Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной земельным участком по улице Карла Маркса, 1/3 города Армавира, Краснодарского края по объекту: "Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды пруда на территории парка "Городская роща" в городе Армавире"

Основная часть проекта планировки территории.

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть

Автор тома: ООО «Межевой земельный центр»

Краснодар 2022

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной земельным участком по улице Карла Маркса, 1/3 города Армавира, Краснодарского края по объекту: "Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды пруда на территории парка "Городская роща" в городе Армавире"

Основная часть проекта планировки территории.

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть

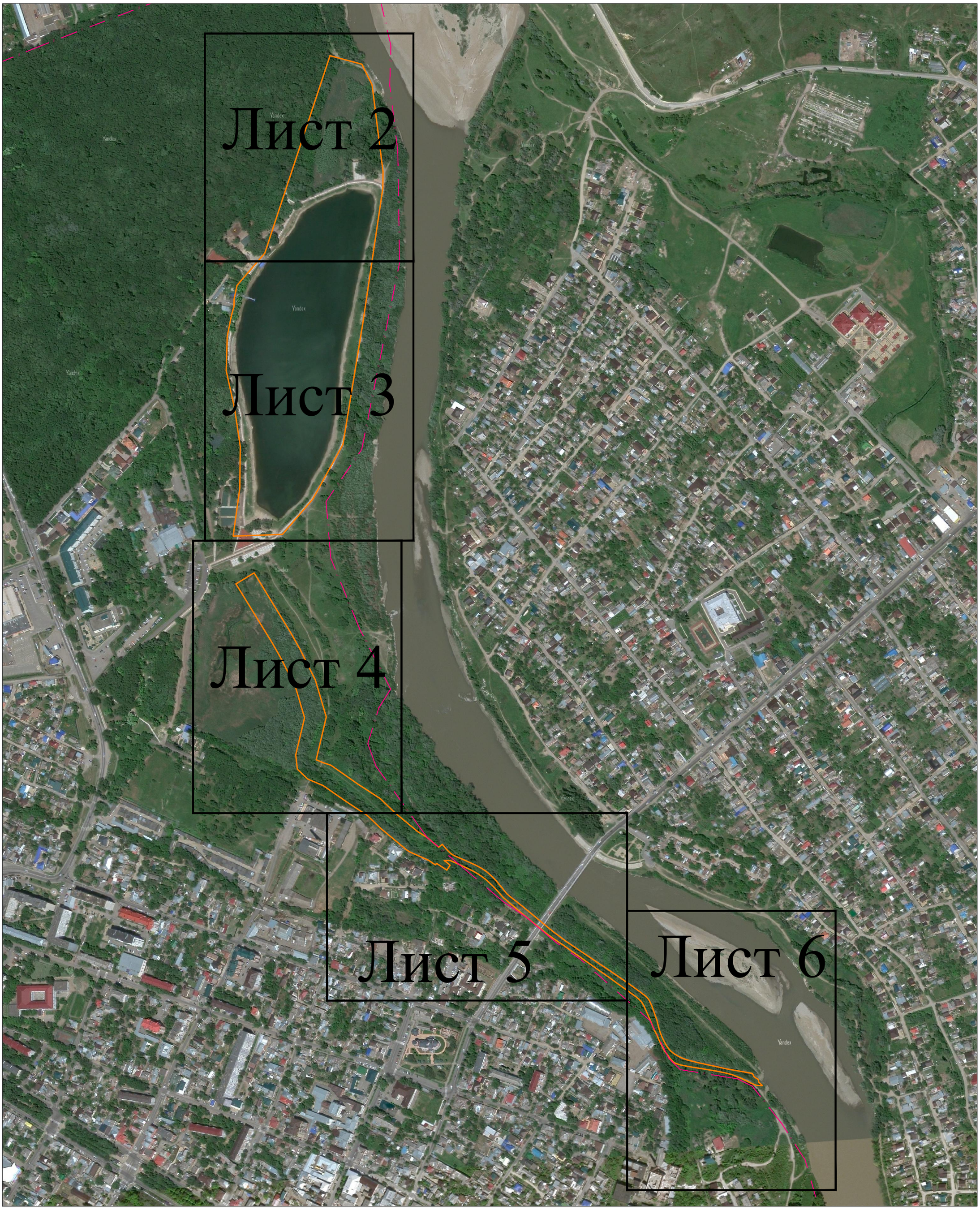
Директор  **Алексеюк Ю.А.**

Автор тома: ООО «Межевой земельный центр»

