УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР

ПРИКАЗ

от 15.05.2023 года № 1

г.Армавир

Об утверждении перечня свободных земельных участков возможных к предоставлению для строительства путем проведения торгов в электронной форме

Руководствуясь статьями 39.11-39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 1 апреля 2016 года №736 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на торгах», к целях обеспечения доступа к земельным участкам:

1. Утвердить перечень свободных земельных участков для строительства согласно приложению к настоящему приказу (прилагается).
2. Обеспечить опубликование данного приказа на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.armawir.ru), а также в газете «Муниципальный вестник Армавира».
3. Приказ управления имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир от 15 июня 2021 года №4 «Об утверждении перечня свободных земельных участков возможных к предоставлению для строительства путем проведения торгов» считать утратившим силу.
4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального образования
город Армавир М.А. Мазалова

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО
Приказом управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город Армавир
от 15.05.2023 года №1

Перечень свободных земельных участков для строительства, расположенных по следующим адресам

1. город Армавир, садоводческое товарищество «Кубань», проезд Новокубанский, 88, площадью 514 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0131001:877, разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

2. город Армавир, садоводческое товарищество «Кубань», проезд Новокубанский, 90, площадью 510 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0131001:881, разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

3. город Армавир, садоводческое товарищество «Кубань», проезд Новокубанский, 92, площадью 506 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0131001:880, разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

4. город Армавир, садоводческое товарищество «Кубань», проезд Абрау-Дюрсо, 43, площадью 504 квадратных метра, кадастровый номер 23:38:0131001:884, разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

5. город Армавир, садоводческое товарищество «Кубань», проезд Абрау-Дюрсо, 45, площадью 502 квадратных метра, кадастровый номер 23:38:0131001:882, разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

6. город Армавир, садовое товарищество «Орбита», земельный участок №390, площадью 606 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0147001:825, разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

7. город Армавир, садовое товарищество «Орбита», земельный участок №405, площадью 630 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0147001:826,

разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

8. город Армавир, садовое товарищество «Орбита», земельный участок 404, площадью 616 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0147001:828, разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

9. город Армавир, садоводческое товарищество «Орбита», участок №170, площадью 597 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0147001:831, разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

10. город Армавир, садоводческое товарищество «Росинка», земельный участок 293, площадью 500 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0821001:380, разрешенное использование – «для ведения садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

11. город Армавир, садоводческое товарищество «Росинка», земельный участок 294, площадью 500 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0821001:379, разрешенное использование – «для ведения садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

12. город Армавир, садоводческое товарищество «Росинка», земельный участок 295, площадью 500 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0821001:381, разрешенное использование – «для ведения садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

13. город Армавир, садоводческое товарищество «Росинка», земельный участок 296, площадью 500 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0821001:378, разрешенное использование – «для ведения садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

14. город Армавир, садовое товарищество «Заречное», проезд Хлебный, земельный участок 1, площадью 521 квадратный метр, кадастровый номер 23:38:0150001:1289, разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

15. город Армавир, садовое товарищество «Заречное», проезд Береговой, земельный участок 2/1, площадью 1378 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0150001:1291, разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

16. город Армавир, с/т «Заря», участок №170, площадью 495 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0151001:263, разрешенное использование – «ведение садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

17. город Армавир, с/т «Силуэт», земельный участок №88 А, площадью 500 квадратных метра, кадастровый номер 23:38:0148001:410, разрешенное использование – «для садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

18. город Армавир, с/т «Ручеек», участок №46, площадью 494 квадратных метра, кадастровый номер 23:38:0149001:48, разрешенное использование – «для садоводства», категория земель – земли населенных пунктов.

19. город Армавир, проезд Гравийный, 1А, кадастровый номер 23:38:0113039:79, площадью 479 квадратных метров, с видом разрешенного

использования – «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.

20. город Армавир, проезд Песчаный, земельный участок 15А, площадью 592 квадратных метра, кадастровый номер 23:38:0113037:333, разрешенное использование – «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.

21. город Армавир, улица Плехуна, 70, кадастровый номер 23:38:0111046:1, площадью 1219 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для строительства индивидуального жилищного дома», категория земель – земли населенных пунктов.

20. город Армавир, хутор Первомайский, улица Первомайская, земельный участок 1В, кадастровый номер 23:38:0805001:1129, площадью 613 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

21. город Армавир, хутор Первомайский, улица Первомайская, земельный участок 1Г, кадастровый номер 23:38:0805001:1130, площадью 627 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

22. город Армавир, хутор Первомайский, улица Первомайская, земельный участок 1Д, кадастровый номер 23:38:0805001:1131, площадью 619 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

23. город Армавир, хутор Первомайский, улица Первомайская, земельный участок 1Е, кадастровый номер 23:38:0805001:1132, площадью 610 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

24. город Армавир, хутор Первомайский, переулок Сиреневый, земельный участок 3, кадастровый номер 23:38:0805001:1140, площадью 1324 квадратных метра, с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.

