МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
Вестник Армавира
WWW.ARMVEST.RU
Газета издается с 15 ноября 2019 года
Распространяется бесплатно
ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР
№ 26 (295) 27 июня 2025 г.
Возрастная категория 12+

КОРОТКО...

...О ПЛАТЕЖАХ ЗА ВОДУ

Армавирцев просят обеспечить своевременную оплату услуг водоснабжения и водоотведения, а также соблюдать условия заключённых договоров.

Горожан, имеющих задолженность за водоснабжение и водоотведение, просят в кратчайшие сроки погасить имеющиеся долги. Сделать это следует во избежание дополнительных начислений неустоек и обращения в суд для принудительного взыскания задолженности.

- Дополнительно информируем, что с 10 июня водоснабжение и водоотведение на территории муниципального образования город Армавир осуществляет ООО „3-я ВКК“. В связи с этим в июне за услуги водоснабжения и водоотведения будет направлено две квитанции: одна от ГУП КК СВ ВУК „Курганинский групповой водопровод“, вторая — от ООО „3-я ВКК“, — поясняют представители ГУП КК СВ ВУК «Курганинский групповой водопровод».

Уточняется, что ситуация, связанная с изменениями, не повлечёт увеличения платежей за услуги водоснабжения и водоотведения.

...О МЕДИЦИНЕ

В горбольнице Армавира медики провели две сложнейшие операции в области кардиохирургии. Операции были выполнены с использованием инновационной методики ротационной атерэктомии.

Такая техника медицинских операций предназначена для лечения тяжелых поражений коронарных сосудов. Эта методика особенно эффективна при наличии плотных и кальцинированных бляшек, которые затрудняют нормальное кровообращение и могут привести к серьезным последствиям, таким как инфаркт миокарда. Важно отметить, что такая операция требует высокой квалификации хирурга и наличия современного оборудования.

Процесс операции включает использование специального инструмента — бура, который вращается на сверхвысоких оборотах. Это позволяет не только удалить атеросклеротические отложения, но и восстановить просвет сосуда, обеспечивая тем самым нормальное кровоснабжение сердечной мышцы.

Операции в Армавире были проведены под руководством доктора медицинских наук Анатолия Ларионова, одного из ведущих специалистов в области кардиохирургии в России.

Ключевым моментом в успешном проведении операций стало наличие нового современного оборудования, установленного в городской больнице Армавира.

...О ВОЗВЕДЕНИИ НОВОЙ СТЕЛЫ

В Армавире стартовали работы по возведению стелы «Город воинской доблести». Этот памятник станет символом признания героизма и мужества жителей города, проявленных в годы Великой Отечественной войны. Стела будет расположена на пересечении улиц Розы Люксембург и Ефремова.

В связи с проведением строительных работ пешеходное движение в районе перекрестка будет временно ограничено. В частности, пешеходный переход через сквер на улице Розы Люксембург между четной и нечетной сторонами будет закрыт. Это вынужденная мера, направленная на обеспечение безопасности как пешеходов, так и рабочих, занятых на строительстве.

Администрация города настоятельно рекомендует жителям учитывать эти временные ограничения и заранее планировать свои маршруты. Это позволит избежать ненужных задержек и неудобств в повседневной жизни.

28 ИЮНЯ - ДЕНЬ МОЛОДЕЖИ



ФОТО: АЛЕКСЕЙ ШВАГРОВ

Дорогие молодые армавирцы!

От всей души поздравляем вас с праздником и хотим выразить слова благодарности за то, что своим талантом, энергией и энтузиазмом вы делаете наш город лучше и краше!

Армавир — это город с богатой историей и огромным потенциалом, и именно вы, его молодые жители, являетесь главным двигателем прогресса и развития. Каждый день вы создаёте новые проекты, воплощаете смелые идеи и достигаете впечатляющих результатов в науке, спорте, культуре, искусстве и предпринимательстве.

С 2023 года в нашем городе реализуется важный проект — ежегодный конкурс на соискание премий главы муниципального образования молодым талантам. В 15 различных номинациях мы отмечаем тех, кто своим трудом и талантом вносит значимый вклад в развитие Армавира. Лауреаты конкурса получают не только заслуженную благодарность, но и денежную премию в размере 30 000 рублей, которая станет поддержкой ваших дальнейших начинаний.

Мы уверены, что впереди вас ждёт множество ярких свершений, интересных проектов и новых побед. Пусть ваш талант и целеустремлённость помогают достигать самых амбициозных целей!

Желаем вам крепкого здоровья, неиссякаемой энергии, творческого вдохновения и успехов во всех начинаниях. Пусть каждый ваш день будет наполнен радостью открытий, гордостью за свои достижения и верой в светлое будущее нашего любимого города!

Глава города Армавира
А.Ю. Харченко
Председатель Армавирской городской Думы
А.В. Поляков

ВЕНИАМИН КОНДРАТЬЕВ: НА КУБАНИ СТАРТОВАЛА УБОРОЧНАЯ КАМПАНИЯ

Краснодарский край готов к уборочной кампании - техника на полях, аграрии в работе. Губернатор лично проконтролировал старт жатвы.