Краснодар 2022

Состав проекта

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
ТОМ 1. Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	1	6	4-9
ТОМ 2. Раздел 2 Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта	1	5	4-8
4	Приложение №1 Перечень координат характерных точек территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки.	1	3	9-11
5	Приложение №2 Перечень координат зоны планируемого размещения линейного объекта	1	3	12-14
ТОМ 3. Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	1	4
4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1	6	5-10
5	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1	6	11-16
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	1	6	17-22
7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1	6	23-28
8	Схема конструктивных и планировочных решений	1	6	29-34
ТОМ 4. Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Письма от уполномоченных органов	1	11	4-15
4	Пояснительная записка	1	8	16-23
5	Инженерные изыскания	Электронная форма		
ТОМ 5. Раздел 1 Проект межевания территории. Графическая часть Раздел 2 Проект межевания территории. Текстовая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Чертёж межевания территории	1	6	4-9
4	Пояснительная записка	1	2	10-11
5	Приложение №1.1 Перечень земельных участков, в отношении которых не требуется проведение кадастровых работ	1	1	12
6	Приложение №1.2 Перечень образуемых земельных участков	1	1	13
7	Приложение №2 Каталоги координат образуемых земельных участков	1	3	14-16
8	Приложение №3 Перечень координат территории ПМТ	1	3	17-19
ТОМ 6. раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	1	6	4-9
4	Пояснительная записка	1	1	10



Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
2. Перечни координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, границ зоны планируемого демонтажа линейного объекта, границ зоны планируемого размещения временных зданий и сооружений приведены в Приложениях №1, 2 Раздела 2.

Условные обозначения:

- Граница населённого пункта
- Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- 59 — Граница зоны планируемого размещения линейного объекта с отображением номеров характерных точек

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

- Зона размещения проектируемого ж/б канала
- Зона расчистки подводящего канала
- Зона расчистки пруда
- Зона размещения проектируемых сооружения
- Зона размещения головного водозаборного сооружения
- Зона размещения водопропускного сооружения

						Краснодарский край, городской округ Армавир
						"Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды пруда на территории парка "Городская роща" в городе Армавире"
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Директор		Алексеюк Ю.А.				Проект планировки территории
Инженер		Чекин Д.В				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб	Лист	Листов
1:1000	1	6

