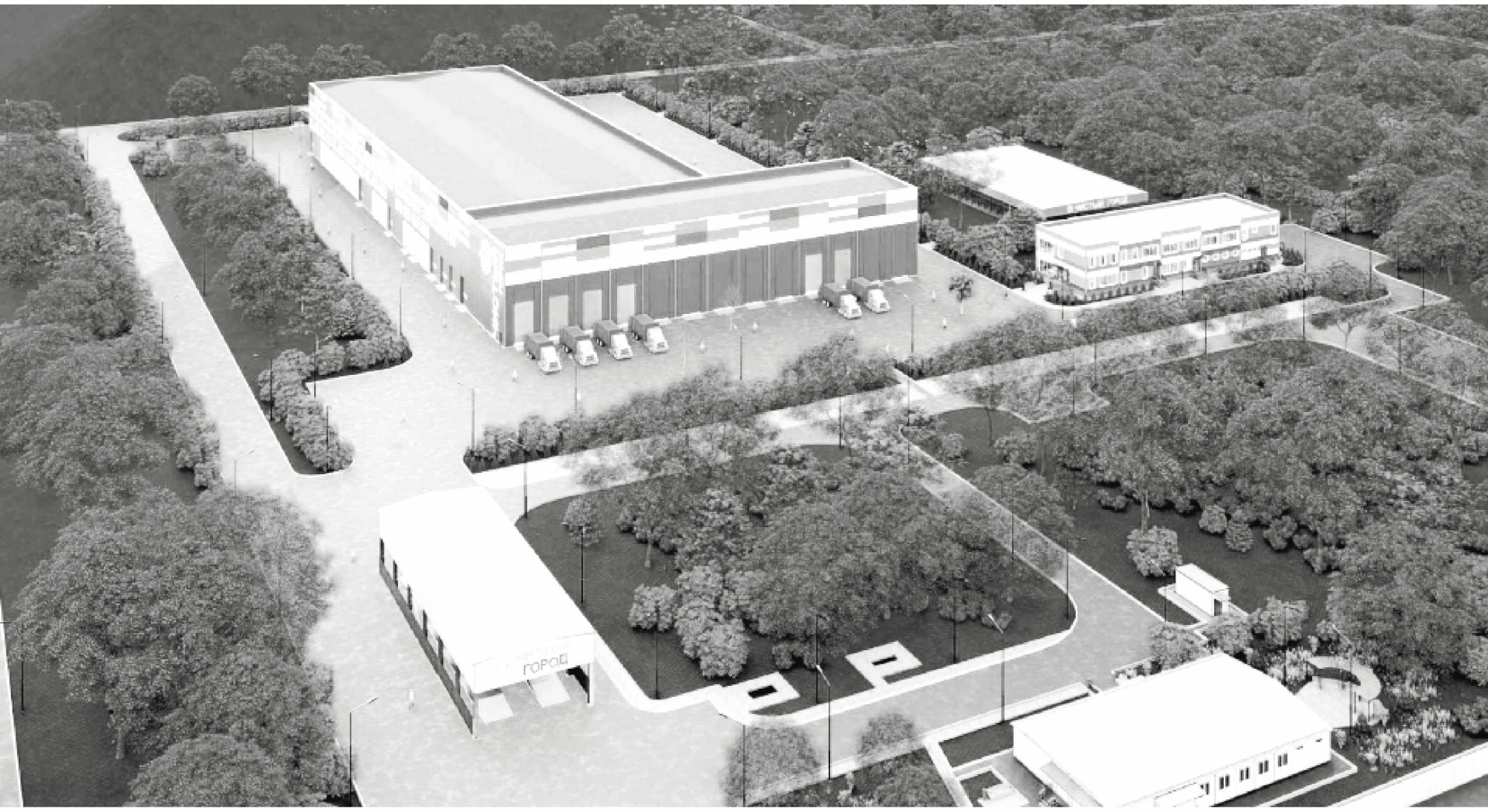


Алексей Сергеевич Асанин в январе 1943 года стал курсантом Балтийской военно-авиационной школы пилотов им. А.К. Серова. Будучи курсантом, он проходил службу в составе действующей армии. В 1945 году Алексей Сергеевич окончил «Армавирское военное авиационное училище лётчиков». Награжден орденом «Красная звезда», медалями «За победу над Германией в Великой Отечественной войне», «За боевые заслуги», «За безупречную службу» I степени и «За воинскую доблесть».



- Вручение юбилейных медалей в Армавире продолжится. Всего эти награды получат 149 человек – ветераны Великой Отечественной войны, труженики тыла, узники блокадного Ленинграда и награжденные медалью «За оборону Сталинграда», - рассказал глава города Андрей Харченко.

ПОЧЕМУ АРМАВИР И ОТКУДА БУДУТ ВОЗИТЬ МУСОР: ОТВЕТЫ НА САМЫЕ ПОПУЛЯРНЫЕ ВОПРОСЫ ОБ ЭКОТЕХНОПАРКЕ



В Муниципальном центре управления Армавира ответили на самые популярные вопросы горожан о предполагаемом строительстве в пригороде Армавира экотехнопарка.

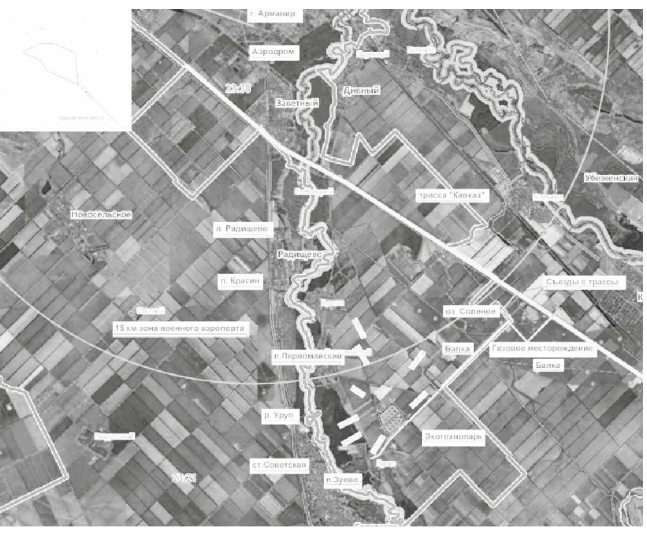
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ

С 17 января по 17 февраля 2025 года проходят общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы «Полигон твердых коммунальных отходов» титула «Региональный экотехнопарк по обращению с отходами в г. Армавир», включающие предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду. Место размещения документации, а также Журнала учёта замечаний и предложений по вышеуказанному объекту: здание администрации Армавира: 352900, г. Армавир, ул. К. Либкнехта, 52, в холле здания с 9 до 18 часов в рабочие дни. Доступ к журналу открыт всем желающим.

С документацией можно ознакомиться, перейдя по ссылке со стационарного компьютера (большой объем информации) https://armawir.ru/documents/public/

Свои предложения и замечания также можно направить с отметкой «общественные обсуждения» по электронной почте osh_armavir@mail.ru или ovos@clean-rf.ru.

Постановлением администрации города Армавира назначены общественные обсуждения в форме общественных слушаний по объекту государственной экологической экспертизы «Полигон твердых коммунальных отходов» титула «Региональный экотехнопарк по обращению с отходами в г. Армавир» в формате очного заседания. Очное заседание общественных слушаний состоятся 18 февраля 2025 года в 15 часов по адресу: г. Армавир, ул. Карла Либкнехта, 52, конференц-зал. Вход – свободный.



ЧЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Земельный участок является собственностью субъекта Краснодарского края. Полномочиями по изменению категории таких земель органы местного самоуправления не наделены. Распоряжением Губернатора Краснодарского края от 29 августа 2024 года № 206-р «О переводе земельного участка в муниципальном образовании город Армавир» категория земельного участка площадью 935 954 кв.м. с КН 23:38:0809000:502 переведена из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики …. и земель иного специального назначения.