25. город Армавир, станица Старая Станица, улица Строителей, земельный участок 30, кадастровый номер 23:38:0401023:679, площадью 1192 квадратных метра, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов.

26. город Армавир, станица Старая Станица, улица Зеленая, земельный участок 42/2, кадастровый номер 23:38:0401030:380, площадью 652 квадратных метра, с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.

27. город Армавир, станица Старая Станица, улица Заводская, 1 В кадастровый номер 23:38:0401019:317, площадью 4822 квадратных метра, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства

(приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

28. город Армавир, станица Старая Станица, улица Заводская, 1 Г кадастровый номер 23:38:0401019:316, площадью 4999 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

29. город Армавир, станица Старая Станица, улица Заводская, 1 Д кадастровый номер 23:38:0401019:319, площадью 1478 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

30. город Армавир, станица Старая Станица, улица Заводская, 1 Е кадастровый номер 23:38:0401019:318, площадью 1457 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

31. город Армавир, станица Старая Станица, улица Комарова, земельный участок 73, кадастровый номер 23:38:0401023:676, площадью 1049 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

32. город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Баррикадная, 12 Д, кадастровый номер 23:38:0305024:421, площадью 405 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов.

33. город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Буденного, земельный участок 83/6, кадастровый номер 23:38:0305004:45, площадью 414 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов.

34. город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Буденного, земельный участок 83/5, кадастровый номер 23:38:0305004:366, площадью 440 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

35. город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Буденного, земельный участок 83/3, кадастровый номер 23:38:0305004:365, площадью 423 квадратных метра, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

36. город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Кавказская, земельный участок 44/7, кадастровый номер 23:38:0305008:424, площадью 1019 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

37. город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Баррикадная, земельный участок 9, кадастровый номер 23:38:0305025:480, площадью 1175 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

38. город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Баррикадная, земельный участок 1/6, площадью 1597 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0305025:479, разрешенное использование – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

39. город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Буденного, земельный участок 83/1, площадью 506 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0305004:369, разрешенное использование – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

40. город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Буденного, земельный участок 83/2, площадью 469 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0305004:367, разрешенное использование – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

41. город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Буденного, земельный участок 83/7, площадью 444 квадратных метра, кадастровый номер 23:38:0305004:368, разрешенное использование – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

42. город Армавир, улица Мира, земельный участок 485 Б, площадью 703 квадратных метра, кадастровый номер 23:38:0115019:470, разрешенное использование – «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.

43. город Армавир, улица Мира, земельный участок 465 А, площадью 350 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0115019:471, разрешенное использование – «коммунальное обслуживание», категория земель – земли населенных пунктов.

44. город Армавир, поселок Центральной усадьбы совхоза Восток, улица Северная, земельный участок 6/1, кадастровый номер 23:38:0301001:1399, площадью 427 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

45. город Армавир, поселок Центральной усадьбы совхоза «Восток», улица Лесная, 2А, кадастровый номер 23:38:0301001:405, площадью 2000 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.

46. город Армавир, поселок Центральной Усадьбы свх Восток, улица Лесная, 5А, кадастровый номер 23:38:0301001:813, площадью 1825 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.

47. город Армавир, поселок Учебный, улица Труда, 22 А, кадастровый номер 23:38:0208001:546, площадью 664 квадратных метра, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов.

48. город Армавир, улица 20-я Линия, 24/5, кадастровый номер 23:38:0106053:1197, площадью 2 184 квадратных метра, с видом разрешенного использования – «пищевая промышленность», категория земель – земли населенных пунктов.

49. город Армавир, станица Старая Станица, улица Ставропольская, 111 А, площадью 800 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0401020:55, разрешенное использование – «для строительства объекта торговли, общественного питания, бытового обслуживания», категория земель – земли населенных пунктов.

50. город Армавир, поселок Заветный, улица Осенняя, 1/3, кадастровый номер 23:38:0509001:1382, площадью 500 кв.м., с видом разрешенного использования – «дома быта, фотоателье, парикмахерские, ателье пошива и ремонта одежды, пункты: проката, химчистки, ремонта обуви, ремонта бытовой техники, ремонта квартир и жилых домов по заказам населения, ритуальных услуг и объектов бытового обслуживания в капитальных зданиях; универсамы, универмаги, торговые центры и магазины, объекты мелкорозничной торговли, рассчитанные на малый поток посетителей, приемные пункты в капитальных зданиях», категория земель – земли населенных пунктов.