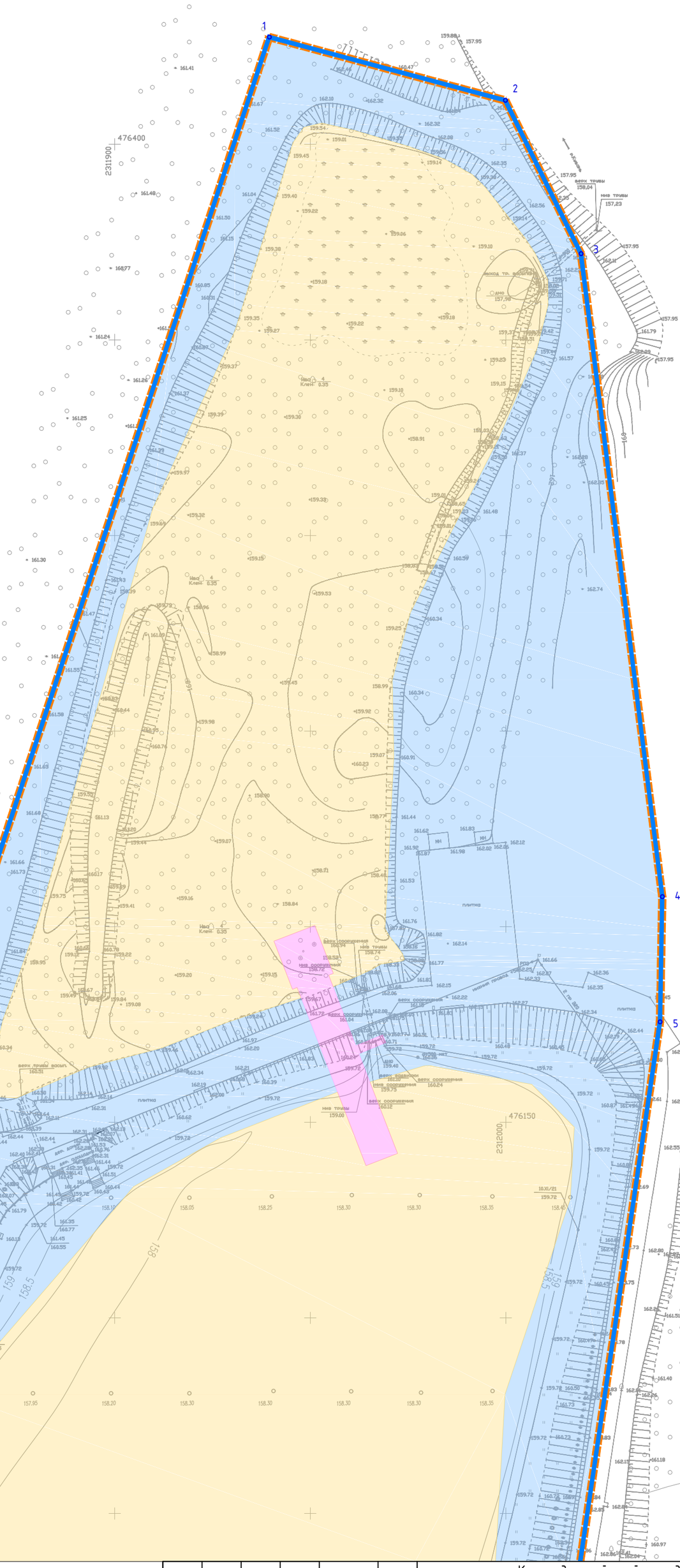
ООО "Межевой земельный центр"

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Алексеюк Ю.А.			
Инженер		Чекин Д.В			