В Армавире уборочный комплекс сельхозпредприятий к уборке озимых зерновых культур готов. Предстоит убрать 7350 гектаров. Уборка начнётся с 25 июня с уборки озимого ячменя 730 гектаров. В уборке будут участвовать более 30 зерноуборочных комбайнов предприятий. Это позволит провести уборку в сжатые сроки и избежать потери урожая. В хозяйствах создан необходимый запас ГСМ, приняты все меры противопожарной безопасности.

– На Кубани стартовала уборочная кампания. Аграрии 19 районов уже обмолотили свыше 35 тысяч гектаров озимых культур, собрав порядка 160 тысяч тонн зерна. Сейчас убирают ячмень и горох. Хозяйства края обеспечены необходимой техникой и горюче-смазочными материалами. Кроме того, в связи с засухой в восьми муниципалитетах был введен режим чрезвычайной ситуации, что позволило оперативно оказать адресную поддержку пострадавшим предприятиям. Всего кубанским хлеборобам предстоит убрать более 1,7 миллиона гектаров озимых. Отмечу, все работы проводят в тесном взаимодействии с нашими учеными, это позволяет эффективно применять передовые технологии и повышать урожайность. Рассчитываем, что благодаря труду наших селян мы получим достойный урожай, – рассказал Вениамин Кондратьев.

Всего в жатве задействуют более 40 тысяч сельхозмашин, включая почти 8 тысяч комбайнов. Собранное зерно увозят на зерносушильные комплексы и элеваторы. В крае 45 хлебоприемных предприятий с емкостью единовременного хранения 4,4 миллиона тонн. Еще порядка 8,5 миллиона тонн зерна способны принять на хранение аграрии.

Краснодарский край ежегодно производит более 10 процентов российского зерна. В 2024 году на Кубани собрали 13,8 миллиона тонн зерна, включая 10,3 миллиона тонн пшеницы.

Текст: Администрация Краснодарского края

ДИСТАНЦИОННЫЕ АФЕРЫ

Мошенники продолжают покушаться на финансы честных жителей Армавира.Они придумывают новые схемы и активно используют на первый взгляд давно известные системы обмана… Сегодня подготовили для наших читателей очередную статью, в которой подробно рассказано о популярных в Армавире видах мошенничества и о том, как не стать их жертвой.

ЛЖЕСОТРУДНИКИ БАНКОВ И СПЕЦСЛУЖБ

Звонки от «банка» о несанкционированной операции. Мошенники втираются в доверие, предлагают перевести средства на «безопасный счёт».

Тоже частый сценарий: под видом службы безопасности МВД, ФСБ или Росфинмониторинга требуют деньги. В марте лжесотрудник заявлял, что с карты девушки переводились средства «на Украину», устроена госизмена — и потерпевшая оформила кредит на 600 000 рублей.

Как защититься:

Банки не звонят и не просят перевести средства, CVV, коды.

Ложные номера: не доверяйте Caller ID.

Вешайте трубку и перезванивайте на официальный номер банка.

ФАЛЬШИВЫЕ НОМЕРА И ВИШИНГ

Звонящий может отображаться как «Центробанк» или «МВД» — используются технологии подмены номеров. Иногда рассылают повестки в мессенджерах якобы от прокуратуры.

Вишинг — разновидность фишинга: под видом автоинформатора переключают на «специалиста» и вытягивают PIN и CVV .

Как защититься:

Никогда не сообщайте CVV, PIN или SMS-код.

Помните: ни банк, ни МВД никогда не звонят с просьбами о платежах.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ И «БИРЖЕВЫЕ» ПИРАМИДЫ

В Армавире активно работают подставные брокеры — предлагали инвестировать, обещали доходность.

Часто после первой сделки мошенники возвращают «часть прибыли», чтобы вызвать доверие, и затем требуют больше — жертва отдаёт оставшиеся средства.

Как защититься:

Проверяйте наличие лицензий (ЦБ РФ).

Никому не переводите деньги без официального договора.

Если обещают доходность выше рыночной — скорее всего, это мошенничество.

ОНЛАЙН-ТОРГОВЛЯ И «БРЕШИНГ»

Продаются товары через соцсети или доски объявлений — товар не отправляется после предоплаты.

Также популярны схемы на маркетплейсах: отправка фиктивного заказа, чтобы поднять рейтинг продавца — «brushing scam».

Как защититься:

Оплачивайте заказ только после получения.

Покупайте через проверенные площадки с системой защиты покупателя.

Проверяйте рейтинг и отзывы, но имейте в виду — их тоже могут подделать.

ФИШИНГ И СМИШИНГ

Рассылки под видом госпорганов с просьбой «получить выплату», но нужно перейти по ссылке и ввести логин/пароль .

Смишинг — через SMS присылают ссылку, обещают «штраф» или «компенсацию».

Как защититься:

Никогда не переходите по неизвестным ссылкам.

Входите в личный кабинет банка строго через официальное приложение или сайт.

МОШЕННИЧЕСТВО С ДЕТЬМИ

Звонки ребёнку от «директора школы», преподавателя техникума — требуют денег «на помощь маме» или «сбор средств». Это ловушка для доверчивых детей младших классов и юных студентов первых курсов.

Как защититься:

Объясните детям, что преподаватели не требуют переводов.

Настройте родительский контроль и обсудите с ребёнком безопасное поведение при звонках.

КАК НЕ СТАТЬ ЖЕРТВОЙ

Всегда перепроверяйте информацию:

— при звонке: положите трубку и перезвоните по официальному номеру;

— если просят помочь знакомому — свяжитесь с ним напрямую.

