КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД АРМАВИР

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРНОГО ЖИЛОГО РАЙОНА ГОРОДА АРМАВИРА

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТОМ 1



GEONIKA
АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ

2024

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД АРМАВИР

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРНОГО ЖИЛОГО РАЙОНА ГОРОДА АРМАВИРА

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ТОМ 1

Заказчик: Администрация муниципального образования город Армавир

Муниципальный контракт: № 123 от 28.10.2024 г.

Исполнитель: ООО «АРТ «Геоника»

Директор О.В. Кожурков

Руководитель проекта П.Н. Логвиненко

Оглавление

1 ЦЕЛЬ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ 3

2 ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ 4

2.1 ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ 4
2.2 ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА 4
2.1.1 Жилищный фонд 4
2.1.2 Объекты социальной инфраструктуры 5
2.1.3 Объекты транспортной инфраструктуры 7
2.1.4 Объекты инженерной инфраструктуры 7
2.1.5 Мероприятия по санитарной очистке территории 8

3 ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ 9

4 ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ (СИСТЕМА КООРДИНАТ – МСК-23) 10

5 ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ 17

1 ЦЕЛЬ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с муниципальным контрактом от 28.10.2024 № 123 на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории Северного жилого района Краснодарского края**,** в границах кадастровых кварталов: 23:38:0119001, 23:38:0304000, с выполнением отчета об инженерно-геодезических изысканиях, разработан на основании Постановления администрации муниципального образования город Армавир № 1094 от 05.06.2024 года.

Разработка проекта планировки территории выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, заданием на подготовку документации по планировки территории.

Проект планировки территории разработан в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

2 ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1 Положение о плотности и параметрах застройки территории

Вид зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь зоны, га	Максимальная этажность
Многоэтажной жилой застройки	74,76	9*
Индивидуальной жилой застройки	44,37	3
Общественно-делового назначения	14,82	7
Социального и коммунально-бытового обслуживания	1,20	2
Учебно-образовательного назначения	37,66	7
Культурно-досугового назначения	0,86	7
Здравоохранения	12,74	9
Спортивного назначения	11,64	4
Культового назначения	3,33	3
Транспортной инфраструктуры	1,58	5
Улично-дорожной сети	132,85	-
Инженерной инфраструктуры	4,41	2
Специального назначения	16,02	1
Озелененных территорий общего пользования	31,98	-
Защитного озеленения	17,64	-

** - с возможностью размещения высотных доминант до 18 этажей высотой не более 63 м от земли до верха парапета, карниза (свеса) скатной кровли.*

Параметры и назначение планируемых объектов соответствуют нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов.

2.2 Положения о характеристиках объектов капитального строительства

2.1.1 Жилищный фонд

№ п/п	Наименование показателей	Суммарная жилая площадь, тыс. кв. м	
		Существующая	Планируемая
1	Индивидуального жилого строительства	0,4	73,7
2	Многоэтажного жилого строительства	45,7	745,3
	Итого	**865,1**	

2.1.2 Объекты социальной инфраструктуры

При разработке проекта планировки и межевания территории учтены проектные решения генерального плана, утвержденного Решением №683 от 27.02.2025 Армавирской городской думы муниципального образования город Армавир Краснодарского края (далее – Генеральный план).

№ п/п	Наименование объекта	Статус	Основные характеристики
1	**Дошкольные образовательные организации**		
1.1	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	385 мест
1.2	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	250 мест
1.3	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	200 мест
1.4	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	350 мест
1.5	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	550 мест
1.6	Дошкольная образовательная организация	Планируемый к размещению	300 мест
2	**Общеобразовательные организации**		
2.1	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	1100 мест
2.2	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	1100 мест
2.3	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	1100 мест
2.4	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	500 мест
2.5	Общеобразовательная организация	Планируемый к размещению	650 мест
3	**Организация дополнительного образования**		
3.1	Организация дополнительного образования	Планируемый к размещению	935 мест
3.2	Организация дополнительного образования (встроенная/пристроенная в нежилые помещения)	Планируемый к размещению	935 мест
3.3	Организация дополнительного образования (встроенная/пристроенная в нежилые помещения)	Планируемый к размещению	300 мест
3.4	Организация дополнительного образования (встроенная/пристроенная в нежилые помещения)	Планируемый к размещению	90 мест
3.5	Организация дополнительного образования (встроенная/пристроенная в нежилые помещения)	Планируемый к размещению	90 мест
3.6	Организация дополнительного образования (встроенная/пристроенная в нежилые помещения)	Планируемый к размещению	90 мест

3.7	Организация дополнительного образования (встроенная/пристроенная в нежилые помещения)	Планируемый к размещению	90 мест
3.8	Организация дополнительного образования (встроенная/пристроенная в нежилые помещения)	Планируемый к размещению	90 мест
4	**Объекты физической культуры и массового спорта**		
4.1	Спортивный комплекс с плавательным бассейном	Планируемый к размещению	1183 кв. м общей площади, порядка 1000 кв. м зеркала воды
4.2	Центр плавания	Планируемый к размещению	2410 кв. м зеркала воды
4.3	Малобюджетный спортивный комплекс для занятий легкой атлетикой	Планируемый к размещению	общая площадь порядка 4200 кв. м
4.4	Многофункциональная спортивно-игровая площадка	Планируемый к размещению	1000 кв. м
4.5	Плоскостное спортивное сооружение	Планируемый к размещению	3400 кв. м
4.6	Плоскостное спортивное сооружение	Планируемый к размещению	3000 кв. м
4.7	Плоскостное спортивное сооружение	Планируемый к размещению	3000 кв. м
4.8	Плоскостное спортивное сооружение	Планируемый к размещению	3000 кв. м
4.9	Плоскостное спортивное сооружение	Планируемый к размещению	3000 кв. м
4.10	Плоскостное спортивное сооружение	Планируемый к размещению	3000 кв. м
4.11	Плоскостное спортивное сооружение	Планируемый к размещению	3000 кв. м
4.12	Плоскостное спортивное сооружение	Планируемый к размещению	3000 кв. м
4.13	Плоскостное спортивное сооружение	Планируемый к размещению	2000 кв. м
5	**Объекты культурно-просветительного назначения**		
5.1	Библиотека в составе культурно-развлекательного центра	Планируемый к размещению	341,3 тыс. ед. хранения (фондохранилище порядка 725 м2)
5.2	Культурно-развлекательный центр со зрительным залом и кинотеатром	Планируемый к размещению	1300 мест
6	**Общественные пространства**		
6.1	Тематический парк	Планируемый к размещению	5,0 га
7	**Здравоохранение**		
7.1	Поликлиника	Планируемый к размещению	250 посещений в смену
7.2	Многофункциональный медицинский центр	Планируемый к размещению	700 коек
7.3	Объект здравоохранения	Планируемый к размещению	294 койки
8	**Объекты противопожарной безопасности**		
8.1	Пожарное депо	Планируемый к размещению	II типа, 6 автомобилей