Краснодарский край, городской округ Армавир

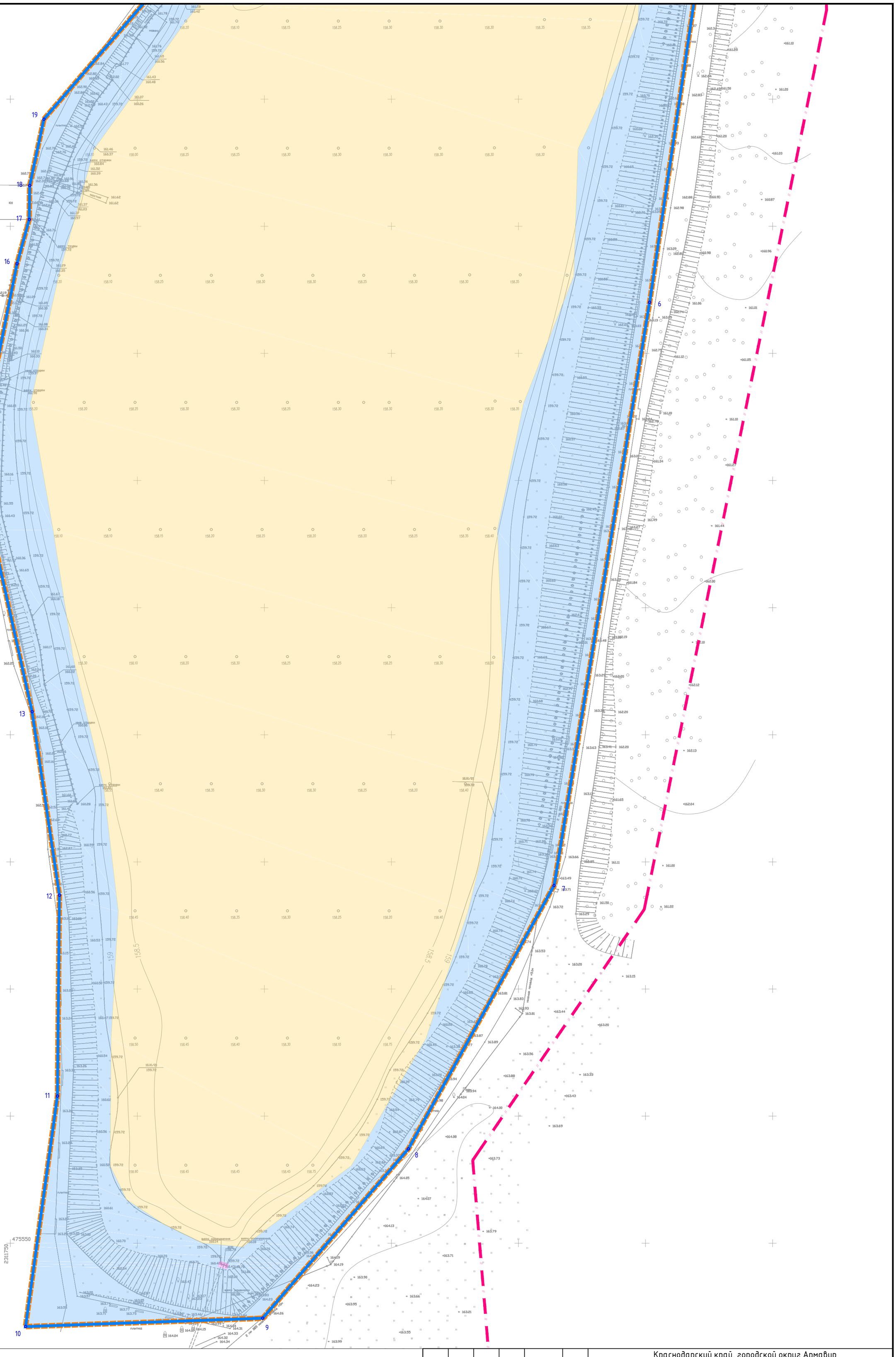
"Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды пруда на территории парка "Городская роща" в городе Армавире"

Проект планировки территории

Масштаб	Лист	Листов
1:1000	2	6

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

ООО "Межевой земельный центр"



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Алексеюк Ю.А.			
Инженер		Чекин Д.В			

