ПРИЛОЖЕНИЕ

Порядок
взаимодействия органов администрации муниципального образования город Армавир, муниципальных учреждений и унитарных предприятий муниципального образования город Армавир, операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обремененных правами третьих лиц) в целях установки и эксплуатации оборудования связи

1. Общие положения

1.1. Порядок взаимодействия органов администрации муниципального образования город Армавир, муниципальных учреждений и унитарных предприятий муниципального образования город Армавир, операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности в целях установки и эксплуатации оборудования связи (далее – Порядок), устанавливает комплекс мероприятий по размещению опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обремененных правами третьих лиц) в целях установки и эксплуатации оборудования связи.

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

1) инфраструктурный оператор – юридическое лицо, осуществляющее строительство сооружений связи с целью размещения оборудования связи;

2) оператор связи – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, оказывающие услуги связи на основании соответствующей лицензии;

3) опора – существующая опора, являющаяся составной частью соответствующей линии инженерных коммуникаций, в том числе опора линии наружного освещения, опора контактной сети трамвая (троллейбуса), опора линии электропередач, находящаяся в муниципальной собственности;

4) опоры связи двойного назначения (далее – ОДН) – это универсальное решение металлических опор, предназначенных для одновременного размещения и оборудования сотовой связи и устройств различного специализированного назначения в условиях городской инфраструктуры. Одна опора двойного назначения комплементарно может решать задачу по организации базовой станции сотовой связи и может быть использована под иные нужды городского хозяйства

1.3. Процедура размещения ОДН на месте опор, осуществляется в несколько этапов:

1) согласование размещения ОДН;

2) заключение договора;

3) установка ОДН.

2. Порядок согласования мест установки опор двойного назначения

2.1. Основанием для рассмотрения вопроса о согласовании размещения ОДН на месте опор является письменное обращение в администрацию муниципального образования город Армавир оператора связи или инфраструктурного оператора по вопросу размещения ОДН с указанием адреса установки ОДН (или описанием границ интересующей территории) и приложением предлагаемого технического и архитектурного решения.

2.2. На основании поступившего в администрацию муниципального образования город Армавир обращения, указанного в п. 2.1 настоящего Порядка, отдел транспорта администрации муниципального образования город Армавир (далее – Отдел транспорта) в течение пяти рабочих дней направляет в муниципальные учреждения, унитарные предприятия, являющиеся правообладателями линий инженерных коммуникаций, и/или организации, эксплуатирующие линии инженерных коммуникаций, запросы о рассмотрении возможности и вариантов размещения ОДН на указанном в обращении месте.

2.3. Муниципальные учреждения, унитарные предприятия, являющиеся правообладателями линий инженерных коммуникаций, и организации, эксплуатирующие линии инженерных коммуникаций, на основании поступивших запросов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, в течение пяти рабочих дней представляют информацию о технической возможности размещения ОДН и варианты размещения ОДН на месте опор.

2.4. Отдел транспорта после получения информации, указанной в пункте 2.3 настоящего Порядка, в течение пяти рабочих дней направляет на согласование в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир (далее – Управление архитектуры) предлагаемое оператором связи или инфраструктурным оператором архитектурное решение размещения ОДН.

2.5. Управление архитектуры на основании запроса Отдела транспорта в течение десяти рабочих дней со дня поступления запроса предоставляет информацию о согласовании предлагаемого оператором связи или инфраструктурным оператором архитектурного решения размещения ОДН или предоставляет замечания и предложения по архитектурному решению размещения ОДН.

2.6. На основании информации, представленной в соответствии с пунктами 2.3 и 2.5 настоящего Порядка, в течение десяти рабочих дней проводится совместное с представителями оператора связи и инфраструктурного оператора заседание (в случае, если опора уже передана по договору аренды третьему лицу, при необходимости к участию в совещании может быть приглашен представитель арендатора)

уполномоченного коллегиального (совещательного) органа муниципального образования город Армавир (в состав коллегиального органа включаются представители муниципальных учреждений, унитарных предприятий, являющихся правообладателями линий инженерных коммуникаций, и организаций, эксплуатирующих линии инженерных коммуникаций, а также могут быть включены представители заинтересованных органов власти и организаций), на котором принимается решение о согласовании размещения ОДН на месте опор или об отказе в согласовании размещения ОДН.

В случаях, если предложенные варианты размещения ОДН на месте опор не устраивают оператора связи, инфраструктурного оператора, проводится повторное рассмотрение мест размещения ОДН в соответствии с пунктами 2.2 - 2.5, абзацем первым пункта 2.6 настоящегоПорядка.