2.1.3 Объекты транспортной инфраструктуры

В границах проекта планировки проведена классификация улично-дорожной сети в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (таблицы 11.2) и Генеральным планом.

Предусмотрено размещение улично-дорожной сети протяженностью 45,52 км (новое строительство) – объекты капитального строительства местного значения.

В отношении объектов хранения транспорта проектом предлагается строительство новых автомобильных стоянок (с учетом паркингов и подземных стоянок) общей вместимостью 16351 машино-мест.

В отношении развития велосипедного движения предусмотрено размещение велосипедных и велопешеходных дорожек протяженностью 44,66 км (новое строительство) – объекты капитального строительства местного значения.

В рамках организации движения общественного пассажирского транспорта, предложено организовать маршруты движения протяженностью: автобусного движения – 16,5 км, троллейбусного движения – 4,55 км. Также предусмотрено размещение остановочных пунктов общественного транспорта – 43 ед.

В части поверхностного водоотвода в границах проектирования предусмотрено размещение сетей поверхностного водоотвода (объекты капитального строительства иного значения): сети напорной ливневой канализации протяженностью 2,46 км, сети ливневой самотечной канализации закрытого типа общей протяженностью 27,80 км и сети ливневой самотечной канализации открытого типа общей протяженностью 18,16 км (новое строительство). Предлагается размещение насосных станций дождевой канализации в количестве 2 ед.

2.1.4 Объекты инженерной инфраструктуры

Для обеспечения проектируемой застройки всеми видами коммунальных ресурсов необходимо выполнить строительство инженерных сетей и объектов. Предусматривается перекладка напорной канализации от канализационной насосной станции ГБУ СО КК «Армавирский реабилитационный центр для лиц с умственной отсталостью» в планируемую самотечную канализацию в границе рассматриваемой территории. Ориентировочная расчетная производительность планируемой к размещению главной канализационной насосной станции – 10800 куб.м/сут.

Проектируемые инженерные сети и объекты обеспечивают централизованное электроснабжение, связь и информатизацию, теплоснабжение, газоснабжение, водоотведение, хозяйственно-питьевое и противопожарное водоснабжение. Уровень обеспеченности централизованными инженерными системами составляет 100 %.

Требования к размещению новых (а также реконструкции и модернизации существующих объектов инженерной инфраструктуры) установлены национальными стандартами, СП 8.13130, СП 30.13330, СП 31.13330, СП 32.13330, СП 42.13330, СП 62.13330, СП 124.13330, СП 133.13330, СП 134.13330, СП 256.1325800, СП 265.1325800, СП 282.1325800, СП 373.1325800, СП 476.1325800, ПУЭ Правила устройства

электроустановок, РД 34.20.185-94, правилами охраны, санитарными нормами и правилами и иными нормативными правовыми актами на проектирование, строительство и эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры.

На стадии архитектурно-строительного проектирования уточняются технические характеристики объектов и трассировки инженерных сетей, участки ввода в объекты капитального строительства, рассчитываются инженерные нагрузки (расходы), технические условия на подключения к советующим инженерным системам запрашиваются в ресурсоснабжающих организациях.

2.1.5 Мероприятия по санитарной очистке территории

Для обеспечения санитарной очистки территории предусмотрено размещение мусорных контейнеров.

Контейнерные площадки, организуемые заинтересованными лицами, независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах - не менее 25 метров, в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 - для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.

3 ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

В границах проектируемой территории предусмотрено размещение объектов капитального строительства жилого и общественного назначения, проектирование и строительство которых, совместно с необходимыми для функционирования этих объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектами коммунальной инфраструктуры, предусмотрено последовательно в один этап.

При реализации проектных решений, необходимо одновременное выполнение всех предусмотренных мероприятий по обеспечению требований охраны окружающей среды, требований в части защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, требований гражданской обороны и требований по обеспечению пожарной безопасности.

Мероприятия по размещению объектов капитального строительства и благоустройству территории, предусмотренные настоящим проектом планировки, позволят обеспечить сохранение и улучшение, применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

4 ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ (СИСТЕМА КООРДИНАТ – МСК-23)

Элемент планировочной структуры 01

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478920.07	2308960.21	207° 53' 15"	438.66
2	478532.35	2308755.03	206° 20' 59"	13.09
3	478520.62	2308749.22	202° 32' 24"	18.73
4	478503.32	2308742.04	198° 20' 5"	16.28
5	478487.87	2308736.92	194° 42' 60"	14.09
6	478474.24	2308733.34	191° 34' 3"	12.22
7	478462.27	2308730.89	189° 5' 16"	8.8
8	478453.58	2308729.5	186° 22' 26"	15.04
9	478438.63	2308727.83	265° 26' 41"	3.65
10	478438.34	2308724.19		