Никогда не передавайте личные данные:

— CVV, логин, пароль — только вы вправе это знать;

— никому не доверяйте доступ к счёту;

— проверяйте сайты и ссылки;

— лучше вводить адрес вручную через браузер или приложение;

— не переходите по сомнительным ссылкам.

Используйте официальные каналы связи:

— приложения, сайты банков, ФНС, пенсионного фонда;

— установите уведомления о всех операциях.

Будьте бдительны при онлайн-покупках и инвестициях:

— цифры, превышающие рыночную доходность, — повод насторожиться;

— хорошо проверяйте продавца.

Вырабатывайте привычки:

— не ведитесь на «срочно», «сейчас», «выиграли», «помогите»;

— обсуждайте с близкими — не принимайте решения в спешке.

Обращайтесь в полицию:

— Во всех сомнительных случаях звоните в ОМВД (тел. 102) или дежурную часть (3-20-02)

Мошенники используют весь арсенал — социальную инженерию, технологические уловки, давление и страх. Особенно уязвимы пожилые люди, занятые родители, доверчивые и эмоциональные.

Но бдительность, привычка перепроверять, вежливое «нет», звонок в банк, полиция и критичное мышление — это ваша защита. Армавирцы, будьте осторожны: мошенников становится всё больше, но семьей, вниманием и знаниями можно эффективно противостоять.

ЗНАНИЕ — ГЛАВНОЕ ОРУЖИЕ ПРОТИВ МОШЕННИЧЕСТВА.

Текст: Светлана ЛУКОШКИНА

ГРАФИК ПРИЕМА ГРАЖДАН ПО ЛИЧНЫМ ВОПРОСАМ НА ИЮЛЬ

Ф.И.О	ВРЕМЯ И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ ПРИЕМА
Глава муниципального образования город Армавир Харченко Андрей Юрьевич	4, 11, 18, 25 июля 2025 года с 09.00 до 11.00 часов, здание администрации города Армавира, ул. К. Либкнехта, 52, кабинет № 30
Первый заместитель главы муниципального образования город Армавир Руденко Александр Викторович	2, 9, 16, 23, 30 июля 2025 года с 16.00 до 17.00 часов, здание администрации города Армавира, ул. К. Либкнехта, 52, кабинет № 12
Заместитель главы муниципального образования город Армавир (вопросы жилищно-коммунальной сферы) Петренко Андрей Александрович	1, 8, 15, 22, 29 июля 2025 года с 14.00 до 15.00 часов, здание администрации города Армавира, ул. К. Либкнехта, 52, кабинет № 12
Заместитель главы муниципального образования город Армавир (вопросы социальной сферы) Гуреев Игорь Евгеньевич	7, 14, 21, 28 июля 2025 года с 15.00 до 16.00 часов, здание администрации города Армавира, ул. К. Либкнехта, 52, кабинет № 12;
Заместитель главы муниципального образования город Армавир (вопросы экономического развития) Кузнецова Елена Анатольевна	3, 10, 17, 24, 31 июля 2025 года с 15.00 до 16.00 часов здание администрации города Армавира, ул. К. Либкнехта, 52, кабинет № 12;
Заместитель главы муниципального образования город Армавир (правовые вопросы) Фролов Сергей Васильевич	1, 8, 15, 22, 29 июля 2025 года с 15.00 до 16.00 часов, здание администрации города Армавира, ул. К. Либкнехта, 52, кабинет № 12
Управляющий делами администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края Ившин Алексей Владимирович	2, 9, 16, 23, 30 июля 2025 года с 14.00 до 15.00 часов, здание администрации города Армавира, ул. К. Либкнехта, 52, кабинет №12.

В АРМАВИРЕ ДЕЙСТВУЕТ ЗАПРЕТ НА КУПАНИЕ В ВОДОЕМАХ



На территории Армавира введен запрет на купание в местных реках и водоемах, что вызвано необходимостью защиты жизни и здоровья граждан. Этот запрет касается таких рек, как Кубань и Уруп, а также водоема в парке «Городская роща». На берегах этих водоемов установлены специальные запрещающие знаки.

На прошедшем планерном совещании в администрации Армавира глава города Андрей Харченко сообщил о планах по усилению мер безопасности на водных объектах. Важным шагом станет установка систем видеонаблюдения на мосту через реку Кубань, который ведет в Старую Станицу. Это позволит не только контролировать ситуацию на водоемах, но и оперативно реагировать в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

Кроме того, планируется монтаж высоких ограждений, которые будут препятствовать несанкционированному доступу к опасным участкам водоемов. Это поможет минимизировать риск несчастных случаев, особенно среди детей и подростков, которые могут не осознавать всех опасностей, связанных с купанием в запрещенных местах.

Особое внимание будет уделено усиленному контролю в выходные дни, когда количество отдыхающих на природе значительно увеличивается. Службы безопасности и местные власти будут работать в тесном сотрудничестве, чтобы обеспечить безопасность граждан и предотвратить случаи купания в запрещенных водоемах. Это включает в себя патрулирование берегов рек, протекающих на территории муниципалитета.