Перевод земель из одной категории в другую регулируется Земельным кодексом РФ, Федеральным законом «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую». Заявление и документы рассматриваются уполномоченным органом на принятие решения. При принятии решения о переводе земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:38:080900:502 в иную категорию, документы рассматривались администрацией Краснодарского края.



ПОЧЕМУ В АРМАВИРЕ?

Как пояснили в ООО «Экоцентр», это наиболее подходящий земельный участок, который более полутора лет находился в проработке и детальном изучении. Земельный участок предоставляют региональные власти. Было рассмотрено более 300 земельных участков. Они всесторонне изучались, по тем или иным причинам не подходили под строительство. В настоящее время завершаются предварительные инженерные изыскания для того, чтобы понять, насколько он подходит для строительства экотехнопарка. На территории этого земельного участка отсутствуют инженерные сети и термальные скважины, глубина залегания грунтовых вод – от 7 до 9 метров, оползневых проявлений и сложных геологических условий на территории участка не выявлено. Все пути следования мусоровозов не будут пролегать в жилой зоне.



ОТКУДА МУСОР

Экотехнопарк Армавира, в случае получения положительных заключений и учёта замечаний и предложений граждан, будет принимать твердые бытовые отходы из 4 зон деятельности: Выселковской, Мостовской, Новокубанской и Тихорецкой.



ЗАЩИТА ЭКОЛОГИИ

При строительстве полигона (в составе Экотехнопарка) сначала выкладывается гидроизоляционный слой, который будет препятствовать проникновению жидкостей в процессе захоронения отходов в почву и грунтовые воды. Возводятся системы пожаротушения и очистки фильтратов, а также система мониторинга за состоянием воздуха, почв и подземных вод на территории полигона. Размещение отходов на полигонах осуществляется слоями, с санитарной присыпкой каждого из слоев.

ОБ УЧАСТКЕ

Строительство планируется на земельном участке севернее п. Зуево. Это наиболее подходящий земельный участок. Он более полутора лет находился в проработке и детальном изучении. Как пояснили в ООО «Экоцентр», завершаются предварительные инженерные изыскания для того, чтобы понять, насколько он подходит для строительства экотехнопарка. На территории этого земельного участка отсутствуют инженерные сети и термальные скважины, глубина залегания грунтовых вод – от 7 до 9 метров, оползневых проявлений и сложных геологических условий на территории участка не выявлено. Все пути следования мусоровозов не будут пролегать в жилой зоне.



ИЗ ЧЕГО СОСТОИТ ЭКОТЕХНОПАРК

Реализовывать проект будет инвестор ООО «Эко-Центр». Планируется строительство не свалки, а полноценного экотехнопарка, состоящего из мусоросортировочного комплекса, площадки компостирования и полигона размещения не утильных фракций.

Вторсырье будет передаваться сторонним организациям для дальнейшего производства разнообразных вещей и товаров (строительных материалов, одноразовой посуды, стекловаты, покрытия для игровых площадок, туалетной бумаги, пластиковой мебели, тары и многого другого).



ПОЛИГОН В ХУТОРЕ ГЛУБОКИЙ

После исчерпания ресурса действующий полигон ТКО в х.Глубокий будет прокультивирован. В настоящее время только планируется строительство экотехнопарка в х.Зуево, и определить сроки начала строительства экотехнопарка на сегодняшний день невозможно, так как для начала строительства объекта проект должен пройти ряд экспертиз и согласований, в первую очередь, это государственная экологическая экспертиза и Главгосэкспертиза России. Только в случае получения положительных заключений, а также с учётом замечаний и предложений граждан, по факту прохождения всех процедур работы по строительству экотехнопарка могут быть начаты.



О ТЕРМАЛЬНЫХ ИСТОЧНИКАХ

Инженерными изысканиями и полученными ответами на запросы ООО «ЭкоЦентр» в ЮгНедра, термальные скважины на территории проектирования не выявлены. Роза ветров направлена в сторону Армавира (на северо-восток), расположенного в 17 км от проектируемого участка, а ст. Советская расположена юго-восточнее проектируемого участка. Активных оползневых процессов также инженерными изысканиями не выявлено. Как сообщили в «Экоцентре», это видно по косвенным признакам - вокруг расположены освоенные территории без оврагов и оползней. В соответствии с требованиями нормативных документов, сооружения полигона размещаются на 2 метра выше уровня грунтовых вод и имеют усиленный противофильтрационный экран. Строительство таких объектов ведется под контролем Ростехнадзора и Росприроднадзора.



СОБЛЮДЕНИЕ САНИТАРНЫХ НОРМ

При предполагаемом возведении экотехнопарка будут соблюдены все санитарные нормы и требования. Как пояснили в ООО «Экоцентр», предприятие будет абсолютно экологично. Роза ветров не позволит посторонним запахам доноситься до населенных пунктов. Все пути следования мусоровозов не будут пролегать в жилой зоне.



ЗА ЧЕЙ СЧЁТ

Как пояснили в «Экоцентре», инвестиционная составляющая в тариф не включалась. Абоненты не платят за строительство завода.



КУДА ОБРАЩАТЬСЯ

Получить подробную информацию о деталях реализации проекта можно через Интернет-приемную ООО «ЭкоЦентр» на официальном сайте: https://kuban.clean-rf.ru/contacts

Также можно обратиться в министерство ТЭК и ЖКХ КК напрямую (направить обращение на рассмотрение через Виртуальную Приемную на официальном сайте министерства https://mintekgkh.krasnodar.ru/contacts/virtual_reception) и получить подробные разъяснения по интересующим вопросам.

По материалам МЦУ Армавира
ФОТО: ЭКОЦЕНТР

КАКИЕ ПОСОБИЯ МОГУТ ПОЛУЧИТЬ ОДИНОКИЕ РОДИТЕЛИ?



Законом не предусмотрены отдельные выплаты для работающих, неработающих, многодетных или иных категорий одиноких родителей. При оформлении выплат от государства матерям-одиночкам и отцам-одиночкам, решающее значение имеет уровень материального достатка в семье.

Прежде всего мать, признанная малоимущей, вправе оформить единое социальное пособие, включающее следующие выплаты:

за раннюю постановку на учет до 12 недель беременности;

ежемесячное пособие по уходу за ребенком до 1,5 года;

ежемесячное пособие по уходу за ребенком до 3 лет;

ежемесячное пособие по уходу за ребенком от 3 до 7 лет;

ежемесячное пособие по уходу за ребенком от 8 до 17 лет.

Сумма выплаты может составлять 50, 75 или 100% регионального прожиточного минимума, установленного для ребенка. Минимальный размер такого пособия — около 7,5 тыс. рублей.

Точную сумму определяют специалисты Социального фонда России после анализа степени нуждаемости семьи в каждом конкретном случае. Отсутствие супруга не влияет на размер детских пособий. В этом вопросе одинокие матери приравнены в правах к замужним женщинам.

Обратиться за субсидией может родитель, усыновитель или опекун (попечитель) ребенка. Обязательное условие: заявитель и ребенок должны быть гражданами РФ и постоянно проживать в стране. Кроме того, родитель должен работать, получать официальную зарплату. Если он не работает, тому должна быть уважительная причина, например, декретный отпуск или временная нетрудоспособность.

Необходимо представить в Социальный фонд России, МФЦ или подать через портал «Госуслуги» пакет документов, в который входят:

паспорт;

свидетельство о рождении ребенка (или нескольких детей);

справка из ЗАГСа по форме № 25;

справка о том, что ребенок проживает именно с мамой (или папой);

трудовая книжка (если есть);

справка о доходах матери/отца (если она/он работает);

СНИЛС всех членов семьи;

банковские реквизиты счета, на который будут перечисляться пособия.