Элемент планировочной структуры 02

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478662.18	2308868.99	157° 27' 13"	335.34
2	478352.47	2308997.57	247° 13' 16"	201.28
3	478274.54	2308811.99	336° 46' 2"	72.48
4	478341.14	2308783.4	338° 5' 42"	9.25
5	478349.72	2308779.95	341° 23' 32"	13.63
6	478362.64	2308775.6	344° 51' 35"	10.95
7	478373.21	2308772.74	348° 7' 44"	11.81
8	478384.77	2308770.31	351° 23' 32"	11.02
9	478395.67	2308768.66	354° 54' 6"	13.5
10	478409.12	2308767.46	358° 56' 34"	14.63
11	478423.75	2308767.19	3° 6' 2"	14.42
12	478438.15	2308767.97	6° 54' 14"	11.9
13	478449.96	2308769.4	10° 33' 20"	13.7
14	478463.43	2308771.91	14° 24' 54"	13.58
15	478476.58	2308775.29	18° 29' 50"	14.53
16	478490.36	2308779.9	22° 54' 40"	16.49
17	478505.55	2308786.32	27° 49' 31"	177.11

Элемент планировочной структуры 03

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478918.05	2309004.39	156° 39' 6"	518.85
2	478441.69	2309210.02	247° 13' 9"	204.64
3	478362.45	2309021.34	337° 27' 12"	356.54
4	478691.74	2308884.63	27° 53' 14"	256.04

Элемент планировочной структуры 04

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478271.06	2308721.77	69° 35' 15"	44.36
2	478286.53	2308763.34	156° 57' 37"	846.11
3	477507.91	2309094.48	254° 52' 24"	137
4	477472.16	2308962.23		

Элемент планировочной структуры 05

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478176.76	2308854.2	67° 2' 4"	44.88
2	478194.27	2308895.52	156° 58' 11"	249.96
3	477964.23	2308993.31	247° 2' 48"	45.08
4	477946.65	2308951.8	337° 0' 58"	249.95

Элемент планировочной структуры 06

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478200.13	2308909.36	67° 2' 8"	44.01
2	478217.3	2308949.88	156° 58' 26"	249.95
3	477987.26	2309047.65	247° 2' 8"	44.01
4	477970.09	2309007.13	336° 58' 26"	249.95

Элемент планировочной структуры 07

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478223.15	2308963.68	67° 2' 8"	44.01
2	478240.32	2309004.2	156° 58' 26"	249.95
3	478010.28	2309101.97	247° 1' 50"	44
4	477993.11	2309061.46	336° 58' 18"	249.96

Элемент планировочной структуры 08

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478246.17	2309018	67° 2' 38"	22.02
2	478254.76	2309038.28	156° 58' 26"	249.95
3	478024.72	2309136.05	247° 2' 38"	22.02
4	478016.13	2309115.77	336° 58' 26"	249.95

Элемент планировочной структуры 09

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478264.51	2309061.29	67° 2' 10"	206.77
2	478345.18	2309251.67	156° 40' 59"	249.96
3	478115.63	2309350.61	247° 2' 15"	208.03
4	478034.47	2309159.06	336° 58' 26"	249.95

Элемент планировочной структуры 10

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477928.23	2308959.62	67° 2' 24"	45.09
2	477945.82	2309001.14	156° 58' 7"	252
3	477713.91	2309099.73	247° 2' 2"	45.31
4	477696.23	2309058.01	337° 1' 6"	252

Элемент планировочной структуры 11

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477951.68	2309014.97	67° 2' 51"	44
2	477968.84	2309055.49	156° 58' 30"	251.98
3	477736.93	2309154.05	247° 1' 50"	44
4	477719.76	2309113.54	336° 58' 25"	252

Элемент планировочной структуры 12

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477974.69	2309069.29	67° 1' 47"	44.51
2	477992.06	2309110.27	156° 58' 22"	251.99
3	477760.15	2309208.84	247° 1' 47"	44.51
4	477742.78	2309167.86	336° 58' 22"	251.99

Элемент планировочной структуры 13

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477997.51	2309123.15	67° 0' 43"	22.51
2	478006.3	2309143.87	156° 58' 22"	251.99
3	477774.39	2309242.44	247° 0' 43"	22.51
4	477765.6	2309221.72	336° 58' 22"	251.99

Элемент планировочной структуры 14

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478016.06	2309166.88	67° 1' 51"	44.28
2	478033.34	2309207.65	156° 39' 31"	252.01
3	477801.95	2309307.5	247° 2' 43"	45.67
4	477784.14	2309265.45	336° 58' 25"	252

Элемент планировочной структуры 15

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478040.35	2309224.21	67° 2' 8"	44.01
2	478057.52	2309264.73	156° 39' 13"	252.01
3	477826.14	2309364.6	247° 2' 51"	44
4	477808.98	2309324.08	336° 39' 10"	252

Элемент планировочной структуры 16

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478064.55	2309281.3	67° 3' 10"	44.01
2	478081.71	2309321.83	156° 39' 13"	252.01
3	477850.33	2309421.7	247° 3' 10"	44.01
4	477833.17	2309381.17	336° 39' 13"	252.01

Элемент планировочной структуры 17

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478088.74	2309338.4	67° 2' 51"	22
2	478097.32	2309358.66	156° 39' 10"	252
3	477865.95	2309458.53	247° 1' 25"	22.01
4	477857.36	2309438.27	336° 39' 13"	252.01

Элемент планировочной структуры 18

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477677.83	2309065.82	67° 2' 20"	45.32
2	477695.51	2309107.55	156° 58' 12"	160.22
3	477548.06	2309170.23	255° 35' 20"	45.97
4	477536.62	2309125.71	337° 1' 2"	153.39

Элемент планировочной структуры 19

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477701.36	2309121.36	67° 2' 8"	44.01
2	477718.53	2309161.88	156° 58' 27"	169.09
3	477562.91	2309228.02	255° 34' 11"	44.42
4	477551.84	2309185	336° 56' 38"	162.5

Элемент планировочной структуры 20

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477724.38	2309175.68	67° 1' 50"	44
2	477741.55	2309216.19	156° 58' 12"	177.99
3	477577.75	2309285.82	255° 35' 54"	44.51
4	477566.68	2309242.71	336° 58' 20"	171.35