51. город Армавир, поселок Заветный, улица Осенняя, 1/4, кадастровый номер 23:38:0509001:1383, площадью 500 кв.м., с видом разрешенного использования – «дома быта, фотоателье, парикмахерские, ателье пошива и ремонта одежды, пункты: проката, химчистки, ремонта обуви, ремонта бытовой техники, ремонта квартир и жилых домов по заказам населения, ритуальных услуг и объектов бытового обслуживания в капитальных зданиях; универсамы, универмаги, торговые центры и магазины, объекты мелкорозничной торговли, рассчитанные на малый поток посетителей, приемные пункты в капитальных зданиях», категория земель – земли населенных пунктов.

52. город Армавир, территория Северная промзона, участок №106, площадью 1827 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0102002:1075, разрешенное использование – «склады», категория земель - земли населенных пунктов

53. город Армавир, улица Кондратенко, земельный участок 14, площадью 35887 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0119001:2634, разрешенное использование – «дошкольное, начальное и среднее общее образование», категория земель – земли населенных пунктов.

54. город Армавир, улица Линейная, земельный участок 35/1, площадью 9957 квадратных метров, кадастровый номер 23:38:0102003:671, разрешенное использование – «склады, производственная деятельность», категория земель – земли населенных пунктов.

55. город Армавир, ФАД «Кавказ» км 160+650 м, слева, кадастровый номер 23:38:0139001:81, площадью 11616 кв.м., с видом разрешенного использования – «обслуживание автотранспорта», категория земель – земли населенных пунктов.

56. город Армавир, территория Северная промзона, кадастровый номер 23:38:0102002:306, площадью 13960 кв.м., с видом разрешенного использования – «для строительства и эксплуатации производственной базы», категория земель – земли населенных пунктов.

57. город Армавир, территория Северная промзона, участок №104, кадастровый номер 23:38:0102002:1076, площадью 17255 кв.м., с видом разрешенного использования – «для строительства машиностроительного завода», категория земель – земли населенных пунктов.

58. город Армавир, поселок Центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК,8/1, кадастровый номер 23:38:0206001:328, площадью 456 кв.м., с видом разрешенного использования – «обслуживание автотранспорта», категория земель – земли населенных пунктов.

59. город Армавир, поселок Центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК, 12/1, кадастровый номер 23:38:0206001:329, площадью 457 кв.м., с видом разрешенного использования – «обслуживание автотранспорта», категория земель – земли населенных пунктов.

60. город Армавир, поселок Центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК, 11/1, кадастровый номер 23:38:0206001:330, площадью 456 кв.м., с видом разрешенного использования – «обслуживание автотранспорта», категория земель – земли населенных пунктов.

61. город Армавир, улица Воровского, 82, кадастровый номер 23:38:0105004:23, площадью 332 кв.м., с видом разрешенного использования – «для строительства складов; универсамов, универмагов, торговых центров и магазинов, объектов мелкорозничной торговли, рассчитанных на малый поток посетителей, приемных пунктов в капитальных зданиях; открытых и закрытых площадок для парковок автотранспорта, многоярусных паркингов, автостоянок», категория земель – земли населенных пунктов.

62. город Армавир, улица Ясная, 15/1, кадастровый номер 23:38:0104034:901, площадью 342 квадратных метра, с видом разрешенного использования – «обслуживание автотранспорта», категория земель – земли населенных пунктов.

63. город Армавир, территория Северная промзона, участок №250, кадастровый номер 23:38:0102001:254, площадью 500 квадратных метров, с видом разрешенного использования – «административные здания», категория земель – земли населенных пунктов.

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального образования
город Армавир М.А. Мазалова

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа управления имущественных отношений
администрации муниципального образования город Армавир
от _____№_____
«Об утверждении перечня свободных земельных участков возможных к предоставлению для строительства путем проведения торгов в электронной форме»

Проект подготовлен и внесен:
Ведущий специалист
отдела правового обеспечения
управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город Армавир А.Е. Мехович

Проект согласован:
Начальник отдела
правового обеспечения управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город Армавир Р.В. Сокуров

В работе:

1. п. Южный, ул. Степная, 11/1
2. ст. Старая Станица, ул. Зеленая, 8Б
3. п. Заветный, ул. Матросова, 73
4. п. Заветный, ул. Пушкина, 55
5. ст. Дружба, отделение 2, пр. Рябиновый, 1/1