Некоторые регионы устанавливают на своем уровне дополнительные выплаты для одиноких родителей. Например, ежемесячные компенсационные выплаты на возмещение роста стоимости продуктов питания и расходов в связи с ростом стоимости жизни учреждены одиноким мамам с доходом меньше прожиточного минимума в Москве, Челябинской области, Республике Крым и некоторых других регионах. Подробности можно узнать в Социальном фонде России, МФЦ или на портале «Госуслуги».

КОРОТКО...

...О ПОБЕДАХ ЗЕМЛЯКОВ

Юнармеец из Армавира стал победителем регионального этапа Всероссийского творческого конкурса «По праву памяти». В номинации «О тех, кто выбрал Родину защищать» отличился юнармеец сводного отряда «Гвардия», учащийся школы №25 Артемий Данилов.

Конкурс «По праву памяти» — это часть масштабного проекта «Бессмертный полк России», посвящённого современным защитникам Отечества. Проект стартовал в сентябре прошлого года и объединил людей со всей страны, чтобы сохранить память о подвигах тех, кто выбрал путь служения Родине.

Участники представили на суд жюри сочиненные песни и стихи, видеоролики, эссе и рисунки о бойцах СВО. На конкурс поступило больше 15 тысяч заявок.

...ОБ «ОЖИВЛЕНИИ» ТЕРРИТОРИЙ

В Армавире одну из депрессивных территорий «оживят» благодаря созданию современного бизнес-парка.

Вовлечение депрессивных неиспользуемых территорий в социально-экономическое развитие города является приоритетной задачей муниципалитета.

Сотрудники администрации встретились с собственником территории по улице Тургенева, 115 и обсудили ее активизацию и перспективное развитие.

- В совместных планах – создание современного бизнес-парка для субъектов малого и среднего бизнеса, развивающихся в различных сферах экономики. Наличие адаптивных площадей и пространств, обеспеченных всеми коммуникациями, позволит резидентам организовать свою деятельность с минимальными временными и финансовыми затратами, - рассказали в пресс-службе администрации Армавира.

...О ПОМОЩИ ГЕРОЯМ СВО

С начала 2025 года кубанские казаки собрали и доставили свыше 200 тонн гуманитарной помощи в зону проведения спецоперации. Среди доставленных грузов - продукты питания, медикаменты, предметы первой необходимости и оборудование.

Армавирские казаки под руководством Дениса Куренина совершили несколько поездок, в рамках которых передали два автомобиля повышенной проходимости, тепловизоры, дроны, генераторы, маскировочные сети, индивидуальные посылки и многое другое.

– Всего с начала специальной военной операции в зону боевых действий доставлено свыше 6 тысяч 600 тонн гуманитарной помощи, – рассказал вице-губернатор, атаман Кубанского казачьего войска Александр Власов.

...О ДОСТИЖЕНИЯХ ГОРОДА

Три города Кубани стали одними из лучших в стране при оценке уровня развития государственно-частного партнерства в 2024 году. В топ-20 оказались Краснодар, Новороссийск и Армавир. Рейтинг составлен платформой «Росинфра» с целью стимулирования привлечения частных инвестиций в развитие городской инфраструктуры и улучшения инвестклимата.

Армавир улучшил свои показатели, переместившись с 20-й на 19-ю строчку рейтинга.

- Этот результат свидетельствует о положительных изменениях в политике поддержки бизнеса и успешной реализации проектов в городе, - отметили в пресс-службе администрации Краснодарского края.

ЧТО ИЗМЕНИТСЯ В ЖИЗНИ РОССИЯН В ФЕВРАЛЕ 2025 ГОДА?



С февраля 2025 года в России вступает в силу ряд новых законов, направленных на улучшение различных аспектов жизни граждан. Эти законодательные инициативы охватывают широкий спектр вопросов, начиная от социальной защиты населения и заканчивая экономическими реформами. Так, изменения коснутся индексации пенсий и маткапитала, миграционного режима и маркировки товаров.

ПЕНСИИ

В феврале пенсионеры получат выплаты с учетом дополнительной индексации до 9,5%. При этом вместе с повышенной пенсией за февраль гражданам также будет перечислена доплата за январь с учетом доиндексации с 7,3% до 9,5%. Все выплаты будут начислены автоматически, обращаться для этого никуда не нужно.

СОЦВЫПЛАТЫ

С 1 февраля более 40 мер социальной поддержки будут проиндексированы на те же 9,5%, то есть на уровень инфляции 2024 года. Среди индексируемых выплат - единовременное пособие при рождении ребенка, ежемесячное пособие по уходу за ребенком, ежемесячная денежная выплата ветеранам, ежемесячная страховая выплата и другие меры социальной поддержки.

МАТКАПИТАЛ

С 1 февраля максимальный размер материнского капитала увеличится до 912,2 тыс. руб.

Маткапитал на второго ребенка, если не получен сертификат на первого, с 1 февраля 2025 года составит 912,2 тыс. руб. Он увеличится на 9,5% по уровню фактической инфляции, или почти на 80 тыс. руб.

С 1 февраля сумма сертификата на первого ребенка увеличится на 60 тыс. руб. - до 690 266,95 руб.

При рождении второго семья, которой ранее был оформлен сертификат, дополнительно получит 221 895,1 руб. Если же семья не получала поддержку при рождении первого ребенка, то при рождении второго она сразу сможет получить полную сумму, то есть 912 162,09 руб. Это почти на 80 тыс. руб. больше текущего уровня.

МИГРАНТЫ

С 5 февраля вводится новый миграционный режим «высылка». Закон ужесточает контроль за пребыванием иностранцев.

Согласно закону, все иностранцы, не оформившие свое пребывание в нашей стране на законных основаниях, подлежат включению в реестр контролируемых лиц.

В отношении включенных в реестр контролируемых лиц в качестве ограничений предусматриваются следующие запреты: изменение места жительства без разрешения полиции; приобретение недвижимого имущества и транспортных средств, регистрация в госорганах этого имущества. Кроме того, для таких лиц предусмотрено ограничение на пользование правом на управление автомобилем, заключение брака, учреждение юридического лица, регистрацию в качестве ИП, открытие банковского счета.

МАРКИРОВКА ТОВАРА

В феврале 2025 года вступают в силу очередные изменения в маркировке различных товаров. Основные из них коснутся растительных масел и безалкогольных напитков. С помощью маркировки государство борется с нелегальной продукцией. Система позволяет отслеживать жизненный путь товара от производства до полки.

С 1 февраля 2025 года стартует обязательная маркировка растительных масел, упакованных в потребительскую упаковку.

С 5 февраля 2025 года вводится разрешительный режим для продаж безалкогольных напитков, включая сокосодержащие, упакованных в банки (в том числе алюминиевые), а также в таре из стекла или полимеров.

При продаже продукции с разрешительным режимом онлайн-касса обращается к системе «Честный знак». При получении из системы данных об определенных ограничениях товар покупателю продавать нельзя. В частности, блокировать могут просроченную продукцию.

РАЗВИТИЕ КРЕАТИВНЫХ ИНДУСТРИЙ

Закрепляется понятие «креативная индустрия», под которым понимается экономическая деятельность, непосредственно связанная с созданием, распространением и реализацией креативных продуктов, обладающих уникальностью и экономической ценностью. Вводятся основы правового регулирования в этой сфере, определяются виды государственной поддержки субъектов креативных индустрий.

НАСТАВНИЧЕСТВО ДЛЯ ДЕТЕЙ В ТРУДНОЙ ЖИЗНЕННОЙ СИТУАЦИИ

С детьми и подростками, оказавшимися в трудной жизненной ситуации, например++, совершившими правонарушение, смогут работать наставники. Назначать их будет комиссия по делам несовершеннолетних с согласия ребенка и его родителей. Наставники должны пройти подготовку и попасть в специальный реестр. Изменения позволят оказать дополнительную поддержку детям в трудной жизненной ситуации.