Текст и фото: Светлана ЛУКОШКИНА

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.06.2025 № 100-р г. Армавир

О введении режима функционирования «Повышенная готовность» для органов управления и сил Армавирского городского звена Краснодарской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Законом Краснодарского края от 13 июля 1998 года № 135-КЗ «О защите населения и территории Краснодарского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением главы администрации Краснодарского края от 2 ноября 2005 года № 1007 «О территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края», решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования город Армавир от 17 июня 2025 года № 9 «О приведении органов управления, сил и средств Армавирского городского звена ТП РСЧС Краснодарского края в режим «Повышенная готовность» в связи с повреждением дамбы обвалования левого берега реки Уруп от ул. Мира до территории ООО «Керамический завод» на участке в районе СТ «Химик», ул. Солнечная, 1» в целях предупреждения чрезвычайной ситуации, а также возможных последствий в результате повреждения дамбы обвалования левого берега реки Уруп от ул. Мира до территории ООО «Керамический завод» на участке в районе СТ «Химик», ул. Солнечная, 1:

1. Установить с 15 часов 00 минут 18 июня 2025 года для органов управления и сил Армавирского городского звена Краснодарской краевой территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - ТП РСЧС Краснодарского края) режим функционирования «Повышенная готовность».

2. Установить местный уровень реагирования для органов управления и сил Армавирского городского звена ТП РСЧС Краснодарского края.

3. Ответственным за осуществление мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации определить директора МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Армавира» Черешкова М.В.

4. Ответственным лицам привести в исполнение решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования город Армавир от 17 июня 2025 года № 9 «О приведении органов управления, сил и средств Армавирского городского звена ТП РСЧС Краснодарского края в режим «Повышенная готовность» в связи с повреждением дамбы обвалования левого берега реки Уруп от ул. Мира до территории ООО «Керамический завод» на участке в районе СТ «Химик», ул. Солнечная, 1».

5. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (Степовой К.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (Емельянчиков В.А.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Муниципальный вестник Армавира».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края Петренко А.А.

8. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
городской округ город Армавир
Краснодарского края
А.Ю.Харченко

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2025 № 1062 г. Армавир

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 15 апреля 2020 года №500 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 августа 2024 года № 232-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», постановляю:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 15 апреля 2020 года №500 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»:

1) дополнить раздел 1.2 приложения к постановлению абзацем следующего содержания:

«В случаях, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от22 июля 2024 года № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», уведомления, предусмотренные частями 1 и 14 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут направляться от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, с приложением указанного выше договора. В этих случаях доверенность от имени застройщика не требуется и все уведомления, предусмотренные статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляются уполномоченными на выдачу разрешений на строительство органом местного самоуправления в адрес лица, выполняющего работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу.»;

2) дополнить пункт 2.6.1 раздела 2.6 приложения к постановлению подпунктом 6 следующего содержания:

«6) договор строительного подряда с использованием счета эскроу, включая сведения о лице, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании такого договора (при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»;

3) дополнить раздел 3.2 приложения к постановлению пунктом 3.2.7 следующего содержания:

«3.2.7. При строительстве объектов индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» уведомления, предусмотренные статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и направленные в отношении таких объектов индивидуального жилищного строительства застройщикам или лицам, выполняющим работы по строительству объектов индивидуального жилищного строительства на основании договоров строительного подряда с использованием счетов эскроу, размещаются уполномоченным на выдачу разрешений на строительство органом местного самоуправления в единой информационной системе жилищного строительства, указанной в пункте 5 части 7.4 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.».

2. Изложить приложения № 1 и № 2 к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги: «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

3.Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4.Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (Емельянчиков В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

5.Сектору информационных технологий администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (Степовой К.А.) разместить настоящее постановление в сети интернет на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (www.armawir.ru).

6.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
городской округ город Армавир
Краснодарского края
А.Ю. Харченко

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2025 № 1061 г. Армавир

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 17 июня 2020 года №774 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 августа 2024 года № 232-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», остановляю

1. Внести следующие изменения в постановление администрации муниципального образования город Армавир 17 июня 2020 года №774 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности»:

1) дополнить раздел 1.2 в приложении к постановлению абзацем следующего содержания:

«В случаях, предусмотренных статьей 5 Федерального закона «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», уведомление, предусмотренное частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может направляться от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, с приложением наряду с документами, предусмотренными частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, указанного договора, а также документа, подтверждающего приемку застройщиком объекта индивидуального жилищного строительства, построенного в соответствии с указанным договором (передаточного акта), подписанного обеими сторонами указанного договора. В этих случаях доверенность от имени застройщика не требуется и все уведомления, предусмотренные частью 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляются уполномоченным на выдачу разрешений на строительство органом местного самоуправления в адрес лица, выполняющего работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу.»;

2) дополнить пункт 2.6.1 раздела 2.6 в приложении к постановлению подпунктом 7 следующего содержания:

«7) договор строительного подряда с использованием счета эскроу, включая сведения о лице, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании такого договора (при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу.»;

3) дополнить раздел 3.2 в приложении к постановлению пунктом 3.2.7 следующего содержания:

«3.2.7. При строительстве объектов индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» уведомления, предусмотренные настоящей статьей и направленные в отношении таких объектов индивидуального жилищного строительства застройщикам или лицам, выполняющим работы по строительству объектов индивидуального жилищного строительства на основании договоров строительного подряда с использованием счетов эскроу, размещаются уполномоченным на выдачу разрешений на строительство органом местного самоуправления в единой информационной системе жилищного строительства, указанной в пункте 5 части 7.4 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.».