Элемент планировочной структуры 21

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477747.4	2309230	67° 2' 51"	22
2	477755.98	2309250.26	156° 58' 19"	183.55
3	477587.06	2309322.06	255° 35' 21"	22.26
4	477581.52	2309300.5	336° 58' 27"	180.24

Элемент планировочной структуры 22

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477765.73	2309273.27	67° 2' 29"	45.79
2	477783.59	2309315.43	156° 39' 17"	194.36
3	477605.14	2309392.45	255° 36' 1"	47.41
4	477593.35	2309346.53	336° 58' 30"	187.3

Элемент планировочной структуры 23

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477790.62	2309332.01	67° 2' 8"	44.01
2	477807.79	2309372.53	156° 39' 20"	203.63
3	477620.83	2309453.22	255° 29' 56"	44.53
4	477609.68	2309410.11	336° 39' 12"	197.08

Элемент планировочной структуры 24

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477814.82	2309389.09	67° 2' 51"	44
2	477831.98	2309429.61	156° 39' 13"	207.8
3	477641.19	2309511.96	247° 5' 22"	35.01
4	477627.56	2309479.71	255° 36' 44"	9.1
5	477625.3	2309470.9	336° 39' 6"	206.42

Элемент планировочной структуры 25

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477839.01	2309446.19	67° 2' 51"	22
2	477847.59	2309466.45	156° 39' 1"	216
3	477649.28	2309552.06	247° 2' 2"	22.02
4	477640.69	2309531.79	336° 39' 13"	216.01

Элемент планировочной структуры 27

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478969.42	2309088.81	63° 31' 7"	95.09
2	479011.82	2309173.92	72° 19' 46"	10.9
3	479015.13	2309184.31	68° 26' 35"	4.35
4	479016.73	2309188.36	68° 29' 13"	69.73
5	479042.3	2309253.23	68° 28' 1"	47.16
6	479059.61	2309297.1	155° 17' 10"	40.57
7	479022.76	2309314.06	148° 30' 14"	22.89
8	479003.24	2309326.02	151° 11' 57"	25.22
9	478981.14	2309338.17	159° 9' 2"	29.73
10	478953.36	2309348.75	248° 4' 9"	39.47
11	478938.62	2309312.14	249° 19' 22"	11.07
12	478934.71	2309301.78	249° 19' 34"	185.36
13	478869.27	2309128.36	337° 23' 43"	52.32
14	478917.57	2309108.25	336° 44' 9"	11.49
15	478928.13	2309103.71	340° 29' 2"	40.89
16	478966.67	2309090.05	335° 43' 44"	3.02

Элемент планировочной структуры 28

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	479069.57	2309540.64	131° 16' 27"	43.31
2	479041	2309573.19	248° 6' 11"	34.51
3	479028.13	2309541.17	338° 9' 22"	2.5
4	479030.45	2309540.24	248° 4' 16"	197.03
5	478956.87	2309357.47	339° 22' 26"	29.69
6	478984.66	2309347.01		

Элемент планировочной структуры 29

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478860.05	2309146.53	69° 55' 30"	165.07
2	478916.71	2309301.57	157° 23' 20"	29.83
3	478889.17	2309313.04	157° 22' 52"	269.55
4	478640.35	2309416.71	247° 17' 45"	165.37
5	478576.52	2309264.15	337° 28' 9"	306.96

Элемент планировочной структуры 30.1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478931.95	2309341.21	157° 35' 41"	2.47
2	478929.67	2309342.15	68° 6' 37"	54.26
3	478949.9	2309392.5	68° 6' 30"	86.01
4	478981.97	2309472.31	158° 23' 13"	28.24
5	478955.72	2309482.71	157° 17' 28"	265.46
6	478710.84	2309585.19	247° 17' 40"	162.64
7	478648.06	2309435.15	337° 17' 28"	268.98
8	478896.19	2309331.31	337° 17' 37"	29.51
9	478923.41	2309319.92	68° 8' 35"	22.94

Элемент планировочной структуры 30.2

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478987.52	2309486.11	68° 6' 40"	65.72
2	479012.02	2309547.09	337° 59' 3"	2.48
3	479014.32	2309546.16	68° 3' 32"	20.58
4	479022.01	2309565.25	68° 9' 59"	6.61
5	479024.47	2309571.39	131° 40' 26"	138.08
6	478932.66	2309674.53	131° 52' 40"	22.2
7	478917.84	2309691.06	131° 51' 26"	69.52
8	478871.45	2309742.84	144° 1' 32"	23.03
9	478852.81	2309756.37	157° 32' 52"	64.91
10	478792.82	2309781.16	247° 17' 58"	197.01
11	478716.79	2309599.41	337° 17' 27"	293.48

Элемент планировочной структуры 31

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	479073.25	2309548.36	64° 11' 25"	22.05
2	479082.85	2309568.21	131° 58' 36"	277.25
3	478897.42	2309774.32	152° 52' 49"	78.07
4	478827.93	2309809.91	247° 52' 44"	19.97
5	478820.41	2309791.41	337° 32' 14"	45.7
6	478862.64	2309773.95	324° 1' 29"	27.54
7	478884.93	2309757.77	311° 45' 17"	238.32
8	479043.64	2309579.98	313° 7' 11"	43.32

Элемент планировочной структуры 32

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478555.84	2309272.8	67° 17' 38"	266.73
2	478658.8	2309518.86	156° 39' 13"	157.39
3	478514.3	2309581.23	247° 5' 56"	267.33
4	478410.27	2309334.97	336° 46' 6"	132.21
5	478531.76	2309282.82	337° 24' 26"	26.08

Элемент планировочной структуры 33

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478666.53	2309537.32	67° 17' 36"	273.62
2	478772.15	2309789.73	157° 28' 10"	156.43
3	478627.66	2309849.67	247° 6' 5"	271.34
4	478522.08	2309599.71	336° 38' 23"	157.35

Элемент планировочной структуры 34

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478357.18	2309357.76	67° 0' 59"	226.09
2	478445.46	2309565.9	156° 39' 10"	217.81
3	478245.48	2309652.22	246° 40' 43"	226.53
4	478155.8	2309444.2	336° 46' 9"	219.15