ТРЕБОВАНИЯ К КРЕДИТНЫМ КООПЕРАТИВАМ

Вводятся требования к органам управления кредитного потребительского кооператива (КПК) и особенности прекращения его деятельности. Кредитный кооператив, членами которого являются физлица, не вправе предоставлять займы банкам и НФО, являющимся членами такого кооператива. Сведения о КПК должны быть внесены в специальный государственный реестр.

ОБЩЕНИЕ ОБВИНЯЕМЫХ С АДВОКАТАМИ ПО ВИДЕОСВЯЗИ

По заявлению подозреваемого или обвиняемого его свидания с адвокатом можно будет проводить с использованием систем видео-конференц-связи. При этом должны быть соблюдены необходимые условия для сохранения адвокатской тайны, а само помещение СИЗО оборудовано необходимой техникой.

Екатерина ВЛАДИМИРОВА
по материалам “Российской газеты”

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

17 февраля 2025 года в 15 часов 30 минут состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в городе Армавире по адресу: с/о Приреченский, п. Южный,ул. Центральная, дом 15 назначенные постановлением администрации муниципального образования город Армавир «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции» по инициативе главы муниципального образования город Армавир А.Ю. Харченко.

Местом проведения публичных слушаний определен 78 кабинет на седьмом этаже администрации муниципального образования город Армавир (г. Армавир, ул. К. Либкнехта, 52).

10 февраля 2025 года в 9 часов 00 состоится открытие экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: город Армавир, ул. К. Либкнехта, 52, администрация муниципального образования город Армавир, 1-й этаж.

Экспозицию можно посетить ежедневно с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут. Экспозиция продлится до 20 февраля 2025 года, до 18 часов 00 минут.

Участники слушаний, прошедшие идентификацию, вправе представить в оргкомитет публичных слушаний в письменной форме свои замечания и предложения, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (г. Армавир, ул. К. Либкнехта, 52, администрация муниципального образования город Армавир, каб. 75, тел. 3-08-18, Глушко Елена Сергеевна).

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, – не позднее пяти дней до даты их проведения. Проект публичных слушаний и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний размещена на официальном сайте www.armawir.ru.

Заместитель председатель оргкомитета,
исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Армавир
Н.А. Слюсарева

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

24 февраля 2025 года в 14 часов 30 минут состоятся публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в отношении территории, ограниченной улицей Кондратенко, улицей Григорьянца, в районе проспекта Авиаторов, назначенные постановлением администрации муниципального образования город Армавир «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в отношении территории, ограниченной улицей Кондратенко, улицей Григорьянца, в районе проспекта Авиаторов» по инициативе главы муниципального образования город Армавир А.Ю. Харченко.

Местом проведения публичных слушаний определено здание администрации муниципального образования город Армавир, 78 кабинет на седьмом этаже (г. Армавир, ул. К. Либкнехта, 52).

17 февраля 2025 года в 9 часов 00 состоится открытие экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: город Армавир, ул. К.Либкнехта, 52, администрация муниципального образования город Армавир, 1-й этаж.

Экспозицию можно посетить ежедневно с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут. Экспозиция продлится до 27 февраля 2025года, до 18 часов 00 минут.

Участники слушаний, прошедшие идентификацию, вправе представить в оргкомитет публичных слушаний в письменной форме свои замечания и предложения, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (г. Армавир, ул. К.Либкнехта, 52, администрация муниципального образования город Армавир, каб. 75, тел. 3-08-18, Глушко Елена Сергеевна).

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, – не позднее пяти дней до даты их проведения. Проект публичных слушаний и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний размещена на официальном сайте www.armawir.ru.

Председатель оргкомитета,
Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Армавир
Н.А. Слюсарева

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2025 № 176 г. Армавир

Об утверждении тарифов на 2025 год на платные образовательные услуги, оказываемые МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ УЧРЕЖДЕНЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СПОРТИВНОЙ ШКОЛОЙ №2

В соответствии со статьей 101 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и решением Армавирской городской Думы от 28 ноября 2013 года № 530 «О Порядке принятия решений об установлении цен (тарифов) на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями» постановляю:

1. Утвердить тарифы на 2025 год на платные образовательные услуги, оказываемые МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СПОРТИВНОЙ ШКОЛОЙ №2 по желанию граждан в дополнение к образовательным программам и государственным образовательным стандартам в Краснодарском крае, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Армавир от 24 августа 2018 года № 1519 «Об утверждении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕИЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЕТСКО-ЮНОШЕСКОЙ СПОРТИВНОЙ ШКОЛОЙ №2».

3. Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования город Армавир (Емельянчиков В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

4. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой К.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru).

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Армавир Гуреева И.Е.

6. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Глава муниципального образования город Армавир
А.Ю. Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации муниципального образования город Армавир
от 05.02.2025 № 176

ТАРИФЫ
на 2025 год на платные образовательные услуги, оказываемые МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СПОРТИВНОЙ ШКОЛОЙ №2

№ п\п	Наименование услуги	Единица измерения	Цена в руб.
1	2	3	4
1.	Общеразвивающая программа «Общефизическая подготовка взрослых»	руб. за 1 занятие	165,00

Начальник управления образования
администрации муниципального образования город Армавир
Т.В. Мирчук

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2025 № 175 г. Армавир

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТАРИФОВ НА 2025 ГОД НА ПЛАТНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ ДОШКОЛЬНЫМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ДЕТСКИМ САДОМ № 18

В соответствии со статьей 101 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и решением Армавирской городской Думы от 28 ноября 2013 года № 530 «О Порядке принятия решений об установлении цен (тарифов) на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями» постановляю:

1. Утвердить тарифы на 2025 год на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением детским садом № 18 по желанию граждан в дополнение к образовательным программам и государственным образовательным стандартам в Краснодарском крае, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Считать утратившими силу:

постановление администрации муниципального образования город Армавир от 29 апреля 2016 года № 980 «Об утверждении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением детским садом №18»;

постановление администрации муниципального образования город Армавир от 16 мая 2019 года № 810 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 29 апреля 2016 года № 980 «Об утверждении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением детским садом №18»;

постановление администрации муниципального образования город Армавир от 24 мая 2021 года № 878 «Об утверждении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением детским садом №18».

3. Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования город Армавир (Емельянчиков В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

4. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой К.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru).

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Армавир Гуреева И.Е.

6. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Глава муниципального образования город Армавир
А.Ю. Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации муниципального образования город Армавир
от 05.02.2025 № 175

ТАРИФЫ
НА 2025 ГОД НА ПЛАТНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ ДОШКОЛЬНЫМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ДЕТСКИМ САДОМ № 18

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Цена
1	2	3	4
1.	«Говорим правильно»	рублей за 1 занятие	65
2.	«Веселые нотки»	рублей за 1 занятие	65
3.	«Галокамера»	рублей за 1 занятие	65
4.	«Шахматы»	рублей за 1 занятие	65
5.	«Центр сюжетно-ролевой игры»	рублей за 1 занятие	65
6.	«Поварята»	рублей за 1 занятие	65
7.	«Наперсточек»	рублей за 1 занятие	65
8.	«Знайки»	рублей за 1 занятие	65
9.	«Я читаю»	рублей за 1 занятие	65

Начальник управления образования
администрации муниципального образования город Армавир
Т.В.Мирчук

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2025 № 174 г. Армавир

Об утверждении тарифов на 2025 год на платные образовательные услуги, оказываемые МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ УЧРЕЖДЕНЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СПОРТИВНОЙ ШКОЛОЙ №1

В соответствии со статьей 101 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и решением Армавирской городской Думы от 28 ноября 2013 года № 530 «О Порядке принятия решений об установлении цен (тарифов) на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями» постановляю:

1. Утвердить тарифы на 2025 год на платные образовательные услуги, оказываемые МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СПОРТИВНОЙ ШКОЛОЙ №1 по желанию граждан в дополнение к образовательным программам и государственным образовательным стандартам в Краснодарском крае, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Считать утратившими силу:

постановление администрации муниципального образования город Армавир от 20 августа 2018 года № 1482 «Об утверждении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕИЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЕТСКО-ЮНОШЕСКОЙ СПОРТИВНОЙ ШКОЛОЙ №1»;

постановление администрации муниципального образования город Армавир от 30 января 2019 года № 1701 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 20 августа 2018 года № 1482 «Об утверждении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЕТСКО-ЮНОШЕСКОЙ СПОРТИВНОЙ ШКОЛОЙ №1».

3. Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования город Армавир (Емельянчиков В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

4. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой К.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru).

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Армавир Гуреева И.Е.

6. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 1 января 2025 года.

Глава муниципального образования город Армавир
А.Ю. Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования город Армавир
от 05.02.2025 № 174

ТАРИФЫ
на 2025 год на платные образовательные услуги, оказываемые МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СПОРТИВНОЙ ШКОЛОЙ №1

№ п\п	Наименование услуги	Единица измерения	Цена в руб.
1	2	3	4
1.	Оказание дополнительных платных образовательных услуг физкультурно-спортивной направленности по общей физической подготовке для детей 4-14лет. По дополнительной платной образовательной программе физкультурно-спортивной направленности по общей физической подготовке для детей 4-14 лет под названием «Солнышко».	руб. за 1 занимающегося в месяц	1230,00

Начальник управления образования
администрации муниципального образования город Армавир
Т.В. Мирчук

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2025 № 172 г. Армавир

О временном ограничении движения транспортных средств на участке автомобильной дороге местного значения муниципального образования город Армавир по улице Ленина от улицы Дзержинского до улицы Кирова

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18 января 2012 года № 23 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, местного значения в Краснодарском крае», письмом Армавирской городской Думы от 29 января 2025 года №40/03 и в целях обеспечения безопасности дорожного движения постановляю:

1. Временно ограничить движение транспортных средств на участке автомобильной дороги общего пользования местного значения по улице Ленина от улицы Дзержинского до улицы Кирова в связи с проведением 67-ой открытой сессии Армавирской городской Думы в период с 7.00 часов – 15.00 часов 7 февраля 2025 года.

2. Утвердить схему временного ограничения движения транспортных средств на участке автомобильной дороги общего пользования местного значения по улице Ленина от улицы Дзержинского до улицы Ленина в связи с проведением 67-ой открытой сессии Армавирской городской Думы согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Отделу транспорта администрации муниципального образования город Армавир (Галустов В.Р.) обеспечить временное ограничение движения транспортных средств на участке автомобильной дороги общего пользования местного значения по улице Ленина от улицы Дзержинского до улицы Кирова посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения согласно схеме к настоящему постановлению.

4. Рекомендовать отделу Госавтоинспекции отдела МВД России по городу Армавиру (Макаренко Г.К.) осуществлять контроль за соблюдением водителями Правил дорожного движения Российской Федерации в соответствии с введёнными ограничениями движения транспортных средств на участках, указанных в пункте 1 данного постановления.

5. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой К.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru) в сети «Интернет».

6. Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования город Армавир (Емельянчиков В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город Армавир Руденко А.В.

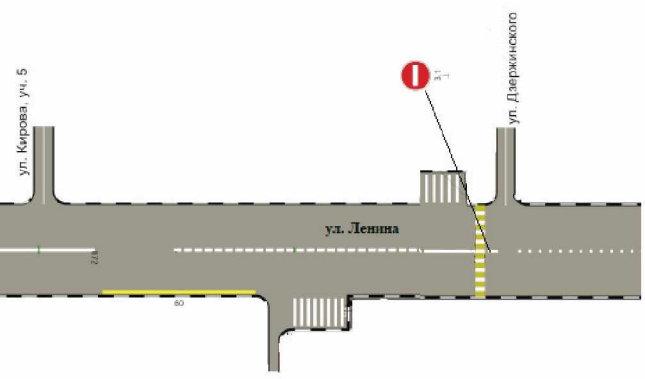
8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования город Армавир
А.Ю. Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования город Армавир
от 05.02.2025 № 172

СХЕМА

временного ограничения движения транспортных средств на участке автомобильной дороги общего пользования местного значения по улице Ленина, от улицы Дзержинского до улицы Кирова



Начальник отдела транспорта администрации муниципального образования город Армавир
В.Р. Галустов

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2025 № 170 г. Армавир

Об утверждении тарифов на 2025 год на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением детским садом № 16

В соответствии со статьей 101 Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и решением Армавирской городской Думы от 28 ноября 2013 года № 530 «О Порядке принятия решений об установлении цен (тарифов) на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями» постановляю:

1. Утвердить тарифы на 2025 год на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением детским садом № 16 по желанию граждан в дополнение к образовательным программам и государственным образовательным стандартам в Краснодарском крае, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Армавир от 18 октября 2022 года № 1989 «Об утверждении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением детским садом №16».

3. Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования город Армавир (Емельянчиков В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

4. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой К.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru).

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Армавир Гуреева И.Е.

6. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 1 января 2025 года.

Глава муниципального образования город Армавир
А.Ю. Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования город Армавир
от 05.02.2025 № 170

ТАРИФЫ

на 2025 год на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением детским садом № 16

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Цена
1	2	3	4
1.	Дополнительная общеразвивающая социально-педагогическая программа «Тропинка к школе»	рублей за 1 занятие	72
2	Художественная программа «Танцевальная студия»	рублей за 1 занятие	72
3	Физкультурно-спортивная программа «Шахматы»	рублей за 1 занятие	72
4	Художественная программа «Творческая мастерская»	рублей за 1 занятие	72
5	Физкультурно-спортивная программа «Азбука спорта»	рублей за 1 занятие	72

Начальник управления образования
администрации муниципального образования город Армавир
Т.В.Мирчук

РЕМОНТ ПОДЪЕЗДОВ



Входные группы многоквартирных домов — это не просто функциональные пространства, через которые жильцы попадают в свои квартиры. Это первое впечатление о доме, которое формируется у каждого, кто переступает его порог. Поэтому обновление этих входов должно основываться на принципах безопасности, практичности, эстетики и удобства для всех жителей. О том, как нужно проводить ремонт и кто за это отвечает рассказали участники проекта «5 шагов благоустройства повседневности».

Входная группа включает в себя не только двери и лестницы, но и лифты, коридоры и общие пространства для хранения. Это комплекс помещений, который обеспечивает доступ к индивидуальным квартирам и общим зонам. Удобство и безопасность этих пространств напрямую влияют на качество жизни жильцов.

Пространства, которые хорошо освещены и имеют прозрачные элементы, создают ощущение открытости и безопасности. Они способствуют социальному контролю: жители чувствуют себя защищённее, когда могут видеть, что происходит вокруг. Это особенно важно в условиях многоквартирного проживания, где соседи становятся частью повседневной жизни.

ЭСТЕТИКА И ВИЗУАЛЬНЫЙ АКЦЕНТ

Оформление входной группы должно выделяться на фоне общественно-деловой инфраструктуры первого этажа. Это не только помогает сделать дом более узнаваемым, но и упрощает навигацию для жильцов и гостей. Визуальный акцент в дизайне может быть достигнут с помощью уникальных архитектурных решений, цветовых сочетаний и освещения.

Важно, чтобы входная группа выглядела современно и привлекательно. Для этого следует использовать высококачественные материалы и технологии, которые не только подчеркнут стиль, но и будут долговечными. Эстетические качества подъезда влияют на общее восприятие дома и могут повысить его рыночную стоимость.

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ДИЗАЙНУ И МАТЕРИАЛАМ

При проектировании обновлённых входных групп стоит учитывать несколько ключевых аспектов:

ЕДИНЫЙ СТИЛЬ

Важно, чтобы все элементы дизайна были гармонично связаны между собой. Это создаёт целостное восприятие пространства.

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Использование современных технологий, таких как LED-освещение и системы автоматического управления, поможет снизить потребление энергии и улучшить комфорт.