Краснодарский край, городской округ Армавир

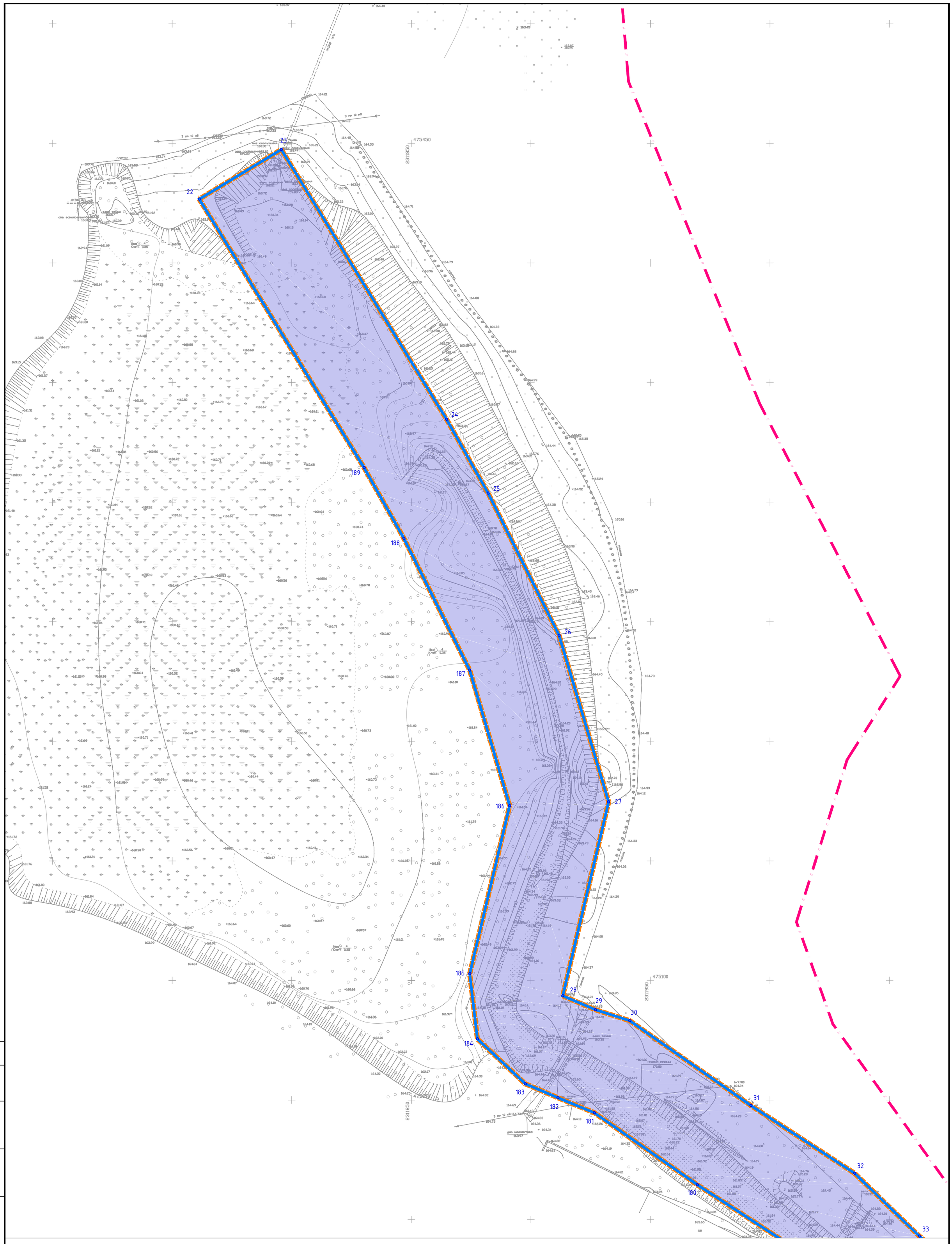
"Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды пруда на территории парка "Городская роща" в городе Армавире"

Проект планировки территории

Масштаб	Лист	Листов
1:1000	3	6

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

ООО "Межевой земельный центр"



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Алексеюк Ю.А.			
Инженер		Чекин Д.В			