2. Изложить приложение № 1 к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги: «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» согласно приложению к настоящему постановлению.

3.Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4.Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (Емельянчиков В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

5.Сектору информационных технологий администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (Степовой К.А.) разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (www.armawir.ru).

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
городской округ город Армавир
Краснодарского края
А.Ю. Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации муниципального образования
городской округ город Армавир Краснодарского края
от 11.06.2025 № 1022
«ПРИЛОЖЕНИЕ №2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации муниципального образования город Армавир
от 01.06.2016г. №1356
(в редакции постановления
администрации муниципального образования городской округ
город Армавир Краснодарского края
от 11.06.2025 №1022)

ПОРЯДОК
использования средств, поступивших в результате оказания платных дополнительных услуг муниципальными учреждениями, подведомственными отделу физкультуры и спорта администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края

Доходы от оказания платных дополнительных услуг распределяются в соответствии с утвержденной сметой доходов и расходов учреждения по средствам, полученным от предпринимательской и иной, приносящей доход деятельности (далее - смета).

Смета формируется в соответствии со структурой утвержденных тарифов и планируемых объемов услуг по согласованию с отделом физкультуры и спорта администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

Смета утверждается руководителем учреждения один раз на начало текущего года.

Изменения в смету доходов и расходов по предпринимательской деятельности вносятся в письменной форме с кратким указанием причин изменения сумм лимитных назначений в разрезе статей затрат.

Средства, полученные от оказания дополнительных платных услуг, аккумулируются на отдельном лицевом счете и в соответствии со сметой направляются:

1) на заработную плату персонала – до 40 %;

2) на оплату коммунальных услуг – до 23 %;

Остаток средств после выплаты зарплаты по согласованию с отделом физкультуры и спорта администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края направляется:

на материальное поощрение (премии) в соответствии с положением о премировании и социальные выплаты сотрудникам учреждения в размере до 30%;

на содержание и развитие материально-технической базы учреждения, проведение капитального ремонта, а также на погашение кредиторской задолженности в размере от 70%.»

Начальник отдела физкультуры и спорта
администрации муниципального образования
городской округ город Армавир
Краснодарского края
С.В.Куликов

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

15 июля 2025 года:

в 09 часов 15 минут в станице Старая Станица по адресу: городской округ город Армавир, станица Старая Станица, улица Зеленая, 45/7;

в 09 часов 50 минут в поселке центральной усадьбы совхоза «Юбилейный» по адресу: городской округ город Армавир, поселок центральной усадьбы совхоза «Юбилейный», улица Ставропольская, 15;

в 10 часов 30 минут в хуторе Красная Поляна по адресу: городской округ город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Советская, 56;

в 11 часов 20 минут в поселке Маяк по адресу: городской округ город Армавир, поселок Маяк, улица Восточная, 10;

в 11 часов 50 минут в поселке Южном по адресу: городской округ город Армавир, поселок Южный, улица Мичурина, 6;

в 12 часов 20 минут в поселке центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК по адресу: городской округ город Армавир, поселок центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК, дом 16, в здании магазина «Продукты»;

в 12 часов 50 минут в поселке центральной усадьбы совхоза «Восток» по адресу: городской округ город Армавир, поселок центральной усадьбы совхоза «Восток», улица Урожайная, 84;

в 14 часов 00 минут в городе Армавире - на первом этаже здания администрации муниципального образования город Армавир по адресу: городской округ город Армавир, город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52;

в 15 часов 00 минут, в поселке Учебный по адресу: городской округ город Армавир, поселок Учебный, улица Павлова 1/1;

в 15 часов 30 минут в хуторе Зуево по адресу: городской округ город Армавир, хутор Зуево, улица Степная, 15.

в 16 часов 00 минут в хуторе Первомайском по адресу: городской округ город Армавир, хутор Первомайский, улица Первомайская, 40;

в 16 часов 30 минут в хуторе Красин по адресу: городской округ город Армавир, хутор Красин, улица Красная, 1;

в 17 часов 15 минут, в поселке Заветном по адресу: городской округ город Армавир, поселок Заветный, улица Пушкина, 27

состоятся публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир, назначенные постановлением администрации муниципального образования город Армавир «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир», по инициативе главы муниципального образования город Армавир А.Ю. Харченко.

8 июля 2025 года состоится открытие экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, по адресам: городской округ город Армавир, город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52, часы работы экспозиции ежедневно с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме субботы и воскресенья); городской округ город Армавир, станица Старая Станица, улица Зеленая, 45/7, часы работы экспозиции ежедневно с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме субботы и воскресенья); городской округ город Армавир, поселок центральной усадьбы совхоза «Юбилейный», улица Ставропольская, 15, часы работы экспозиции ежедневно с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме воскресенья и понедельника); городской округ город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Советская, 56, часы работы экспозиции ежедневно с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме воскресенья и понедельника); городской округ город Армавир, поселок Учебный, улица Павлова 1/1, часы работы экспозиции ежедневно с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме субботы и воскресенья); городской округ город Армавир, поселок центральной усадьбы совхоза «Восток», улица Урожайная, 84 часы работы экспозиции ежедневно с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме воскресенья и понедельника); городской округ город Армавир, поселок центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК, дом 16 в здании магазина «Продукты», часы работы экспозиции ежедневно с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме субботы и воскресенья); городской округ город Армавир, поселок Южный, улица Мичурина, 6, часы работы экспозиции ежедневно с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме воскресенья и понедельника); городской округ город Армавир, поселок Маяк, улица Восточная, 10, часы работы экспозиции ежедневно с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме воскресенья и понедельника); городской округ город Армавир, поселок Заветный, улица Пушкина, 27, часы работы экспозиции ежедневно с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме воскресенья и понедельника); городской округ город Армавир, хутор Первомайский, улица Первомайская, 40, часы работы экспозиции ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут (кроме субботы и воскресенья); городской округ город Армавир, хутор Зуево, улица Степная, 15, часы работы экспозиции ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут (кроме субботы и воскресенья); городской округ город Армавир, хутор Красин, улица Красная, 1 часы работы экспозиции ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут (кроме субботы и воскресенья).