Элемент планировочной структуры 35

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478482.67	2309652.51	66° 55' 60"	228.15
2	478572.06	2309862.42	156° 52' 22"	216.43
3	478373.02	2309947.43	246° 39' 21"	227.33
4	478282.94	2309738.71	336° 39' 21"	217.54

Элемент планировочной структуры 36.1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478137.43	2309452.09	66° 39' 9"	115.14
2	478183.06	2309557.8	156° 39' 14"	332.11
3	477878.14	2309689.41	246° 39' 38"	115.81

4	477832.26	2309583.08	336° 46' 9"	332.1

Элемент планировочной структуры 36.2

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478189	2309571.56	66° 39' 14"	137.78
2	478243.6	2309698.06	156° 39' 11"	332.12
3	477938.67	2309829.68	246° 39' 12"	138.28
4	477883.87	2309702.72	336° 44' 22"	332.13

Элемент планировочной структуры 37.1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478251.53	2309716.42	66° 39' 8"	261.06
2	478354.99	2309956.1	156° 39' 11"	176.61
3	478192.84	2310026.09	246° 40' 25"	261.06
4	478089.47	2309786.37	336° 39' 13"	176.51

Элемент планировочной структуры 37.2

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	478075.69	2309792.32	66° 40' 15"	261.05
2	478179.07	2310032.03	156° 39' 36"	28.22
3	478153.16	2310043.21	163° 49' 42"	63.66
4	478092.02	2310060.94	166° 37' 44"	49.94
5	478043.43	2310072.49	246° 39' 43"	244.45
6	477946.59	2309848.04	336° 39' 17"	140.61

Элемент планировочной структуры 38

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477815.51	2309590.27	66° 39' 39"	268.62
2	477921.93	2309836.91	156° 39' 9"	186.04
3	477751.12	2309910.64	255° 35' 35"	272.22
4	477683.39	2309646.98	336° 46' 10"	143.78

Элемент планировочной структуры 39

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477929.85	2309855.27	66° 39' 41"	241.24
2	478025.42	2310076.77	169° 55' 56"	224.98
3	477803.9	2310116.1	255° 35' 40"	191.89
4	477756.16	2309930.24	336° 39' 12"	189.18

Элемент планировочной структуры 40.1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477457.68	2309743.65	63° 50' 11"	144.92
2	477521.58	2309873.72	76° 18' 9"	73.82
3	477539.06	2309945.44	153° 50' 11"	215.07
4	477346.03	2310040.27	243° 50' 15"	217
5	477250.35	2309845.5	333° 50' 15"	231

Элемент планировочной структуры 40.2

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	477550.05	2309981.58	74° 41' 47"	75.55
2	477569.99	2310054.45	152° 19' 8"	4.13
3	477566.33	2310056.37	76° 44' 29"	27.16
4	477572.56	2310082.81	75° 53' 12"	93.75
5	477595.42	2310173.73	148° 53' 38"	165.61
6	477453.62	2310259.29	243° 50' 12"	162
7	477382.19	2310113.89	243° 50' 25"	67.03
8	477352.64	2310053.73	333° 50' 18"	209
9	477540.23	2309961.58	63° 50' 56"	22.28

Элемент планировочной структуры 41

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	476236.63	2310078.7	64° 31' 51"	96.58
2	476278.16	2310165.89	64° 31' 34"	75.61
3	476310.68	2310234.15	113° 48' 35"	4.19
4	476308.99	2310237.98	154° 31' 53"	107.27
5	476212.14	2310284.11	245° 13' 5"	77.61
6	476179.61	2310213.65	245° 13' 23"	96.02
7	476139.37	2310126.47	245° 9' 28"	56.67
8	476115.56	2310075.04	334° 13' 3"	107.73
9	476212.57	2310028.18	64° 32' 2"	55.96

Элемент планировочной структуры 42

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	476095.19	2310078.1	63° 58' 18"	236.27
2	476198.87	2310290.41	154° 29' 47"	37.42
3	476165.1	2310306.52	235° 8' 4"	41.23
4	476141.53	2310272.69	234° 38' 37"	15.07
5	476132.81	2310260.4	234° 34' 24"	15.01
6	476124.11	2310248.17	234° 36' 48"	14.99
7	476115.43	2310235.95	234° 34' 56"	14.99
8	476106.74	2310223.73	234° 34' 24"	15.01
9	476098.04	2310211.5	234° 34' 24"	15.01
10	476089.34	2310199.27	226° 13' 31"	18.52
11	476076.53	2310185.9	226° 15' 1"	17.5
12	476064.43	2310173.26	216° 6' 27"	19.99
13	476048.28	2310161.48	216° 5' 26"	20
14	476032.12	2310149.7	216° 5' 26"	20
15	476015.96	2310137.92	216° 4' 25"	20.01
16	475999.79	2310126.14	216° 6' 49"	20
17	475983.63	2310114.35	216° 5' 3"	19.98
18	475967.48	2310102.58	306° 4' 46"	30
19	475985.15	2310078.33	5° 25' 60"	45.84
20	476030.78	2310082.67	358° 2' 48"	50.17
21	476080.92	2310080.96	348° 40' 1"	14.55

Элемент планировочной структуры 43

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	476051.7	2310187.91	49° 6' 26"	33.47
2	476073.61	2310213.21	56° 33' 43"	37.18
3	476094.1	2310244.24	58° 1' 34"	34.82
4	476112.54	2310273.78	159° 4' 4"	32.44
5	476082.24	2310285.37	159° 7' 50"	56.06
6	476029.86	2310305.34	249° 21' 14"	192.77
7	475961.89	2310124.95	35° 1' 55"	109.68

Элемент планировочной структуры 44

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	476130.18	2310293.52	53° 45' 11"	27.23

2	476146.28	2310315.48	154° 31' 57"	106
3	476050.58	2310361.06	249° 37' 50"	30.91
4	476039.82	2310332.08	336° 53' 25"	98.24

