ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
от 30 ноября 2020 года

Наименование проекта рассмотренного на публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования город Армавир А.Ю.Харченко

Дата проведения: 23 ноября 2020 года

Протокол заседания: 23 ноября 2020 года №б/н

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 4 человека.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.
№	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:	№	Предложения	Замечания	Предложения	Замечания	
1.	по улице Советской Армии, 456 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции летней кухни в индивидуальный жилой дом в части минимальных отступов от границ земельного участка	1.	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
2.	по улице Лесной, 71 в станице Старая Станица - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка	2.	От имени Радченко Сталия Алексеевича, Радченко Тамары Александровна, собственников смежного земельного участка по улице Гвардейской, 104 в станице Старая Станица о согласии с отступом 3,0 метра от границы с земельным участком при условии строительства индивидуального жилого дома по улице Лесной, 71 в станице Старая Станица	От имени Радченко Сталия Алексеевича, Радченко Тамары Александровна, собственников смежного земельного участка по улице Гвардейской, 104 в станице Старая Станица о несогласии с отступом 1,0 метра от границы с земельным участком при условии строительства индивидуального жилого дома по улице Лесной, 71 в станице Старая Станица	Не поступили	Не поступили	Комиссия считает целесообразным учитывать внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания, так как изложенные в указанных предложениях и замечаниях доводы нашли свое подтверждения в ходе проведения публичных слушаний и изучения документов, представленных на публичные слушания. По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии соблюдения отступа не менее 3,0 метра от границы с земельным участком по улице Гвардейской, 104 в станице Старая Станица

3.	по проезду 2-ому Нефтяников, 29- предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	3.	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
4.	по улице Ставропольской, 103 в станице Старая Станица - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	4.	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
5	по улице Старокубанской, 5- предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства летней кухни, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	5	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
6	по улице Сиреневой, 62 в поселке центральной усадьбы совхоза Юбилейный - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства магазина с объектом делового управления, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	6	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
7	по улице Воровского, 60 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства одноэтажного складского здания №3, в части минимальных отступов от границ земельного участка и максимального процента застройки – 62%.	7	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
8	по улице Малиновой, 71Б в поселке Заветном - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	8	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
9	по улице Молодежной, 48 в поселке Заветном - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	9	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
10	по проезду Доброму, 11 в садоводческом товариществе «Заря Востока» - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства садового дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	10	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

11	по улице Нефтяников, 8- предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	11	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
12	по улице Сочинской, 12 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	12	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
13	по улице Мира, 295 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	13	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
14	в садоводческом товариществе «Мебельщик», участок 439 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства садового дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	14	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
15	по улице Луначарского, 75А - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	15	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
16	по улице Петра Алексеева, 95а - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	16	От имени Сачко Алексея Васильевича о необходимости соблюдения собственником смежного земельного участка по улице Петра Алексеева, 95а требований градостроительного, земельного законодательства и требований пожарной безопасности	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Комиссия считает целесообразным учитывать внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания, так как изложенные в указанных предложениях и замечаниях доводы нашли свое подтверждения в ходе проведения публичных слушаний и изучения документов, представленных на публичные слушания. По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир В.А.Корницкая