Краснодарский край, городской округ Армавир

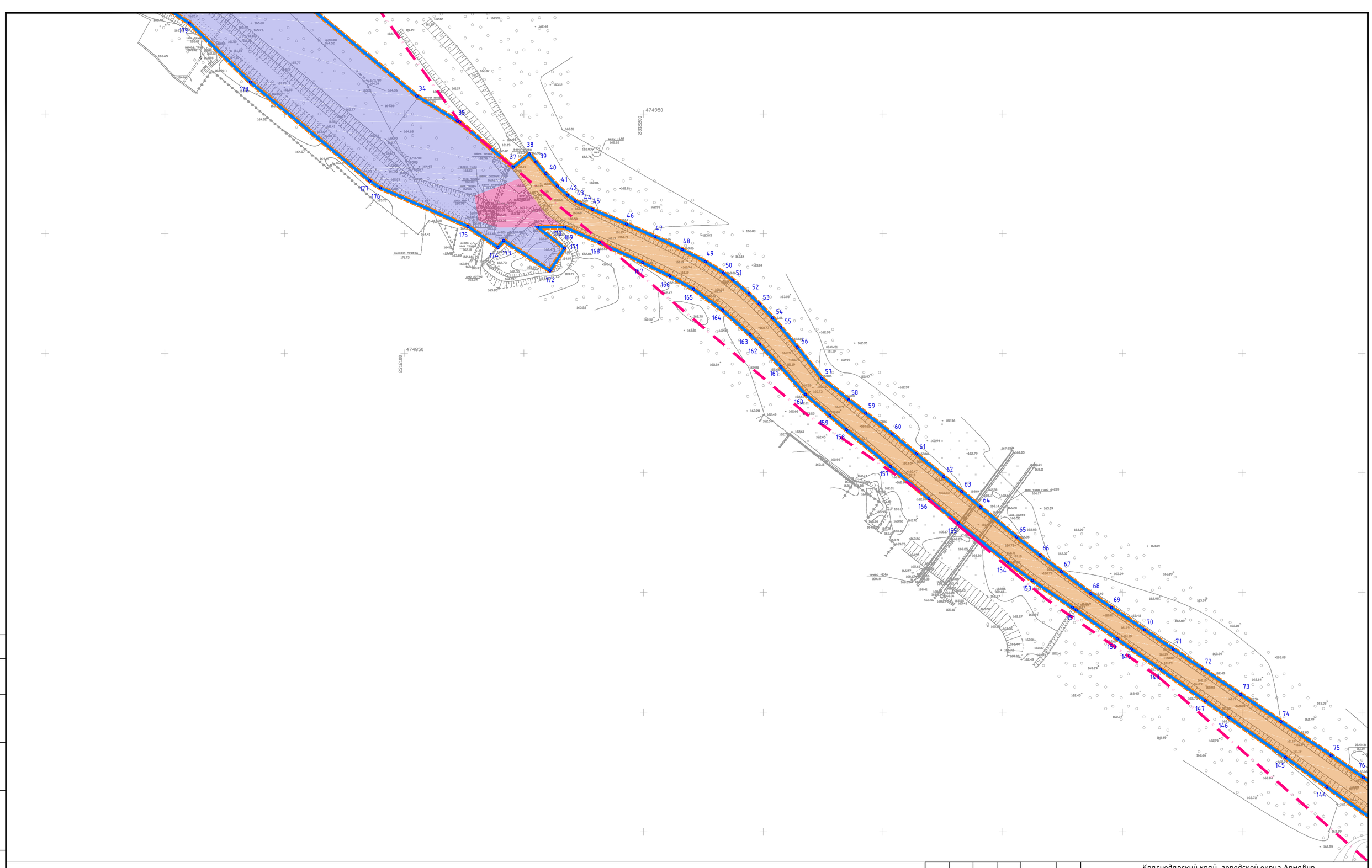
"Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды пруда на территории парка "Городская роща" в городе Армавире"

Проект планировки территории

Масштаб	Лист	Листов
1:1000	4	6

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

ООО "Межевой земельный центр"