Элемент планировочной структуры 45

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	476018.37	2310341.91	69° 4' 53"	29.41
2	476028.87	2310369.38	68° 53' 43"	1.83
3	476029.53	2310371.09	69° 2' 34"	30.75
4	476040.53	2310399.81	159° 4' 55"	26.5
5	476015.78	2310409.27	159° 2' 30"	27.01
6	475990.56	2310418.93	159° 1' 25"	15.48
7	475976.11	2310424.47	169° 24' 47"	13.99
8	475962.36	2310427.04	169° 25' 14"	14
9	475948.6	2310429.61	177° 27' 27"	16.01
10	475932.61	2310430.32	177° 25' 17"	12
11	475920.62	2310430.86	184° 16' 13"	14.37
12	475906.29	2310429.79	186° 37' 16"	15.09
13	475891.3	2310428.05	198° 23' 23"	40.16
14	475853.19	2310415.38	210° 47' 27"	79.51
15	475784.89	2310374.68	210° 47' 9"	26.49
16	475762.13	2310361.12	209° 50' 41"	26.34
17	475739.28	2310348.01	300° 39' 13"	62.41
18	475771.1	2310294.32	30° 46' 20"	99.98
19	475857	2310345.47	30° 46' 46"	32.5
20	475884.92	2310362.1	12° 14' 20"	18.87
21	475903.36	2310366.1	7° 40' 22"	21.8
22	475924.96	2310369.01	353° 55' 1"	31.99
23	475956.77	2310365.62	338° 50' 48"	33
24	475987.55	2310353.71	339° 2' 59"	33

Элемент планировочной структуры 46

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	475950.79	2310165.49	69° 2' 17"	48.92
2	475968.29	2310211.17	69° 2' 46"	30
3	475979.02	2310239.19	69° 2' 36"	79.99
4	476007.63	2310313.89	159° 3' 31"	38.97
5	475971.23	2310327.82	159° 2' 41"	19.99
6	475952.56	2310334.97	167° 35' 27"	13.5
7	475939.38	2310337.87	177° 26' 31"	19.27
8	475920.13	2310338.73	192° 32' 50"	20.35
9	475900.27	2310334.31	203° 45' 25"	14.15
10	475887.32	2310328.61	210° 44' 23"	18.43
11	475871.48	2310319.19	210° 47' 38"	32.99
12	475843.14	2310302.3	210° 46' 34"	33.01
13	475814.78	2310285.41	210° 46' 13"	32.99
14	475786.43	2310268.53	300° 47' 18"	28
15	475800.76	2310244.48	300° 47' 7"	18.72
16	475810.34	2310228.4	30° 38' 38"	65.45
17	475866.65	2310261.76	300° 48' 58"	73.85
18	475904.48	2310198.34	300° 46' 50"	42.4
19	475926.18	2310161.91	300° 47' 10"	27.65
20	475940.33	2310138.16	69° 3' 24"	29.26

Элемент планировочной структуры 47

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	475916.11	2310025.31	38° 1' 48"	64.21
2	475966.69	2310064.87	120° 43' 44"	41.82
3	475945.32	2310100.82	219° 15' 31"	70.4
4	475890.81	2310056.27	219° 15' 33"	20.01
5	475875.32	2310043.61	219° 9' 40"	16.96
6	475862.17	2310032.9	199° 21' 18"	14.97
7	475848.05	2310027.94	198° 43' 45"	29.56
8	475820.06	2310018.45	177° 9' 20"	14.31
9	475805.77	2310019.16	164° 10' 10"	13.71
10	475792.58	2310022.9	123° 15' 11"	87.28
11	475744.72	2310095.89	198° 10' 37"	7.02
12	475738.05	2310093.7	198° 18' 19"	30.72
13	475708.88	2310084.05	300° 46' 32"	24
14	475721.16	2310063.43	300° 47' 48"	20
15	475731.4	2310046.25	303° 17' 8"	61.68
16	475765.25	2309994.69	321° 46' 35"	5.33
17	475769.44	2309991.39	321° 41' 10"	8.02
18	475775.73	2309986.42	333° 41' 5"	12.32
19	475786.77	2309980.96	341° 41' 1"	9.16
20	475795.47	2309978.08	358° 10' 51"	20.79
21	475816.25	2309977.42	9° 5' 11"	23.81
22	475839.76	2309981.18	22° 43' 22"	23.56
23	475861.49	2309990.28	19° 19' 15"	21.88
24	475882.14	2309997.52	39° 17' 34"	23.89
25	475900.63	2310012.65	39° 16' 38"	20

Элемент планировочной структуры 48

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	475897.28	2310081.6	39° 16' 9"	51.69
2	475937.3	2310114.32	120° 43' 29"	6.17
3	475934.15	2310119.62	120° 18' 29"	24.73
4	475921.67	2310140.97	188° 17' 20"	83.24
5	475839.3	2310128.97	199° 30' 24"	80.14
6	475763.76	2310102.21	301° 12' 36"	75.44
7	475802.85	2310037.69	349° 18' 47"	15.15
8	475817.74	2310034.88	17° 34' 6"	39.09
9	475855.01	2310046.68	39° 50' 53"	25.83
10	475874.84	2310063.23	39° 18' 17"	29

Элемент планировочной структуры 49

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	475832.46	2310148.27	120° 46' 42"	58.31
2	475802.62	2310198.37	210° 46' 39"	27.95
3	475778.61	2310184.07	210° 47' 26"	27.8
4	475754.73	2310169.84	210° 47' 26"	27.8
5	475730.85	2310155.61	301° 7' 23"	39.51
6	475751.27	2310121.79	17° 52' 59"	49.56
7	475798.44	2310137.01	18° 18' 49"	35.84

Элемент планировочной структуры 50

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	475909.59	2310159.5	120° 46' 52"	31.21
2	475893.62	2310186.31	120° 48' 47"	30.01
3	475878.25	2310212.08	120° 46' 49"	30
4	475862.9	2310237.85	210° 46' 37"	49.99
5	475819.95	2310212.27	300° 47' 32"	70.5
6	475856.04	2310151.71	8° 16' 37"	54.11

