Информационное сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Администрация муниципального образования город Армавир, в связи с возможным установлением публичного сервитута, руководствуясь пунктами 3 – 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с целью извещения и выявления правообладателей земельных участков сообщает о рассмотрении ходатайства филиала публичного акционерного общества «Кубаньэнерго» Армавирские электрические сети (ОГРН 1022301427268, ИНН 2309001660, место нахождения: Краснодарский край, город Краснодар, улица Ставропольская, 2А) об установлении публичного сервитута.

1. **Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайства об установлении публичного сервитута**: Администрация муниципального образования город Армавир в лице управления имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир (далее – Управление).

2. **Цели установления публичного сервитута**: размещение объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения в связи с реконструкцией подстанции ПС 110/35/6 кВ «Армавирская ТЭЦ» кадастровый номер объекта 23:38:148.2002-280, свидетельство о государственной регистрации права 23 АБ 273863 от 21.11.2003, запись регистрации №23-01:00-148.2002-280 от 05.01.2003 года.

3. **Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут**:

п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
1	23:38:0102001:7	Краснодарский край, г. Армавир, Северная промзона
2	23:38:0102001:74	Краснодарский край, г. Армавир, станция Армавир
3	23:38:0000000:3389	Краснодарский край, г. Армавир, Северная промзона,13
4	23:38:0302000:223	Краснодарский край, г. Армавир, Северная промзона,13
5	23:38:0302000:10	-
6	23:38:0302000:113	Краснодарский край, г. Армавир, в границах земель СПК "Восток", с.16 ч.к. 54, ч.к.58
7	23:38:0302000:220	Краснодарский край, г. Армавир, в границах земель СПК "Восток"
8	23:38:0000000:3306	Краснодарский край, г. Армавир, в границах земель СПК "Восток"

9	23:38:0302000:222	Краснодарский край, г. Армавир, в границах земель СПК "Восток"
10	23:38:0302000:228	-

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального образования город Армавир начата процедура выявления правообладателей указанных земельных участков и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам.

Публичный сервитут устанавливается для обеспечения нужд местного населения, без изъятия земельных участков.

4) **Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута**: управление имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир, адрес: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Карла Либкнехта,52, тел. 8(86137) 3-71-60, 3-74-54), 1 этаж, электронная почта: adm.uio.zem@armawir.ru, главный специалист Комнатный Александр Сергеевич, время приема заинтересованных лиц: понедельник – четверг с 09-00 до 17-00, пятница с 09-00 до 16-00, перерыв с 13-00 до 14-00.

Срок подачи заявления об учете прав на земельные участки – в течение 30 дней с даты публикации настоящего информационного сообщения.

5) **официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», общедоступные места на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута**: официальный сайт администрации муниципального образования город Армавир в информационно-телекоммуникационной сети Интернет https://www.armawir.ru/, в газете «Муниципальный вестник Армавира», на информационном стенде в филиале ГАУ КК «МФЦ КК» (г. Армавир, ул.Р.Люксембург,146), на первом и шестом этаже здания администрации муниципального образования город Армавир (г. Армавир, ул. Карла Либкнехта,52).

6) **реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута**: Постановление администрации муниципального образования город Армавир № 310 от 12.03.2020 г. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории

объекта: «Реконструкция ПС 110/35/6 кВ «Армавирская ТЭЦ» 2 этап», данная информация размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир https://www.armawir.ru/ (вкладка «Документы», далее «муниципальные правовые акты»).

7) Описание местоположения границ публичного сервитута (схема расположения публичного сервитута на кадастровом плане территории (Приложение 1).

8) Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня опубликования сообщения, подают в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Любое заинтересованное лицо может обратиться за разъяснениями и консультациями к заказчику публичного сервитута филиал ПАО «Кубаньэнерго» Армавирские электрические сети», адрес электронной почты: armfes@armset.ru, телефон 8(86137)5-73-81, юридический адрес: Краснодарский край, город Краснодар, улица Ставропольская, 2А.

Решение об установлении публичного сервитута или об отказе в его установлении будет размещено: на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир в информационно-телекоммуникационной сети Интернет https://www.armawir.ru/, в газете «Муниципальный вестник Армавира», на информационном стенде в филиале ГАУ КК «МФЦ КК» (г. Армавир, ул.Р.Люксембург,146) и в здании администрации муниципального образования город Армавир.

Начальник управления М.А.Мазалова

Комнатный Александр Сергеевич
8(86137)3-71-60