Экспозиция продлится до 18 июля 2025 года.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта: в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний; в письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, – не позднее пяти дней до даты их проведения. Проект публичных слушаний и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний размещена на официальном сайте www.armawir.ru.

https://disk.360.yandex.ru/d/_9S3Q7FV31pWnQ - Материалы ПЗЗ 2025

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования городской округ город Армавир
Краснодарского края
Н.А. Слюсарева

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

14 июля 2025 года в 15 часов 30 минут состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в городе Армавире адресам: Краснодарский край, город Армавир, садовое товарищество Орбита, земельный участок 4; Краснодарский край, городской округ город Армавир, город Армавир, садовое товарищество Орбита, земельный участок 5 назначенные постановлением администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции» по инициативе главы муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края А.Ю. Харченко.

Местом проведения публичных слушаний определен: конференц-зал на первом этаже здания администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (г. Армавир, ул. К. Либкнехта, 52).

7 июля 2025 года в 9 часов 00 состоится открытие экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: город Армавир, ул. К. Либкнехта, 52, администрация муниципального образования город Армавир, 1-й этаж.

Экспозицию можно посетить ежедневно с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут. Экспозиция продлится до 17 июля 2025 года, до 18 часов 00 минут.

Участники слушаний, прошедшие идентификацию, вправе представить в оргкомитет публичных слушаний в письменной форме свои замечания и предложения, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (г. Армавир, ул. К. Либкнехта, 52, администрация муниципального образования город Армавир, каб. 75, тел. 3-08-18, Глушко Елена Сергеевна).

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, – не позднее пяти дней до даты их проведения. Проект публичных слушаний и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний размещена на официальном сайте www.armawir.ru.

Заместитель председатель оргкомитета,
исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Армавир
Н.А. Слюсарева

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2025 № 1117 г. Армавир

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края от 16 июня 2025 года № 1033 «О назначении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по предварительным материалам оценки воздействия на окружающую среду объекта «Площадка компостирования» титула «Региональный экотехнопарк по обращению с отходами в г. Армавир»»

В целях приведения правового акта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, постановляю:

1. Внести изменение в постановление администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края от 16 июня 2025 года № 1033 «О назначении общественных обсуждений в форме общественных слушаний по предварительным материалам оценки воздействия на окружающую среду объекта «Площадка компостирования» титула «Региональный экотехнопарк по обращению с отходами в г. Армавир»» «далее – Постановление», изложив пункт 1 Постановления в новой редакции:

« 1. Назначить общественные обсуждения в форме общественных слушаний по предварительным материалам оценки воздействия на окружающую среду объекта «Площадка компостирования» титула «Региональный экотехнопарк по обращению с отходами в г. Армавир» (далее – общественные обсуждения), с 20 июня 2025 года по 20 июля 2025 года, в том числе в формате очного заседания общественных слушаний - на 10 июля 2025 года в 13 часов 00 минут по адресу: г. Армавир, ул.Сов.Армии, 3, МБУ ДО «Детская школа искусств» имени Героя труда Кубани, Почетного гражданина города Армавира Кандинера Георгия Моисеевича», актовый зал.».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (Емельянчиков В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

3. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (Степовой К.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в сети Интернет (www.armawir.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края Петренко А.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
городской округ город Армавир
Краснодарского края
А.Ю. Харченко

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Свиридовой Еленой Сергеевной, почтовый адрес: 352900, РФ, Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19, SvirEl2@mail.ru, 8-86137-2-85-03, 8-928-411-77-06, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 592, в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0113031:25, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, пер. Короткий, д. 6, находящегося в кадастровом квартале 23:38:0113031, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Панькина Вера Юрьевна, почтовый адрес: Краснодарский край, г. Армавир, пер. Короткий, д. 6, тел.8-918-439-33-51.

Кадастровые номера и адреса смежных с уточняемым земельных участков:

1) кадастровый номер 23:38:0113031:24, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, пер. Короткий, д. 4;

2) кадастровый номер 23:38:0113031:26, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, пер. Короткий, д. 8;

3) кадастровый номер 23:38:0113031:18, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Маршала Жукова, д. 32.