Элемент планировочной структуры 51

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	475728.63	2310113.76	121° 30' 43"	22.4
2	475716.92	2310132.86	121° 20' 16"	18.92
3	475707.08	2310149.02	121° 39' 37"	14.96
4	475699.23	2310161.75	32° 16' 6"	24.03
5	475719.55	2310174.58	30° 13' 37"	27.87
6	475743.63	2310188.61	31° 5' 54"	27.72
7	475767.37	2310202.93	31° 8' 10"	27.95
8	475791.29	2310217.38	121° 19' 54"	21.37
9	475780.18	2310235.63	120° 47' 27"	25
10	475767.38	2310257.11	210° 46' 51"	24.7
11	475746.16	2310244.47	210° 47' 49"	24.73
12	475724.92	2310231.81	210° 46' 51"	24.7
13	475703.7	2310219.17	210° 46' 51"	24.7
14	475682.48	2310206.53	210° 46' 26"	39.85
15	475648.24	2310186.14	300° 35' 36"	42.97
16	475670.11	2310149.15	300° 35' 32"	19.04
17	475679.8	2310132.76	300° 58' 8"	18.99
18	475689.57	2310116.48	300° 45' 49"	15.21
19	475697.35	2310103.41	18° 18' 30"	32.95

Элемент планировочной структуры 52

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	475683.13	2310241.91	120° 46' 36"	21.01
2	475672.38	2310259.96	120° 46' 36"	21.01
3	475661.63	2310278.01	120° 46' 2"	20.99
4	475650.89	2310296.05	120° 46' 36"	21.01
5	475640.14	2310314.1	120° 45' 29"	20.55
6	475629.63	2310331.76	120° 46' 52"	30.66
7	475613.94	2310358.1	120° 46' 60"	25.6
8	475600.84	2310380.09	120° 43' 2"	25.51
9	475587.81	2310402.02	120° 45' 52"	25.65
10	475574.69	2310424.06	120° 45' 50"	71.77
11	475537.98	2310485.73	204° 0' 10"	18.71
12	475520.89	2310478.12	204° 0' 32"	40.01
13	475484.34	2310461.84	300° 34' 41"	20.13
14	475494.58	2310444.51	300° 37' 15"	32.94
15	475511.36	2310416.16	300° 46' 43"	128
16	475576.86	2310306.19	300° 48' 9"	25.6
17	475589.97	2310284.2	300° 45' 12"	21
18	475600.71	2310266.15	300° 46' 52"	20.99
19	475611.45	2310248.12	300° 48' 0"	21.01
20	475622.21	2310230.07	300° 47' 10"	21.02
21	475632.97	2310212.01	30° 47' 56"	58.4

Элемент планировочной структуры 53

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	475727.11	2310268.11	30° 46' 19"	29.2
2	475752.2	2310283.05	120° 46' 36"	21.01
3	475741.45	2310301.1	120° 47' 26"	21
4	475730.7	2310319.14	120° 46' 2"	20.99
5	475719.96	2310337.18	120° 46' 2"	20.99
6	475709.22	2310355.22	121° 42' 36"	16.86
7	475700.36	2310369.56	120° 21' 25"	22.18
8	475689.15	2310388.7	121° 9' 30"	22.23
9	475677.65	2310407.72	120° 44' 49"	22.2
10	475666.3	2310426.8	120° 45' 36"	22.19
11	475654.95	2310445.87	120° 46' 9"	22.21
12	475643.59	2310464.95	120° 16' 21"	25.73
13	475630.62	2310487.17	120° 45' 35"	22.62
14	475619.05	2310506.61	119° 43' 57"	17.24
15	475610.5	2310521.58	205° 20' 8"	58.56
16	475557.57	2310496.52	299° 14' 24"	15.91
17	475565.34	2310482.64	300° 46' 26"	29.49
18	475580.43	2310457.3	300° 40' 36"	23.27
19	475592.3	2310437.29	300° 49' 49"	27.96
20	475606.63	2310413.28	300° 47' 28"	25.61
21	475619.74	2310391.28	300° 35' 58"	25.62
22	475632.78	2310369.23	300° 35' 17"	25.63
23	475645.82	2310347.17	301° 10' 46"	25.52
24	475659.03	2310325.34	300° 48' 17"	20.99
25	475669.78	2310307.31	300° 46' 36"	21.01
26	475680.53	2310289.26	300° 47' 26"	21
27	475691.28	2310271.22	300° 46' 36"	21.01
28	475702.03	2310253.17	30° 46' 55"	29.19

Элемент планировочной структуры 54

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	475796.66	2310405.73	31° 12' 39"	35.39
2	475826.93	2310424.07	153° 14' 38"	18.77
3	475810.17	2310432.52	153° 15' 20"	20
4	475792.31	2310441.52	153° 14' 34"	19.99
5	475774.46	2310450.52	153° 13' 48"	20
6	475756.6	2310459.53	153° 15' 20"	20
7	475738.74	2310468.53	153° 14' 11"	39.99
8	475703.03	2310486.54	153° 13' 48"	20
9	475685.17	2310495.55	153° 14' 29"	22.5
10	475665.08	2310505.68	153° 14' 33"	31.96
11	475636.54	2310520.07	300° 51' 45"	37.84
12	475655.95	2310487.59	300° 51' 20"	18.17
13	475665.27	2310471.99	300° 50' 36"	124.75
14	475729.23	2310364.88	31° 12' 29"	78.84

Элемент планировочной структуры 55

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	475599.24	2310539.17	153° 25' 5"	256.39
2	475369.95	2310653.9	300° 8' 22"	32.06
3	475386.05	2310626.17	300° 50' 44"	51.53
4	475412.47	2310581.93	300° 51' 15"	6.28
5	475415.69	2310576.54	300° 50' 45"	44.99
6	475438.76	2310537.91	301° 2' 47"	67.88
7	475473.77	2310479.75	25° 20' 29"	138.83