Согласовано

Взам. инв. №

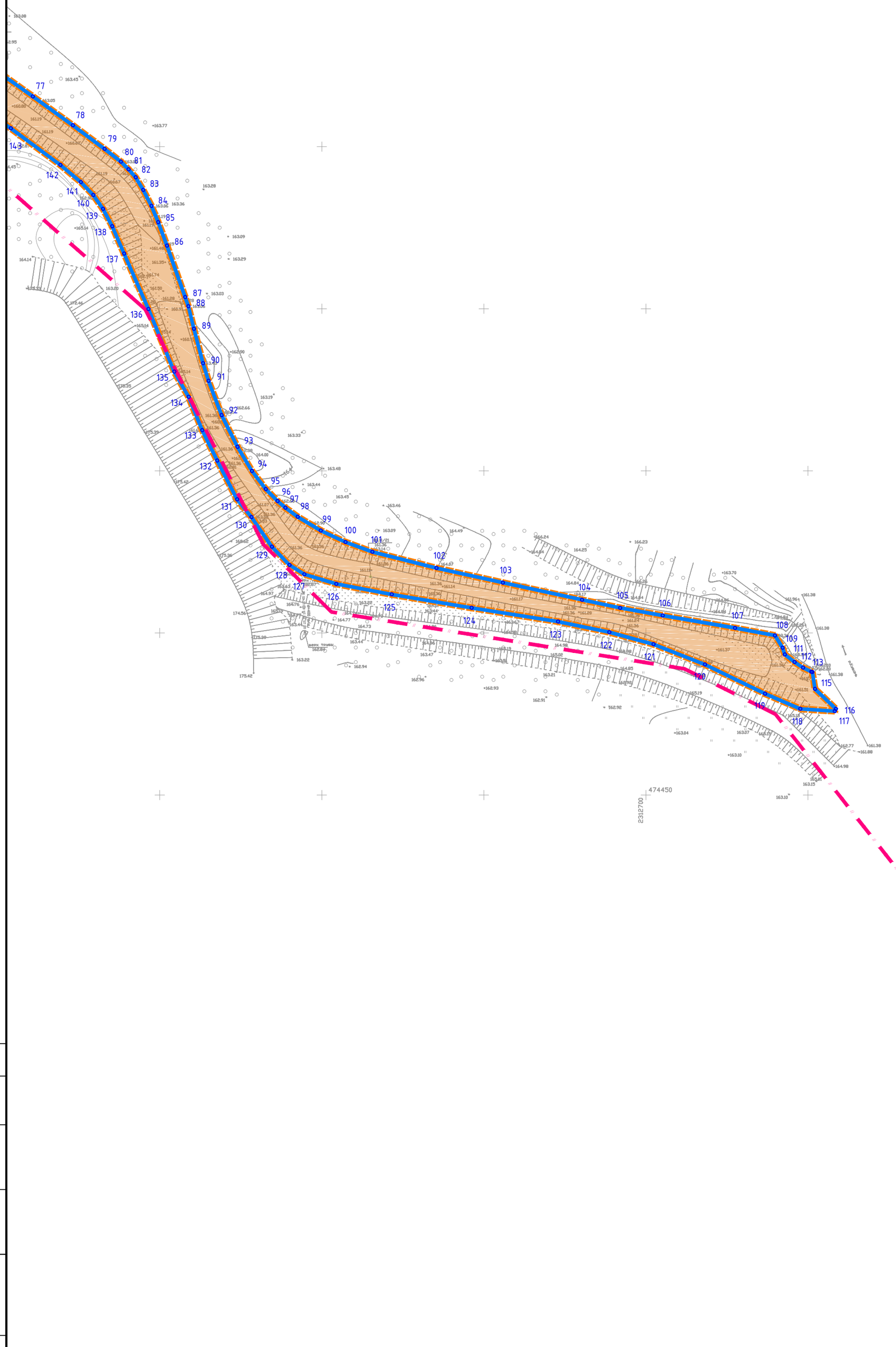
Подпись и дата

Инв. № подл.

						Краснодарский край, городской округ Армавир
						"Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды пруда на территории парка "Городская роща" в городе Армавире"
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Директор		Алексеюк Ю.А.				Проект планировки территории
Инженер		Чекин Д.В				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб	Лист	Листов
1:1000	5	6

ООО "Межевой земельный центр"



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Алексеюк Ю.А.			
Инженер		Чекин Д.В			

Краснодарский край, городской округ Армавир

"Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды пруда на территории парка "Городская роща" в городе Армавире"

Проект планировки территории

Масштаб	Лист	Листов
1:1000	6	6

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

ООО "Межевой земельный центр"