Кадастровый номер кадастрового квартала, в границах которого расположены земельный участок, в отношении которого выполняются кадастровые работы, смежные с ним земельные участки: 23:38:0113031.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул. Комсомольская, д.111, кв.19, 29 июля 2025г. в 16.00 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Комсомольская, д. 111, кв. 19. Сроки и почтовый адрес для вручения или направления заинтересованными лицами требований о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана: в течение 15 дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Комсомольская, д. 111, кв. 19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Свиридовой Еленой Сергеевной, почтовый адрес: 352900, РФ, Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19, SvirEl2@mail.ru, 8-86137-2-85-03, 8-928-411-77-06, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 592, в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0131001:31, расположенного по адресу: Краснодарский край, г Армавир, с\т «Кубань, отделение 2, участок 61, находящегося в кадастровом квартале 23:38:0131001, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Авластимова Галина Васильевна, почтовый адрес: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Шмидта, д. 13, кв. 41, тел. 8-918-439-33-51.

Кадастровые номера и адреса смежных с уточняемым земельных участков:

1) кадастровый номер 23:38:0131001:501, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, с/т «Кубань», отделение №2, участок № 52;

2) кадастровый номер отсутствует, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Армавир, город Армавир, садовое товарищество Кубань, проезд Отдаленный, земельный участок 30;

3) кадастровый номер отсутствует, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Армавир, город Армавир, садовое товарищество Кубань, проезд Верхнебаканский, земельный участок 21.

Кадастровый номер кадастрового квартала, в границах которого расположены земельный участок, в отношении которого выполняются кадастровые работы, и/или смежные с ним земельные участки: 23:38:0131001.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19, 29 июля 2025г. в 15.00 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Комсомольская, д. 111, кв. 19. Сроки и почтовый адрес для вручения или направления заинтересованными лицами требований о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана: в течение пятнадцати дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Панафидиным Александром Витальевичем, 352909, Краснодарский край, г. Армавир, ул.Фрунзе,7, офис№218, panafidin-zem@mail.ru, 89184167189, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 1012.

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0129004:42, расположенного Краснодарский край, г Армавир, с/т «Монолит», участок 414, кадастровый квартал 23:38:0129004.

Заказчиком кадастровых работ является: Лысых Олег Юрьевич, зарегистрирован по адресу: 352900, город Армавир, ул. Ленина, дом 86, кв.51 тел. 89898127678.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис. 218, 29 июля 2025 г. в 10.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис. 218.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июня 2025 г. и по 29 июля 2025 года.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июня 2025 г. и по 29 июля 2025 года по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис. 218.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение:

23:38:0129004:43, Краснодарский край, г Армавир, с/т «Монолит», участок 415

23:38:0129004:41, Краснодарский край, г Армавир, с/т «Монолит», участок 413

23:38:0129004:55, Краснодарский край, г Армавир, с/т «Монолит», участок 449

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Свиридовой Еленой Сергеевной, почтовый адрес: 352900, РФ, Кадастровым инженером Горшковым В.В., адрес: 352900, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Фрунзе, 7, офис №219, wladimip@gmail.com, 8(918)955-75-45, номер регистрации в гос. реестре 1000, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0131002:142, расположенного: Краснодарский край, г.Армавир, с/т «Кубань», отделение №1, участок №177. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы расположен: Краснодарский край, г.Армавир, с/т «Кубань», участок 164, кадастровый номер 23:38:0131001:171.

Заказчиком кадастровых работ является Мелехов Александр Геннадьевич, зарегистрирован по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, с/т «Кубань», отделение 1, д.177, тел. 8(929)849-09-25.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Фрунзе 7, офис 219 29 июля 2025г. в 10.00 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Фрунзе 7, офис 219. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 27 июня 2025г. по 29 июля 2025г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 27 июня 2025г. по 29 июля 2025г., по адресу: г. Армавир, ул. Фрунзе, 7 , офис № 219.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Чайковской Натальей Леонидовной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 23-11-36, почтовый адрес: 352900, Краснодарский край, город Армавир, ул. Кирова, 48, офис 5 контактный телефон 8(909) 456 -37- 03,Email: chaikovskaia77@mail.ru.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0142001:79, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, с/т «Восход», отделение 1, участок 869, расположенный в кадастровом квартале: 23:38:0142001. Выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком работ является Козаренко Галина Владимировна, 352900, Краснодарский край, г. Армавир, с/т Восход, отделение 1, участок 869. Тел. 89676632802.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, с/т «Восход», отделение 1, участок 869, 29 июля 2025г. в 11.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48 (кабинет №5).

Смежные земельные участки расположены в границах кадастрового квартала 23:38:0142001. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 27 июня 2025г. по 29 июля 2025г. включительно по адресу Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48 (кабинет №5).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Вишняковым Виталием Владимировичем, 352900, Краснодарский край, город Армавир, ул. Новороссийская 131 кв.9, e-mail: 9180801777@mail.ru, контактный телефон 8-918-0801777, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 23-15-1428

В отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0130001:536, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, с/т Автомобилист, участок 461, расположенный в кадастровом квартале: 23:38:0130001. Выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком работ является Борцова Майя Степановна, 352900, Краснодарский край, г. Армавир, с/т Автомобилист, участок 461. Тел. 89615975535.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, с/т Автомобилист, участок 461, 29 июля 2025г. в 11.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48, оф.1, тел. 8(918)080-17-77.