Элемент планировочной структуры 56

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	476513.36	2310625.24	57° 40' 38"	111.58
2	476573.02	2310719.53	55° 38' 23"	94.6
3	476626.41	2310797.62	56° 17' 20"	7.55
4	476630.6	2310803.9	142° 36' 43"	66.35
5	476577.88	2310844.19	146° 30' 27"	102.12
6	476492.72	2310900.54	151° 51' 40"	82.72
7	476419.78	2310939.55	151° 53' 9"	178.34
8	476262.48	2311023.59	160° 12' 50"	191.52
9	476082.27	2311088.42	177° 24' 37"	20.36
10	476061.93	2311089.34	66° 24' 25"	35.1
11	476075.98	2311121.51	158° 30' 21"	57.48
12	476022.5	2311142.57	69° 40' 16"	3.54

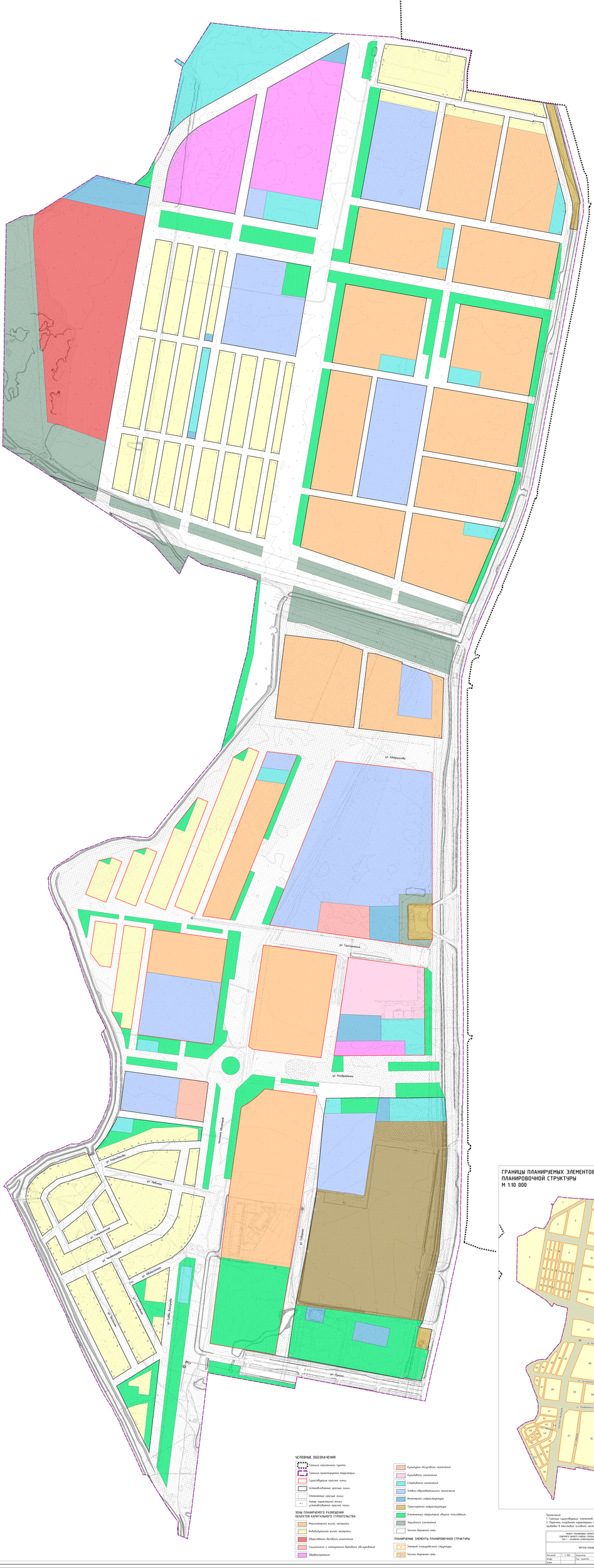
13	476023.73	2311145.89	163° 12' 9"	26.23
14	475998.62	2311153.47	158° 31' 34"	37.04
15	475964.15	2311167.03	164° 18' 28"	21.15
16	475943.79	2311172.75	151° 3' 51"	2.81
17	475941.33	2311174.11	247° 42' 4"	48.33
18	475922.99	2311129.39	161° 23' 4"	3.01
19	475920.14	2311130.35	247° 42' 25"	323.59
20	475797.39	2310830.95	335° 22' 54"	144.03
21	475928.33	2310770.95	338° 15' 34"	152.13
22	476069.64	2310714.6	337° 10' 43"	116.3
23	476176.84	2310669.49	337° 10' 24"	36.01
24	476210.03	2310655.52	332° 18' 45"	219.37
25	476404.28	2310553.59	335° 37' 18"	51.22
26	476450.93	2310532.45	56° 4' 1"	111.84

5 ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРНОГО ЖИЛОГО РАЙОНА ГОРОДА АРМАВИРА

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

М 1:2 000



ГРАНИЦЫ ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

М 1:10 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница населенного пункта
- Граница проектируемой территории
- Существующие красные линии
- Установленные красные линии
- Изменяемые красные линии
- Номер характерной точки установленных красных линий

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- Многоэтажной жилой застройки
- Индивидуальной жилой застройки
- Общественно-деловых назначения
- Социального и коммунально-бытового обслуживания
- Здравоохранения
- Культурно-досугового назначения
- Культового назначения
- Спортивного назначения
- Учебно-образовательного назначения
- Инженерной инфраструктуры
- Транспортной инфраструктуры
- Озелененных территорий общего пользования
- Защитного озеленения
- Улично-дорожной сети

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- Элемент планировочной структуры
- Улично-дорожная сеть

Примечания

1. Границы существующих элементов планировочной структуры отсутствуют
2. Перечень координат характерных точек установленных красных линий приведен в текстовой основной части проекта планировки территории

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРНОГО ЖИЛОГО РАЙОНА ГОРОДА АРМАВИРА ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				GEONIKA
Разраб.		Директор	Кочергин В.В.	Рабочая
Пров.		Рук. проекта	Лобанова Н.Н.	Рабочая
Н.контр.				Лист