АНТИВАНДАЛЬНЫЕ ПОКРЫТИЯ

Для защиты от повреждений и загрязнений важно применять устойчивые к вандализму материалы. Это не только продлевает срок службы входной группы, но и снижает затраты на её обслуживание.

ДОСТУПНОСТЬ ДЛЯ ВСЕХ

Обновление входных групп должно учитывать потребности всех категорий жильцов, включая людей с ограниченными возможностями. Удобные пандусы, широкие дверные проёмы и хорошее освещение создают комфорт для всех.

ФИНАНСИРОВАНИЕ ОБНОВЛЕНИЙ

Финансирование работ по обновлению входных групп может осуществляться за счёт средств, собранных собственниками на текущий или капитальный ремонт многоквартирного дома. Также возможно получение дополнительных субсидий от местных властей, что может значительно облегчить финансовую нагрузку на жильцов.

Обновление входных групп в многоквартирных домах — это не только вопрос эстетики, но и безопасности и удобства для всех жителей. Создание качественного и привлекательного пространства, которое станет визитной карточкой дома, положительно скажется на городской среде и улучшит качество жизни каждого жильца. Важно подходить к этому процессу комплексно, учитывая все аспекты — от дизайна до финансирования, чтобы каждый вход стал не просто проходом, а настоящим уютным пространством.

Фото: «5 шагов благоустройства повседневности»

ОСТОРОЖНО - МОШЕННИКИ



РАСПРОСТРАНЕННЫЕ ВИДЫ МОШЕННИЧЕСТВА

Злоумышленники постоянно придумывают новые схемы и сценарии, чтобы обманывать людей. Однако, хотя конкретные детали могут меняться, можно выделить некоторые их «излюбленные» методы и их общие принципы.

РОДСТВЕННИК В БЕДЕ (ПРОСЬБА О ПОМОЩИ)

Схема со звонками якобы от друзей, родственников и коллег с просьбой о помощи совсем не нова. Однако с развитием искусственного интеллекта попытки мошенничества по такому сценарию вышли на совершенно новый уровень. Раньше на другом конце провода пытался (или даже не пытался) имитировать чужую речь живой человек.

Главный способ защиты в подобной ситуации — завершить разговор и связаться с тем, кто якобы только что звонил, по другому каналу — через мессенджеры, соцсети, родных, которые могут находиться рядом.

Перепроверьте всеми доступными методами, правду ли вы услышали по телефону. Договоритесь на будущее о контрольном вопросе: верный ответ на него сможет дать только настоящий человек, а злоумышленник никогда не угадает. Пусть это будет вашим секретным паролем. Или придумайте кодовое слово, означающее только для вас двоих: «У меня ЧП, помоги!».

ПРЕДЛОЖЕНИЕ СПИСАТЬ ДОЛГИ, ПОЛУЧИТЬ ВЫПЛАТУ, ОКАЗАТЬ УСЛУГУ

Другая распространенная мошенническая схема — звонки от «социальных работников». Злоумышленники могут, например, предложить обновить социальную карту. Особенно часто с подобным видом обмана сталкиваются пожилые и недееспособные люди, которым сложно разбираться в технических нюансах. Аферисты также просят скачать и запустить определенное приложение либо сообщают, что кто-то пытается украсть деньги с пенсионной карты.

Истинная цель такого разговора одна — заполучить номер банковской карточки, код с ее обратной стороны и подтверждающий код из СМС. Эти данные позволяют взломать мобильный банк и украсть все накопления. Также мошенники могут уговорить жертву самостоятельно перевести средства на «безопасный» банковский счет, который на самом деле принадлежит преступникам.

Лучше всего просто прекратить подозрительный разговор и повесить трубку. И в любом случае, как бы собеседник ни уговаривал, никогда не нужно сообщать ему ничего, что касается банковских реквизитов и паспортных данных. При необходимости стоит посетить банк и отделение соцзащиты лично, а не решать вопросы по телефону. Настоящие сотрудники банков и Социального фонда почти никогда не звонят, а если и делают это, то не угрожают собеседнику и не манипулируют им.

ЗВОНОК ИЗ СИЛОВЫХ ВЕДОМСТВ

Иногда с незнакомого номера звонят якобы сотрудники полиции, Следственного комитета, ФСБ, налоговой, Росфинмониторинга, представители портала «Госуслуги».Жертве предлагают получить крупную государственную выплату или субсидию. Человека пугают блокировкой счета за сомнительные операции (избежать ее можно, оплатив «штраф»), обвиняют «в госизмене» его самого или кого-то из родственников. Иногда собеседник сочиняет запутанную историю о расследовании финансовых махинаций и просит оказать содействие следователям.

Так или иначе мошенники давят на эмоции, чтобы жертва не могла размышлять трезво, и пытаются выведать персональные и банковские данные либо вынудить «дать взятку» за «спасение»от преследования по закону.

Помните, что в реальной ситуации на допрос вас вызовут письменной повесткой, которую отправят по почте заказным письмом либо вручат лично в руки. Информацию о штрафах можно уточнить в соответствующих органах самостоятельно, а проверить, обвиняетесь ли вы в совершении преступления, — в полиции.

В свою очередь, давать взятки реальному должностному лицу или вымогать их у вас — это в любом случае уголовное преступление.

А что касается Росфинмониторинга, обычные граждане крайне редко привлекают внимание этой федеральной службы.

ВЫИГРЫШ В ЛОТЕРЕЮ

Жертва отвечает на звонок, и уверенный радостный голос поздравляет с крупным выигрышем. Неожиданно человек стал обладателем дорогого смартфона, ноутбука, автомобиля. Но вот незадача: чтобы получить их, нужно перейти по ссылке в сообщении, которое ему сейчас пришлют, ввести свое Ф. И. О. и адрес, куда доставить награду. А еще придется заплатить некоторую сумму, чтобы покрыть доставку и другие технические издержки.

Помните: бесплатный сыр бывает только в мышеловке. Если вы не участвовали ни в каком розыгрыше и не покупали лотерейные билеты, вы не могли ничего выиграть. Когда вы действительно решили испытать удачу и сказанное собеседником может быть правдой, все равно проверьте информацию в другом источнике, например на сайте акции или в официальной группе в соцсетях.

Ссылка, которую присылают жертве, является фишинговой. Человек не только не получит приз, но и собственноручно передаст злоумышленникам свои персональные данные. Перечислять организаторам розыгрыша что-то, кроме платы за билет, тем более никогда не нужно. Расходы на проведение акции вас никак не касаются.

При дорогостоящем выигрыше стоимостью более 4 тыс. рублей (учитывается сумма всех полученных призов за год) нужно заплатить НДФЛ, но победитель переводит средства в налоговую сам, а не через посредников.

РЕКЛАМА ПО ТЕЛЕФОНУ

Некоторые предприниматели, стремясь привлечь как можно больше клиентов, прибегают к тактике агрессивного маркетинга. Назойливые звонки, или, проще говоря, телефонный спам, — один из популярных инструментов рекламы. Так что нередко, когда вы в очередной раз слышите в трубке приглашение в стоматологию или салон красоты, речь идет о реальных заведениях.

Однако иногда под подобную рекламу маскируются мошенники. Особенно подозрительно стоит относиться к приглашениям на «бесплатную консультацию». Позже жертве обязательно попытаются навязать дополнительные услуги, за которые придется заплатить. А еще запись ответа «да» в разговоре по телефону позже могут попытаться использовать для доступа в банковское приложение по биометрии. Хотя вероятность, что злоумышленники преуспеют в этом, довольно мала, система идентификации все же несовершенна и рисковать лишний раз не стоит.

Чтобы не оказаться в спам-базе, старайтесь не оставлять свой номер телефона без необходимости. Внимательно читайте пункты, касающиеся рекламы, подписывая договоры и оформляя карты. Пользуйтесь режимом «инкогнито» в браузере, особенно на мобильных устройствах.