Смежные земельные участки расположены в границах кадастрового квартала 23:38:0130001. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 27 июня 2025г. по 29 июля 2025г. включительно по адресу Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48, оф.1, тел. 8(918)080-17-77.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Вишняковым Виталием Владимировичем, 352900, Краснодарский край, город Армавир, ул. Новороссийская 131 кв.9, e-mail: 9180801777@mail.ru, контактный телефон 8-918-0801777, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 23-15-1428

В отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0107046:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Гоголя, уч. 310, расположенный в кадастровом квартале: 23:38:0107046. Выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком работ является Пятигорец Александр Владимирович, 352900, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Гоголя, уч. 310. Тел. 89189939223.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Гоголя, уч. 310, 29 июля 2025г. в 11.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48, оф.1, тел. 8(918)080-17-77.

Смежные земельные участки расположены в границах кадастрового квартала 23:38:0107046. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 27 июня 2025г. по 29 июля 2025г. включительно по адресу Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48, оф.1, тел. 8(918)080-17-77.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Вишняковым Виталием Владимировичем, 352900, Краснодарский край, город Армавир, ул. Новороссийская 131 кв.9, e-mail: 9180801777@mail.ru, контактный телефон 8-918-0801777, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 23-15-1428

В отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0130001:556, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, с/т Автомобилист, участок 487, расположенный в кадастровом квартале: 23:38:0130001. Выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком работ является Борцова Майя Степановна, 352900, Краснодарский край, г. Армавир, с/т Автомобилист, участок 461. Тел. 89615975535.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, с/т Автомобилист, участок 487, 29 июля 2025г. в 11.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48, оф.1, тел. 8(918)080-17-77.

Смежные земельные участки расположены в границах кадастрового квартала 23:38:0130001. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 27 июня 2025г. по 29 июля 2025г. включительно по адресу Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48, оф.1, тел. 8(918)080-17-77.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Вишняковым Виталием Владимировичем, 352900, Краснодарский край, город Армавир, ул. Новороссийская 131 кв.9, e-mail: 9180801777@mail.ru, контактный телефон 8-918-0801777, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 23-15-1428

В отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0122001:68, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, с/т «Березка», уч. 70, расположенный в кадастровом квартале: 23:38:0122001. Выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком работ является Оганесян Шаварш Гагикович, 352900, Краснодарский край, г. Армавир, с/т «Березка», уч. 70. Тел. 89189939223.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, с/т «Березка», уч. 70, 29 июля 2025г. в 11.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48, оф.1, тел. 8(918)080-17-77.

Смежные земельные участки расположены в границах кадастрового квартала 23:38:0122001. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 27 июня 2025г. по 29 июля 2025г. включительно по адресу Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48, оф.1, тел. 8(918)080-17-77.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Березовским Михаилом Игоревичем, являющимся работником юридического лица – отдела Государственного бюджетного учреждения Краснодарского края «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по городу Армавиру, почтовый адрес: 352900, Краснодарский край, город Армавир, ул. Кирова, 48, контактный телефон 8(918) 933-92-23, Email: 89189339223@mail.ru, номер в государственном реестре кадастровых инженеров (ГРКИ)-40897. В отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0150001:415, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, с/т Заречное, уч. 9. Расположенный в кадастровом квартале: 23:38:0150001, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком работ является Захарин Виталий Викторович, 352900: Краснодарский край, г. Армавир, с/т Заречное, уч. 9. Тел. 89183696017.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, с/т Заречное, уч. 9, 29 июля 2025г. в 11.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48, ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по г. Армавиру (3-й этаж, кабинет №10).

Смежные земельные участки расположены в границах кадастрового квартала 23:38:0150001. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 27 июня 2025г. по 29 июля 2025г. включительно по адресу Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48, ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по г. Армавиру.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Чайковской Натальей Леонидовной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 23-11-36, почтовый адрес: 352900, Краснодарский край, город Армавир, ул. Кирова, 48, офис 5 контактный телефон 8(909) 456 -37- 03, Email: chaikovskaia77@mail.ru.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0115014:173, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Мира, д. 56-А, гараж. 8, бокс. 1, расположенный в кадастровом квартале: 23:38:0115014. Выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком работ является Курова Галина Николаевна, 352900, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Советской Армии, д. 214, кв. 175. Тел. 89086736257.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Мира, д. 56-А, гараж. 8, бокс. 1, 29 июля 2025г. в 11.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48 (кабинет №5).

Смежные земельные участки расположены в границах кадастрового квартала 23:38:0115014. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 27 июня 2025г. по 29 июля 2025г. включительно по адресу Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, 48 (кабинет №5).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий участок.

Газета зарегистрирована в управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Южному федеральному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ23-01766 от 30 сентября 2019 г.
Учредитель: администрация муниципального образования город Армавир

Главный редактор С.А. ЛУКОШКИНА
Адрес редакции и издателя: 352900, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Карла Либкнехта, д. 52, кабинет 70.
Телефон: (86137) 3-30-52, E-mail: armvest@mail.ru

ПОДПИСАНО В ПЕЧАТЬ:
по графику — 15. 00
фактически — 15.00

Газета отпечатана в ООО «Первый печатный двор».
Адрес типографии: 350072, Россия, г. Краснодар, ул. Тополиная, 19,
тел/факс: (861) 257-10-99
Тираж 500 экз. Заказ № 1633

Газета «Муниципальный вестник Армавира» распространяется бесплатно на территории муниципального образования город Армавир.
Места распространения: 1-й этаж администрации города Армавира (г. Армавир, ул. Карла Либкнехта, 52), организации и учреждения г. Армавира — выборочно