Если в случае повторного рассмотрения предложенные варианты размещения ОДН не устраивают оператора связи, инфраструктурного оператора, либо существуют объективные технические ограничения (изменение параметров объекта, влекущие невозможность целевого использования объекта) и/или нормативные ограничения (противоречия документам территориального планирования, правил землепользования и застройки), оформляется мотивированный отказ в согласовании размещении ОДН.

Решение о согласовании размещения ОДН на месте опор или об отказе в согласовании размещения ОДН оформляется протоколом, который подписывают все участники заседания.

2.7. Отдел транспорта в течение пяти рабочих дней после принятия решения о согласовании размещения или об отказе в согласовании размещения ОДН письменно информирует оператора связи или инфраструктурного оператора о принятом решении.

В случаях, если размещение ОДН планируется на месте опоры, не являющейся муниципальной собственностью, Отдел транспорта письменно информирует оператора связи, инфраструктурного оператора о необходимости обратиться к собственнику опоры (с указанием реквизитов собственника) для решения вопроса размещения ОДН.

3. Порядок заключения договоров и установки ОДН

3.1. Основанием для заключения договора на размещение ОДН на месте опор в целях размещения и эксплуатации оборудования связи (далее – Договор) является письменное обращение в муниципальное учреждение, унитарное предприятие муниципального образования город Армавир или организацию, эксплуатирующую линии инженерных коммуникаций, оператора связи или инфраструктурного оператора о заключении Договора и получении технических условий на проектирование и установку ОДН. К обращению прилагается копия согласования администрации муниципального образования город Армавир, указанного в пункте 2.7 настоящего Порядка.

3.2. На основании поступившего обращения, указанного в пункте 3.1 настоящего Порядка, муниципальное учреждение, унитарное предприятие или организация, эксплуатирующая линии инженерных коммуникаций, в течение пяти рабочих дней направляет оператору связи или инфраструктурному оператору технические условия и проект Договора.

Договором устанавливаются следующие основные обязанности сторон:

муниципальное учреждение, унитарное предприятие муниципального образования город Армавир или организация, эксплуатирующая линии инженерных коммуникаций, предоставляет опору в аренду (субаренду) с правом модернизации для размещения и эксплуатации оборудования связи;

оператор связи или инфраструктурный оператор обязуется произвести модернизацию опоры с целью размещения и эксплуатации оборудования связи.

3.3. В случаях, установленных пунктом 2 статьи 18 Федерального закона от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город Армавир получает согласие собственника имущества на заключение Договора в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 21 марта 2018 года № 471 «Об утверждении порядка согласования сделок, совершаемых муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями (бюджетными, автономными)».

3.4. Заключение договора в отношении опоры, являющейся муниципальной собственностью, осуществляется муниципальным учреждением или унитарным предприятием муниципального образования город Армавир с учетом требований, установленных статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Конкурентные процедуры на право заключения Договора не проводятся. Стоимость арендуемого имущества определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

3.5. Перед началом работ по установке ОДН оператор связи или инфраструктурный оператор обязан получить в муниципальном учреждении, унитарном предприятии муниципального образования город Армавир или организации, эксплуатирующей линии инженерных коммуникаций, разрешение на проведение работ в охранной зоне линий электропередачи.

Разрешение выдается муниципальным учреждением, унитарным предприятием муниципального образования город Армавир или организацией, эксплуатирующей линии инженерных коммуникаций, в срок не позднее трёх дней с момента получения запроса от оператора связи или инфраструктурного оператора.

3.6. Выполнение работ по монтажу ОДН на месте опор выполняется операторами связи или инфраструктурными операторами за счет

собственных средств.

3.7. В случае если опора передана по договору аренды третьему лицу, в существующий договор аренды вносятся следующие изменения:

право арендатора на модернизацию и передачу опоры в субаренду в целях размещения и эксплуатации оборудования связи;

обязанность арендатора в течение пяти рабочих дней с момента поступления запроса Отдел транспорта предоставлять информацию, указанную в пункте 2.3 настоящего Порядка;

обязанность арендатора размещать оборудование связи при наличии положительного решения администрации муниципального образования город Армавир, указанного в пункте 2.7 настоящего Порядка;

обязанность арендатора в течение пяти рабочих дней с момента поступления запроса оператора связи или инфраструктурного оператора предоставлять информацию, указанную в пункте 3.2 настоящего Порядка.

Начальник отдела транспорта
администрации муниципального
образования город Армавир В.Р. Галустов