Если звонки с рекламой уже поступают, лучше всего просто вешать трубку. А в случае, если вы решили продолжить разговор, не верьте никаким обещаниям. Попросите назвать сайт, где можно самостоятельно ознакомиться услугами или товарами компании.

СОТРУДНИК БАНКА

Еще одна «классика» телефонного мошенничества: «сотрудник банка» сообщает клиенту о сомнительных операциях по карте, попытках оформить кредит на его имя. Жертве срочно нужно выполнить определенные действия в мобильном приложении или перевести средства на «безопасный счет» (прямо в руки злоумышленников).

Иногда пользователя просят скачать «антивирус» или программное обеспечение, которое «поможет» обойти блокировки, связанные с внешнеполитическими санкциями. На самом же деле это приложения для кражи персональных и банковских данных или для удаленного доступа аферистов к устройству.

Еще раз напоминаем: никому и ни при каких условиях не нужно называть данные вашей банковской карты. А приложения можно скачивать только по ссылкам на официальном сайте финансовой организации или по указанию реального сотрудника в отделении банка при личном визите.

Сбросьте подозрительный звонок и перезвоните в банк сами по номеру, который указан на вашей карте или на официальном сайте. Служба безопасности почти никогда не звонит клиентам. Даже если ситуация действительно серьезная и вы оказались редким исключением, после прервавшегося разговора вам дополнительно направят СМС или уведомят о ситуации через мобильный банк. Счет на всякий случай заблокируют, оператору для этого не нужен от клиента никакой код из сообщения. В дальнейшем решить проблему можно будет при личном визите в отделение.

Если вы понимаете, что телефон взломали, сбросьте его до заводских настроек, смените пароли от всех аккаунтов, содержащих личную информацию. И обязательно сами сообщите о случившемся в банк.

КАК ОБЕЗОПАСИТЬ СЕБЯ

Не начинать разговор с аферистами — самая надежная защита от преступников. Не общайтесь с ними даже ради шутки. Мошенники — прекрасные психологи и используют специальные техники, чтобы «гипнотизировать» жертву.

Они синхронизируют свое дыхание, произносят фразы с определенной скоростью и интонацией, расставляя акценты на нужных словах. В результате даже изначально скептически настроенный человек невольно начинает раскрываться собеседнику, доверять ему, отключает критическое мышление. Нередко позже люди вспоминают, что в какой-то момент внезапно «отключаются» и начинают действовать по инструкции, которую диктует преступник, не осознавая этого.

Если не ждете звонка, не отвечайте на вызовы с незнакомых номеров. Все же взяли трубку? Не говорите ничего первыми. Молчите и ждите, что спросит собеседник, кем представится. Как только возникают малейшие подозрения, что общаетесь с мошенником, сразу же завершайте звонок.

Не сообщайте незнакомцам по телефону никакие персональные и банковские данные, не называйте коды из СМС, не переходите по ссылкам. Не верьте угрозам и обещаниям. Если вы предполагаете, что сказанное может быть правдой, самостоятельно перепроверьте информацию в других официальных и гарантированно достоверных источниках. Не совершайте каких-либо действий (особенно касающиеся финансов) под давлением, в спешке и на эмоциях. Сначала успокойтесь, все обдумайте, посоветуйтесь с близкими.

Если и после этого вас не оставили в покое, получите распечатку вызовов у мобильного оператора и обратитесь в прокуратуру, Федеральную антимонопольную службу, Роспотребнадзор и Роскомнадзор. Это можно сделать онлайн на их сайтах. Сообщите, в какие даты и с каких номеров поступали рекламные звонки, на которые вы не давали согласия, и попросите принять меры. Упомяните, что разрешаете ведомствам доступ к данным о ваших звонках и СМС. Даже за единичный незаконный звонок компанию могут серьезно оштрафовать.

Светлана ЛУКОШКИНА
по материалам сайта «Объясняем РФ»

ПО СТРАНИЦАМ ВЕЛИКОЙ ПОБЕДЫ



В архивном отделе администрации Армавира имеется коллекция документов и материалов по истории города и прилегающих к нему населённых пунктов, в которой содержатся воспоминания командира партизанского отряда Георгия Кадушкина о боевых действиях Армавирского партизанского отряда.

«14 сентября 1942 года озлобленные немцы на разгром партизан из станицы Преградной направили свой карательный батальон. Наш пост дальнего наблюдения, Иван Жигула и Лёня Горб, выследив направление движения этого батальона, своевременно сообщили об этом командованию отряда. Наш отряд с участием воинского отряда капитана Александра Лукьянова устроил засаду. Когда колонна немцев с двумя проводниками предателей карачаевцев вплотную приблизились к засаде, партизаны обрушили всю силу своего огня и забросали немцев гранатами. Свыше 100 человек было убито и только шесть человек спаслись бегством.

Немцы боялись партизан и, чтобы обеспечить себе спокойный выход из лесов, 30 декабря 1942 года совместно с полицаями, собрав силы до 1000 человек, имея в своём распоряжении горную артиллерию и много миномётов, ночью окружили Сахрай и внезапно на рассвете обрушили всю силу огня на партизан, затем быстро стали сжимать кольцо окружения. Тульский отряд боя не принял и отступил на Кищу.

Армавирский и Кропоткинский отряды вели бои свыше четырёх часов, слева вёл бой взвод Константина Добриднева, который был полностью окружён, но сражался до последнего патрона. В дело были пущены все гранаты. Пулемётчики Петр Белявский и Михаил Попов, расстреляв все патроны, разобрали пулемет и разбросали его по частям. Политрук взвода Иннокентий Атутов разбил свой автомат об дерево, когда кончились патроны и с гранатой бросился на врага. Секретарь парторганизации отряда Михаил Гурьев использовал в бою два автомата и винтовку убитых товарищей. До последнего патрона сражались Свиргунов П.Н., Стогниев К.И., Алавердьян Р.С., Семейкин А.И., Лукьянов А.В., комсомольцы Лёня Горб и Эдик Ивжак. В этом неравном бою пали смертью героев 27 армавирских партизан, в том числе русская героиня - медсестра взвода Екатерина Федорцова. Некоторые из павших товарищей последним патроном кончали жизнь самоубийством, дабы не быть взятыми в плен.

Этот бой и для немцев обошёлся дорого. Они потеряли убитыми и ранеными в три раза больше. Благодарные жители Сахрая на месте первого захоронения партизан в центре села поставили памятник «Нашим героям».

Текст и фото: Архивный отдел администрации Армавира

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Горшковым В.В., адрес: 352900, Краснодарский край, г.Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис No219, wladimip@gmail.com, 8(918)955-75-45, номер регистрации в гос. реестре 1000, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0308001:254, расположенного: Краснодарский край, г.Армавир, с/т «Юбилейное», участок №278. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены в кадастровом квартале 23:38:0308001.

Заказчиком кадастровых работ является Смирнова Татьяна Павловна, зарег. Краснодарский край, г.Армавир, ул.Энгельса, 258, тел. 8(918)437-54-08.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Фрунзе 7, офис 219 11 марта 2025г. в 10.00 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Фрунзе 7, офис 219. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 7 февраля 2025 г. по 11 марта 2025 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 7 февраля 2025 г. по 11 марта 2025 г., по адресу: г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис №219.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. No 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Горшковым В.В., адрес: 352900, Краснодарский край, г.Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис No219, wladimip@gmail.com, 8(918)955-75-45, номер регистрации в гос. реестре 1000, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0820001:172, расположенного: Краснодарский край, г.Армавир, садовое товарищество «Кооператор», участок №46. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены в кадастровом квартале 23:38:0820001.

