**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 18.11.2021 № 928

г. Краснодар

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», пунктом 3 части 2 статьи 16.1 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Положением о министерстве транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 декабря 2015 г. № 1271, соглашением от 12 октября 2021 г., рассмотрев ходатайство Ищенко Марии Дмитриевны и Жулина Данила Борисовича от 12 октября 2021 г. № В-60-24614/21, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут в целях устройства примыкания к автомобильной дороге общего пользования регионального значения «с. Отрадо-Ольгинское – г. Новокубанск – г. Армавир» подъездной автомобильной дороги IV технической категории на участке км 45+865 слева, в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:38:0125001:358, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:38:0000000:276, площадью 37 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему приказу.

3. Срок действия публичного сервитута: 49 лет со дня вступления в силу

настоящего приказа.

4. Публичный сервитут является безвозмездным.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу подготовки территорий к строительству управления контрактной службы (Дудник Е.Н.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

1) обеспечить опубликование приказа (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего приказа;

2) направить копию приказа правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

3) направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копию приказа и сведений о границах публичного сервитута для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

4) направить обладателю публичного сервитута копию приказа, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7. Отделу презентационной деятельности, технического сопровождения и информационного обеспечения (Сергиенко Е.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа разместить его на официальном сайте министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края Косьянова А.В.

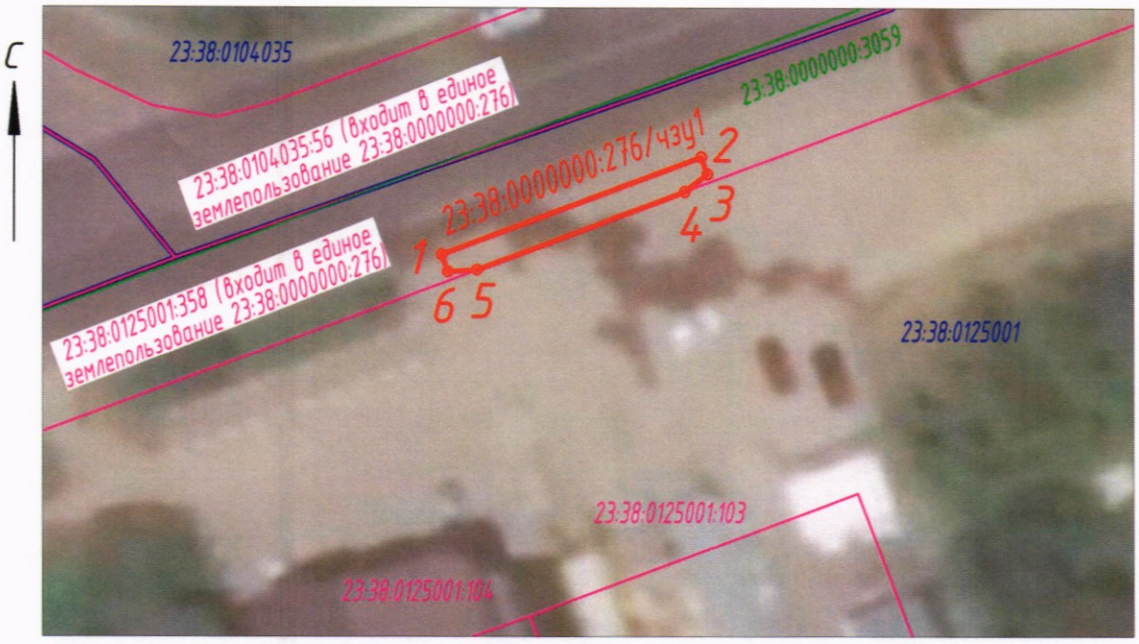
9. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр А.Л. Переверзев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства транспорта
и дорожного хозяйства
Краснодарского края
от 18.11.2021 № 928

Границы публичного сервитута в целях устройства примыкания к автомобильной дороге общего пользования регионального значения IV технической категории «с. Отрадо - Ольгинское – г. Новокубанск – г. Армавир» (в городе Армавир) на участке км 45+865 слева



Масштаб 1:500
Система координат МСК-23 Зона 2
Условный номер - 23:38:0000000:276/чзу1
Проектная площадь публичного сервитута 37 кв. м

Каталог координат
23:38:0000000:276/чзу1

№ точек	Координаты (МСК-23),	
	X	Y
1	472191,54	2308567,81
2	472198,43	2308586,63
3	472197,20	2308587,08
4	472195,98	2308585,43
5	472190,45	2308570,36
6	472190,31	2308568,26
1	472191,54	2308567,81

Условные обозначения:

- Граница проектируемого публичного сервитута
- Граница земельных участков (согласно сведений ЕГРН)
- Граница объекта капитального строительства, сооружение дорожного транспорта-автодорога «с.Отрадо-Ольгинское-г.Новокубанск-г.Армавир» (согласно сведений ЕГРН)
- Граница кадастрового квартала (согласно сведений ЕГРН)
- 23:38:0000000:276/чзу1 - Условный номер проектируемого публичного сервитута
- 1 - Номер поворотной точки границы проектируемого публичного сервитута
- 23:38:0125001:104 - Кадастровый номер земельного участка
- 23:38:0000000:3059 - Кадастровый номер объекта капитального строительства
- 23:38:0125001 - Кадастровый номер кадастрового квартала

Начальник отдела подготовки
территорий к строительству
управления контрактной службы Е.Н. Дудник