Заказчиком кадастровых работ является Матросов Алексей Александрович, зарег. Краснодарский край, г.Армавир, ул.Ефремова, д.133 кв.185, тел. 8(918)998-99-71.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Фрунзе 7, офис 219 11 марта 2025г. в 10.00 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Фрунзе 7, офис 219. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 7 февраля 2025 г. по 11 марта 2025 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 7 февраля 2025 г. по 11 марта 2025 г., по адресу: г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис №219.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. No 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Свиридовым Владимиром Александровичем, 352900, РФ, Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19, sviridov-1956@mail.ru, 8-918-259-03-56, 8-86137-2-85-03, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 471, в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0513001:38, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, снт. Пищевик, уч. 52, находящегося в кадастровом квартале 23:38:0513001, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Элоян Любовь Васильевна, прож.: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Гоголя, д.404, тел. 8-918-439-33-51.

Кадастровые номера и адреса смежных с уточняемым земельных участков:

1) кадастровый номер 23:38:0513001:45, адрес: край Краснодарский, г. Армавир, с/т «Пищевик», участок, 67;

2) кадастровый номер 23:38:0513001:37, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, снт. Пищевик, уч. 51;

3) кадастровый номер 23:38:0513001:39, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, снт. Пищевик, уч. 53;

4) кадастровый номер 23:38:0151001:229, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, с/т «Пищевик».

Кадастровый номер кадастрового квартала, в границах которого расположены земельный участок, в отношении которого выполняются кадастровые работы, смежные с ним земельные участки: 23:38:0513001. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, снт. Пищевик, уч. 52, 11 марта 2025 г. в 16.45. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Комсомольская, д. 111, кв. 19. Сроки и почтовый адрес для вручения или направления заинтересованными лицами требований о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана: в течение пятнадцати дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Свиридовой Еленой Сергеевной, почтовый адрес: 352900, РФ, Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19, SvirEl2@mail.ru, 8-86137-2-85-03, 8-928-411-77-06, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 592, в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0142002:529, расположенного по адресу: край Краснодарский, г. Армавир, с\т «Восход», отделение 1, участок 597, находящегося в кадастровом квартале 23:38:0142002, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Беспечная Ольга Витальевна, прож. по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, Новосочинский пр-д, д.4, кв.20, тел. 8-918-439-33-51.

Кадастровые номера и адреса смежных с уточняемым земельных участков:

1) кадастровый номер 23:38:0502000:22, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, с/т «Восход»;

2) кадастровый номер 23:38:0142002:520, адрес: край Краснодарский край, г. Армавир, с\т «Восход», отделение 1, участок 585;

3) кадастровый номер 23:38:0142002:521, адрес: край Краснодарский, г. Армавир, с\т «Восход», отделение 1, участок 586;

4) кадастровый номер 23:38:0142002:528, адрес: край Краснодарский, г. Армавир, с\т «Восход», отделение 1, участок 596;

5) кадастровый номер 23:38:0142002:530, адрес: край Краснодарский, г. Армавир, с\т «Восход», отделение 1, участок 598.

Кадастровый номер кадастрового квартала, в границах которого расположены земельный участок, в отношении которого выполняются кадастровые работы, смежные с ним земельные участки: 23:38:0142002. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Комсомольская, д.111, кв.19, 11 марта 2025 г. в 16.30. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19. Сроки и почтовый адрес для вручения или направления заинтересованными лицами требований о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана: в течение пятнадцати дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Свиридовой Еленой Сергеевной, почтовый адрес: 352900, РФ, Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19, SvirEl2@mail.ru, 8-86137-2-85-03, 8-928-411-77-06, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 592, в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0140002:114, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, снт. Нефтяник, уч. 525, находящегося в кадастровом квартале 23:38:0140002, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Кульбидюк Владислав Дмитриевич, прож. по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, улица Новороссийская, д.173, к.1, кв.37, тел. 8-918-439-33-51.

Кадастровые номера и адреса смежных с уточняемым земельных участков:

1) кадастровый номер 23:38:0140002:117, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, снт. Нефтяник, уч. 504;

2) кадастровый номер 23:38:0140002:121, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, снт. Нефтяник, уч. 524;

3) кадастровый номер отсутствует, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, снт. Нефтяник, уч. 526;

4) кадастровый номер 23:38:0140001:413, адрес: Краснодарский край, г.Армавир, садоводческое товарищество «Нефтяник».

Кадастровый номер кадастрового квартала, в границах которого расположены земельный участок, в отношении которого выполняются кадастровые работы, и/или смежные с ним земельные участки: 23:38:0140002. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Комсомольская, д. 111, кв. 19, 11 марта 2025 г. в 16.15. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Комсомольская, д.111, кв.19. Сроки и почтовый адрес для вручения или направления заинтересованными лицами требований о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана: в течение пятнадцати дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Панафидиным Александром Витальевичем, 352909, Краснодарский край, г. Армавир, ул.Фрунзе,7, офис№218, panafidin-zem@mail.ru, 89184167189, номер регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 1012.

Выполняются кадастровые работы в отношении образуемого земельного участка 23:38:0142002:501, расположенного Краснодарский край, г. Армавир, с\т «Восход», отделение 1, участок №564.

Смежные земельные участки расположены в границах кадастрового квартала 23:38:0142002.

Заказчиком кадастровых работ является: Галеева Маргарита Георгиевна, зарегистрирована по адресу: 350053, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Западный Обход, д.57, кв.3 тел. 89284673523.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис. 218, 11 марта 2025 г. в 10.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис. 218.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 8 февраля 2025 г. и по 10 марта 2025 года.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 8 февраля 2025 г. и по 10 марта 2025 года по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис. 218.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Панафидиным Александром Витальевичем, 352909, Краснодарский край, г. Армавир, ул.Фрунзе,7, офис№218, panafidin-zem@mail.ru, 89184167189, номер регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 1012.

Выполняются кадастровые работы в отношении образуемого земельного участка 23:38:0150001:719, расположенного Краснодарский край, г. Армавир, с/т «Заречное», участок №385.

Смежные земельные участки расположены в границах кадастрового квартала 23:38:0150001.

Заказчиком кадастровых работ является: Галеев Денис Владимирович, зарегистрирована по адресу: 350053, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст-ца Гиагинская, улица Революционная, дом. 31А. тел. 89288462380.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис. 218, 11 марта 2025 г. в 10.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис. 218.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 8 февраля 2025 г. и по 10 марта 2025 года.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 8 февраля 2025 г. и по 10 марта 2025 года по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис. 218.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ И НЕ ПОЗВОЛЯЙТЕ МОШЕННИКАМ ВВОДИТЬ ВАС В ЗАБЛУЖДЕНИЕ!

В Краснодарском крае участились случаи мошеннических действий в отношении органов исполнительной власти и работодателей.

Схема выглядит следующим образом: злоумышленники рассылают уведомления о выявленных признаках нелегальной занятости, выдавая себя за межведомственную комиссию. В этих сообщениях предлагают оплатить государственную пошлину через QR-код.

Обращаем ваше внимание!

Межведомственная комиссия по противодействию нелегальной занятости в Краснодарском крае, а также муниципальные рабочие группы НЕ ТРЕБУЮТ от работодателей оплаты государственной пошлины.

Не переходите по ссылкам, и не осуществляйте платежи!

Газета зарегистрирована в управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Южному федеральному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ23-01766 от 30 сентября 2019 г.
Учредитель: администрация муниципального образования город Армавир

Главный редактор С.А. ЛУКОШКИНА
Адрес редакции и издателя: 352900, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Карла Либкнехта, д. 52, кабинет 70.
Телефон: (86137) 3-30-52, E-mail: armvest@mail.ru

ПОДПИСАНО В ПЕЧАТЬ:
по графику — 15. 00
фактически — 15.00

Газета отпечатана в ООО «Первый печатный двор».
Адрес типографии: 350072, Россия, г. Краснодар, ул. Тополиная, 19, тел/факс: (861) 257-10-99
Тираж 500 экз. Заказ № 342

Газета «Муниципальный вестник Армавира» распространяется бесплатно на территории муниципального образования город Армавир.
Места распространения: 1-й этаж администрации города Армавира (г. Армавир, ул. Карла Либкнехта, 52), организации и учреждения г. Армавира — выборочно